www.kunwoneng.com

대한민국 CM의 대표
건원엔지니어링

인천국제공항2,3단계, 주한미군기지이전사업…
서울시청, 경기도청, DDP, 여의도IFC, 아모레퍼시픽사옥, 청라시티타워…
국책사업에서 랜드마크빌딩, 초고층 건물까지
건설사업 CM에는 건원엔지니어링이 있습니다.



CONSTRUCTION MANAGEMENT

기획 : 사업비, 타당성, MD | **설계** : 공사비, 인허가, VE, 친환경 | **시공** : 공정, 원가, 품질, 리스크 | **운영** : 커미셔닝, 유지관리

Kunwoh ENGINEERING

1980

품질경영 Quality Management

1984. 07 환경계획연구소 건원 창립
Established Environment Planning Research Institute KUNWON

1985. 05 종합건축사사무소 건원으로 상호 변경(서울강남종합 33호)
Changed Company Name to General Architects Office KUNWON
(#33, General, Gangnam, Seoul)

1989. 02 ㈜종합건축사사무소 건원으로 법인 전환
Incorporated General Architects Office KUNWON Co., Ltd.

1990

기술경영 Technology Management

1995. 12 건축사사무소 등록변경(서울강남 520호)
Changed registration of architects' company (Seoul Gangnam #520)

1996. 04 감리전문회사 등록(제 5종 8 호)
Changed registration of supervision business(general) No.5 – (8)

1997. 02 엔지니어링사업자 등록(제 E–9–564 호)
Registered as Engineering business No. E9- (564)

1997. 03 감리업 등록(제 서울 S–1–010 호)
Registered as a supervision business (No. Seoul S-1-010)

1998. 08 설계감리자확인증 등록(제 서울 ES–091 호)
Registration for Design Supervisor Certification (No. Seoul ES-091)

1998. 10 ISO 9001 인증 취득(품질경영)
Obtained ISO 9001(Quality Management)

1999. 12 법인분리 ㈜종합감리건원
Separated to KUNWON Corporation, General CM Firm

2000

휴먼경영 Human Management

2000. 01 상호변경 ㈜건축사사무소건원엔지니어링
Changed Company name to KUNWON Engineering Co., Ltd.

건축사업무 신고(제 강남구–건축사사무소–882 호)
Report on Architectural Services
(Gangnam-gu - Architects Office - No.882)

2000. 02 소방시설업 등록(제 강남2000–9 호)
Registration for Fire-fighting facility business (No. Gangnam 2000-9)

설계업 등록(제 서울E–1–061 호)
Registration for Design business (No. Seoul E-1-061)

2000. 09 기업부설연구소 설립(제 20002960 호)
Established R&D Center (No. 20002960)

2003. 01 해외건설업 신고(제 196 호)
Reported as an overseas construction business (No. 196)

2003. 07 인천국제공항 2단계사업 The Louis Berger Group과 기술제휴
Technical association with Louis Berger Group for the 2nd Phase,
Incheon International Airport

2005. 04 대한민국 CM대상 수상
Won the Grand Prize for CM of Korea

2006. 08 용산미군기지 이전사업 CH2M Hill과 공동수행
Consortium with CH2M Hill for Yongsan USFK Base Relocation Program

2006. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상
Won the Grand Prize for Construction Project Management,
Korea Construction Culture Prize

2007. 04 주택건설사업자등록(제 서울–주택2007–0090 호)
Registration for Housing construction business
(No. Seoul-Housing 2007-0090)

2007. 07 New Songdo city 5 Projects 건설사업 Heery사와 공동수행
Consortium with Heery for the New Songdo City 5 Projects

2007. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상
Won the Grand Prize for Construction Project Management,
Korea Construction Culture Prize

2008. 01 부동산개발업 등록(제 서울080022 호)
Registration for Real estate development business (No. Seoul 080022)

2008. 02 Hill International과 MOU체결
MOU with Hill International

2008. 03 해외중국법인 설립(심양)
Established affiliate company in China (Shenyang)

2008. 07 대한민국 건설기술상 수상
Won the Korea Construction Technology Award

2008. 09 건설사업관리(CM)능력평가 1위
1st place in Construction Management (CM) capability evaluation

2008. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상(5년연속)
Won the Grand Prize for Construction Project Management, Korea Construction Culture Prize (4 years in a row)

2009. 05 VE통합시스템 I 개발
Development of Integrated VE system

2009. 08 정비사업전문관리업 등록(제 2009–15 호)

2009. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상
Won the Grand Prize for Construction Project Management,
Korea Construction Culture Prize(5 straight years)

2010

스마트경영 Smart Management

2010. 04 CM우수사례 최우수상 수상 – 송도신도시
(D20/21&13/14 Block Residential Projects)
ConsMa 2010 CM Seoul Forum & World CM Competition Presidential Award

2010. 11 KPCM(프로젝트 코스트 예측 시스템) 개발
Grand Prize for outstanding CM case – Songdo New Town
(D20/21&13/14 Block Residential Projects)

2010. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상(6년연속)
Development of Integrated VE System

2011. 04 KDNS I 개발(Kunwon Digital Nervous System)
Development of CM Navigator

2011. 08 노사문화 우수기업선정
Development of KUNWON Digital Nervous System(KDNS)

2011. 09 2022 대한민국 글로벌 CEO(디자인부문), 중앙일보
Selected for a Labor Culture Outstanding Company,
Ministry of Employment & Labor

2011. 10 ISO 14001 인증 취득(환경경영)
Grand prize (7 straight years in a row) for Construction Management
Field of 2010 Korea Construction Culture

2011. 11 BIM Construction 2011분야 우수상 수상건설신기술 3건 등록

2011. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상(7년연속)
한국리모델링 협회 회원등록(20227)
인천국제공항 3단계사업 수주

2012. 11 용산미군기지 이전사업 연장계약

2012. 12 대한민국 건설문화대상 건설사업관리부문 대상 수상(8년연속)

2013. 03 VE통합시스템 II 개발
Development of Smart PMIS

2013. 12 대한민국 건설문화대상(공로대상/산업부문) 수상
1st place: Accumulated Performance of CM Ability

2014. 08 건설기술용역업 등록(서울–2–61호)
Registered for the Construction Technology Service
(Planning & Industry Management)(Seoul-2-61)

2014. 11 건설신기술 누계 6건 등록
Awarded as Best Company from 2014 Korea Construction Culture Award

2014. 12 안전진단전문기관(제 서울–204호) 등록
Registration for a specialized institution for safety (No. Seoul-204)
대한민국 건설문화대상 최고기업 선정(10년 연속)
Won the Grand Prize for Construction Project Management, Korea Construction Culture Prize (10 years in a row)

2015. 01 친환경사업팀 신설
Establishment of eco-friendly business teams

2015. 08 사내 포털시스템 구축, 지식관리시스템(KITS) 개편
Establishment of the portal system, Reorganization of KUNWON Integrated Technology System (KITS)

2015. 09 건설사업관리(CM)능력평가 국내 1위(국토교통부)
No. 1 Construction Management (CM) Capacity Evaluation (Ministry of Land, Infrastructure and Transport in Korea)

2015. 11 현장운영관리매뉴얼 발간
Publication of on-site operation management manual

2010

스마트경영 Smart Management

2016. 01 친환경사업단으로 확대개편
Enlargement and reorganization into an eco-friendly business

2016. 05 CM–Navigator 2.0 개발
Development of CM-Navigator 2.0

2017. 01 본점이전 (서울시 송파구 송파대로 167)
Relocation Head Office (167 Songpa-daero, Songpa-gu, Seoul)
건축사사무소개설신고 등록(제 송파구–건축사사무소–935 호)
Report on Architectural Services (Songpa-gu - Architects Office - No.93
소방시설업 등록(제 2017–03–00006 호)
Registration for Fire-fighting facility business (No. 2017-03-00006)

2018. 06 통합경영 건원엔지니어링–건원건축
Integrated Management KUNWON Engineering - KUNWON Architects

2018. 08 CM누계실적 1위 달성(3년연속)
No. 1 in CM achieved performance (3 years in a row)

2018. 09 COST 분석 프로그램 개발(공간내역서작성, 내역서표준화 프로그램)
Development of COST analysis program (Preparation for Statement by space and Statement Standardization Program)

2018. 11 건설기술대상 건설사업관리분야 장려상 수상
Construction Technology Award for Encouragement in CM (Construction Management)

2019. 01 일·생활균형 캠페인 참여기업
Participate in the work-life balance campaign

2019. 03 대한민국 금탑산업훈장 수상
Awarded Korea Gold Tower Industrial Service Merit

2019. 04 ISO 45001 인증 취득(QES통합경영)
Obtained ISO 45001(QES Integrated Management)

2019. 09 해외지사 설립(페루)
Establishment of overseas branches (Peru)

2019. 10 페루 친체로 신공항 PMO 수주
New Airport PMO Contract in Chinchero, Peru

2020

시스템경영 System Management

2020. 09 KWDR 개발(Kunwon engineering Design Review system)
Development of KWDR (KUNWON engineering Design Review system)

2020. 12 가족친화제도 운영기업 인증
Certified as a Family-friendly system operating company

2022. 04 KDNS II 개발(Kunwon Digital Nervous System)
Development of KDNS (Kunwon Digital Nervous System) II
건설엔지니어링업 등록(서울–2–61호)
Registration for Construction Engineering Business (No. Seoul-2-61)
석면해체작업 감리인 등록(제 11–0035 호)
Registration for Supervisor in Asbestos Demolition (No. 11-0035)

2022. 07 스마트건설대상 수상
Won the Grand Prize for Smart Construction
세계CM경진대회 최우수상 수상 – 중이온가속기
Won the Grand Prize for World CM Competition - Heavy ion accelerator

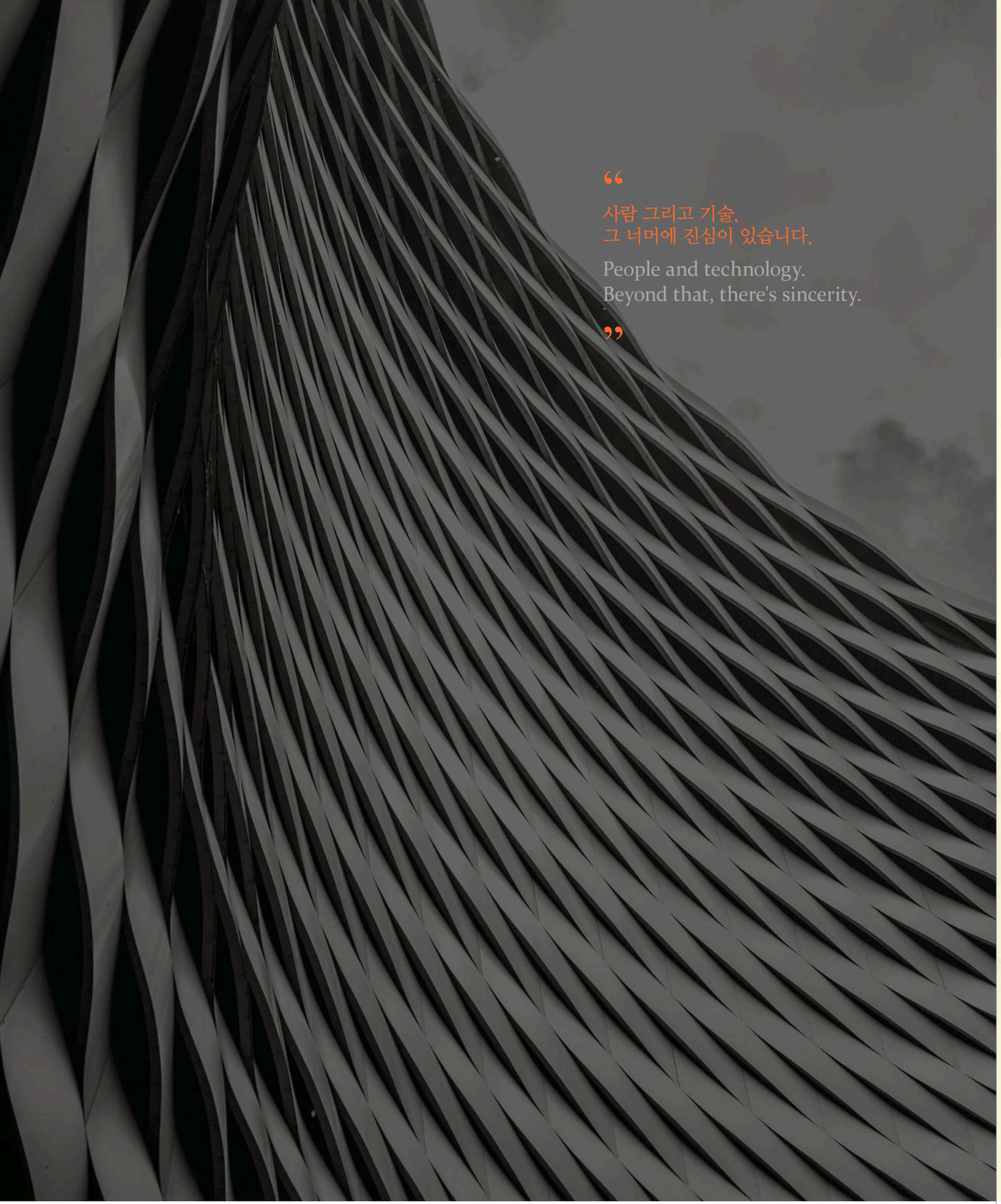
Positioning Ourselves
The Best Total Service Provider
& Global Leader

건설산업의 전체 서비스관리자이자
글로벌리더로 자리매김하고 있습니다.

KUNWON Engineering is positioning ourselves as the best total service provider and global leader.

건원엔지니어링은 국내 최고의 건설사업관리(CM) 회사로서, PM(Project Management), CM(Construction Management), 재개발/재건축, 리모델링, 컨설팅(BIM, VE/LCC, 친환경, 신기술, 사업비관리) 등의 건설사업 전 분야를 아우르는 최고의 전문가들을 보유하고 있습니다. 풍부한 경험과 전문성을 바탕으로 인천국제공항 2단계, 동대문디자인플라자(DDP), 서울특별시청사, 사랑의 교회 등 대한민국을 대표하는 건축물의 건설사업관리를 성공적으로 완료하였습니다. 현재 용산미군기지 이전사업, 인천국제공항3단계, 아모레퍼시픽사옥 등의 사업관리를 수행하고 있습니다. 또한 러시아·파라과이·우간다·알제리 등 전 세계로 사업영역을 확장하고 있습니다.

KUNWON Engineering is a top CM company in Korea supplementing great construction field professions responsible with project management, construction management, redevelop/reconstruction, remodeling, and consulting(BIM, VE/LCC, eco-friendly, new technology, expense management) etc. With abundant experience and professional background, we have successfully completed Korea's iconic buildings such as Incheon International Airport Phase 2, DDP(Dongdaemun Design Plaza), Seoul City Hall, and Sarang Global Ministry Center. Currently, KUNWON is conducting on recent projects like USFK Base Relocation Program, Incheon International Airport Phase 3, and Amorepacific New HQ.



“
사람 그리고 기술,
그 너머에 진심이 있습니다.

People and technology.
Beyond that, there's sincerity.
”

사람을 소중히 여기고, 기술력을 쌓는 것도 중요하지만 무엇보다 중요한 것은 고객과의 신의를 지키는 것입니다. 수십 년간 쌓아온 고객과의 신뢰를 한층 더 단단히 하기 위해 건원은 언제나 진심을 담고 있습니다. 사람 그리고 기술, 그 너머에 진심이 있습니다.
1984년 창립 이후 현재에 이르기까지 국내외 랜드마크 프로젝트들의 PM, CM을 수행하며 경쟁력과 기술력을 드높여 왔습니다. 국내 첫 CM프로젝트인 상암월드컵주경기장, 자사 BIM기술력을 검증한 DDP(동대문디자인파크), 전세계의 주목을 받은 프로젝트인 인천공항2,3단계, 여의도 스카이라인을 구성하는 여의도 IFC와 Parc.1 이외에도 서울시신청사, 아모레퍼시픽 글로벌 사옥, 반포주공1단지 재건축, 데이터센터, 물류센터 그리고 국내 최대규모 사업인 용산미군기지이전 등에 이르기까지 쌓아온 다양한 경험으로 건원의 기본정신을 지켜나가는데 역량을 모으고 있습니다. 급변하는 사회, 복잡한 이해관계, 예상을 뛰어넘는 고객요구에 대응하기 위하여 애자일관리(Agile management) 방식과 다분야 간 융합적 접근(Interdisciplinary approach)방식을 추구하며, 고객 여러분께 신속하고 통합적인 솔루션을 제공하고자 노력합니다.
우리 스스로가 느끼고, 우리의 고객이 느낄 수 있도록 건원을 건원다운 회사로 꾸준히 만들어 나가기 위해 우리는 계속해서 나아갈 것입니다. 고객 여러분의 따뜻한 격려와 성원 부탁드립니다.

It is important to cherish people and build technical skills, but the most important thing is to maintain good faith with our customers. To further strengthen our decades of trust with our customers, KUNWON is always sincere. People and technology. Beyond that, there's sincerity.
From its foundation in 1984 to the present, KUNWON Engineering has increased competitiveness and technology by conducting PM and CM for domestic and foreign landmark projects. In addition to Korea's first CM project Sangam World Cup Main Stadium, DDP (Dongdaemun Design Plaza), which has verified its BIM technology, Incheon International Airport Phase 2 and 3, which has received worldwide attention, and Yeouido IFC Mall and Parc.1 Seoul complex, which define the iconic Yeouido skyline, we are gathering our capabilities to keep the basic spirit of KUNWON through the largest projects in Korea such as Seoul City Hall, New Amore Pacific HQ Complex, Banpo Jugong Complex 1 reconstruction, data center, distribution center and the relocation of the US military base in Yongsan. To meet the rapidly changing society, complex interests, and unexpected customer needs, we pursue agile management and a wide range interdisciplinary approaches while striving to provide customers with quick and integrated solutions.
We will continue to move forward in order to steadily make KUNWON into the ideal and best version of KUNWON company so that we can feel it ourselves and our customers also can feel it as well. We ask for our past and future customer’s warm encouragement and support.

Focusing on People's Value
& Team-work

인간 중심의 가치와 하나된 단결력에서
기업문화가 시작됩니다.

건원엔지니어링은 인재를 최고의 자산으로 생각하는 인간중심의 기업문화를 일구고자 합니다. 우리는 이를 근간으로 신뢰와 존중이 바탕이 된 일터를 만들어가고 있습니다. 각종 행사와 동호회 활동을 통해 구성원 간 긴밀한 유대감과 팀워크를 도모하고 있으며, 여러가지 직원만족 프로그램을 통해 자기계발 기회를 갖게 함으로써 고객의 요구에 부응하는 창의적 인재를 육성하고 있습니다.

KUNWON Engineering prioritizes human resources in business by creating a space with trust and respect. Activities in various events and clubs are planned to create close bond and enhance teamwork, and employee-satisfying programs will offer self-development and upbring creative human resource in respect to client needs.





사우회

Colleagues Association

긴밀한 유대감과 친목으로 건원인 서로에게 격려와 힘이 되는 친목 공동체이며, 다양한 공익활동을 통해 사랑과 희망을 나누고 있습니다.

Based on solidarity and friendship, this provides all the KUNWON Engineering personnel with inspiration and encouragement by doing voluntary social service activies.

길소리/건원 윈드앙상블

Gilsori/KUNWON Wind Ensemble

음악을 통해 하나되는 앙상블을 만들고 있는 음악동호회로 사내 행사와 양로원 위문 등의 연주활동을 펼치며 동료애와 이웃사랑을 실천하고 있습니다.

This music club shows warm spirit of comradeship and neighborliness through in-house performances and musical event held in senior centers.

건산회

Kunsan Club

매월 백두대간 등 정기 산행을 통해 사원 간의 친목을 도모하는 산악동호회. 국내 산행뿐만 아니라 해외 산행으로 글로벌 마인드를 다집니다.

This hiking club promotes fellowship through regular mountaineerings and stretches their mind through overseas mountaineerings as well as domestic ones.

KUNWON English Conversation Club

KUNWON English Conversation Club

실력 있는 글로벌 인재가 되기 위해 미국 원어민 강사를 초빙하여 일주일에 두 번, 다양한 주제의 토론 및 회화 교육을 통해 영어 능력을 향상 시키고 있습니다.

We practice English discussion and conversation with a native teacher twice a week to develop our workforce with global mindset and capabilities.

Shutter Holic

Shutter Holic

한 장 한 장 추억을 사진으로 남기는 동호회.
매월 정기 모임을 가지며 사진기술을 배우고 사원 간의 친목을 도모합니다.

The photography club, by taking pictures of memories upbuilds entente cordiale among club members by learning and sharing photographic skills on a regular busts.

FC KUNWON

FC KUNWON

푸르른 운동장 위에서 사원 간에 땀과 열정을 나누며 친목을 도모하는 동호회. 일상생활의 지친 피로를 시원하게 풀어주는 FC KUNWON입니다.

The club members share their passion while playing sports on the green field to reduce stress and fell refreshed.



KUNWON Nanuedream

KUNWON Social Contribution

건원나눠드림은 1984년 회사 출범 이후 꾸준히 진행해온 사회봉사활동을 보다 체계적이고 지속적으로 발전시키고자 출범한 봉사 동호회입니다. 현재 국제적인 봉사단체인 '한국해비타트'와 결연을 맺어 열악한 주거환경으로 고통 받는 이들을 위해 국내에서 진행 중인 '사랑의 집짓기' 사업에 안전 및 환경관리를 총괄 지원하며 회사 임직원들이 보유하고 있는 전문건설기술을 재능기부하고 있습니다.

KUNWON Nanuedream is a newly-launched volunteering club with an aim of further promoting the social volunteer work which we have continued since the company's foundation in 1984. Nanuedream, in partnership with Habitat Korea, the international volunteering organization, is providing support in construction safety and environmental management to 'Habitat for Humanity Korea' to help people suffering in poor residential conditions. The club is also donating staffs' talent of construction expertise and skills.





건원엔지니어링 사우들은 한국해비타트의 다양한 프로그램을 통해 열악한 주거환경으로 고통 받는 이들을 위해 국내외 집을 지어주는 봉사활동을 하고 있습니다.

Through various programs of the Korea Habitat, KUNWON Engineering employees service and help people who are suffering from poor housing conditions in the nation as well as outside the country.



사랑의 밥 나누기

Sharing Meals with Full of Love

일원동 소재 '대청복지관'에서 매월 2회 결식우려가 있는 노인 및 장애인을 위한 급식봉사를 실시해 연 약 240명이 참여하고 있습니다.

This club, in which 240 KUNWON Engineering employee are take part two times a month, is providing meals to poorly-fed children and disabled people in the Daecheong community center in Ilwon-Dong.



성탄절 봉사활동

Christmas Service Activities

사)평화복지재단 '평화의 집'에서 임직원 26명이 연말연시를 맞이하여 무의탁 불우 아동들을 위한 성탄절 선물 후원 및 나눔 행사를 열었습니다.

26 KUNWON Engineering employee held a Christmas event for the underprivileged children at Peace House sponsored by the Peace and Welfare Foundation, giving Christmas gifts and sharing a warm heart.



장애인 노후 시설 보수

Repair of Aged Sheltered Housing

장애인 복지시설 '벧엘의 집'에 임직원 106명이 방문해 노후된 시설 교체 및 장애인들의 목욕, 청소, 빨래 등의 봉사활동을 했습니다.

106 KUNWON Engineering employees have visited Bethel's House, which is a sheltered house for the disabled, and repaired & replaced old facility equipment, and provided bathing, washing and cleaning services.



독거노인 봄맞이 대청소 봉사활동

Spring Cleaning for the Elderly People Living Alone

임직원 16명이 경제적인 어려움으로 열악한 주거환경에 거주하는 독거노인을 방문해 도배와 장판 등을 교체해주는 참여봉사를 했습니다.

16 KUNWON Engineering employees participated in the services of papering walls and replacing floor covers for the elderly people living alone in the poor condition.



한겨울 군고구마 나눔 행사

Wintertime Baked Sweet Potatoes Sharing

임직원 20명이 한겨울 행복한 나눔 행사 이벤트로 사)평화복지재단 평화의 집에서 무의탁 불우 아동 100여 명에게 군고구마를 직접 구워 나누어주는 행사를 열어 즐거움과 추억을 선물했습니다.

20 KUNWON Engineering employees held an event to share baked sweet potatoes with 100 children in the Peace House sponsored by the Peace Welfare Foundation, as part of the wintertime happiness sharing event, and presented the children with joy and delight.



태안반도 봉사활동

Voluntary Work for Taean Peninsular

산악동호회 건산회 16명이 태안반도 기름유출이라는 국가적 재난을 맞아 적극적인 봉사활동에 참여, 공감대 형성 기회를 가졌습니다.

The proud 16 members of the mountain club, Kunsanhoe, actively participated in helping clean up the oil leak at Taean Penisular which was a national disaster.



MAJOR
PERFORMANCES

한국을 대표하고 지역의 자부심이 되는 수많은 프로젝트 속에 고객만족과 업계 최고를 향해 달려온 건원엔지니어링의 땀과 열정이 담겨 있습니다. CM 분야 업계 TOP의 수행실적, 대한민국 건설문화대상(CM) 7년 연속 수상의 빛나는 성과, 그보다도 값진 결실은 건원엔지니어링에 대한 고객 여러분의 신뢰입니다. 건원엔지니어링과 함께함으로써 자산가치를 극대화할 수 있었다는 평가, 역시 믿고 맡길 수 있는 전문 파트너라는 고객의 칭찬입니다. 무한 고객감동, 더 나아가 최고의 가치창출을 위한 건원엔지니어링의 도전은 오늘도 계속됩니다.

KUNWON Engineering's efforts and passion have enabled it to complete a number of projects that boosts the image of Korea and exemplifies regional pride. Our results include our top performance in the CM industry in Korea and winning the Korea Construction Culture Grand Prize(CM) for Seven straight years. However, our most valuable and conspicuous achievement has been gaining our client's confidence-the recognition that KUNWON Engineering maximizes asset value, and the acknowledgment that KUNWON Engineering is a partner of the utmost reliability and expertise. KUNWON Engineering will continue to strive to obtain our clients' favorable opinions and create maximum value.

- MEGA PROJECT
- OFFICE
- CULTURE
- RESEARCH · HEALTHCARE
- INDUSTRY
- MILITARY
- RESIDENCE
- OVERSEAS

USFK Base Relocation Program

용산미군기지 이전

주둔여건 보장과 반환부지의 효율적인 활용을 통한 국가 균형발전도모 그리고 미래지향적 안보동맹 구축을 배경으로 미군기지 이전사업이 추진되었다. 대한민국 건국이래 단일 규모로는 최대 공사비용인 약 10조 원 규모이며, 전국에 산재한 약 5천만평의 미군기지를 환수하여 평택주변에 여의도의 5.4배, 판교신도시의 1.6배에 달하는 443만평 대단위 미군기지 시설을 조성하는 대규모 사업이다. 미육군 시설기준을 준수하고 한미정부, NGO 및 지역주민 등 다수의 의견을 수렴해야 하는 복잡한 사업관리 프로젝트로 세계적인 CM기업 CH2M Hill의 파트너로 건원엔지니어링이 선정되어 2단계 사업(2002년~2008년)과 3단계사업(2009년~2017년) 관리를 성공적으로 수행하였다.

The USFK base relocation program has been diligently executed to the USFK's required stationed conditions while efficiently utilizing returned land and done with great care considering our future alliance between the US and Korea. This project is the largest expense since the founding of Korea, an amount of 10 trillion Won, and it is a complicated large-scale project to redeem about 165,289,000m2 of the US military bases scattered across Korea and build 14,677,000m2 of the US military base facilities around Pyeongtaek, which is 5.4 times the size of Yeouido and 1.6 times the size of Pangyo New Town. Despite the complex project size that requires compliance with the US Army facility standards and collecting opinions from the Korean and American governments, NGO, and local residents, KUNWON Engineering was selected as a partner of CH2M Hill, a world-renowned CM company, and successfully carried out Phase 1(2007-2011) and Phase 2(2012-2022).



발주자	국방부 주한미군기지이전사업단, 미육군 극동공병단
위치	경기도 평택시
부지면적	14,321,000㎡
용도	군사·훈련시설, 주택, 병원, 학교, 비행장, 상업시설 등
CLIENT	Ministry of National Defense USFK relocation Agency, US Army Far East Engineering Corps.
LOCATION	Pyeongtaek City, Gyeonggi-do
SITE AREA	14,321,000㎡
SERVICES	Military Training Facilities, Housing, Hospital School, Airfield, Commercial Facilities







CH2MHill Sr.Program Manager
Bill Van Wagenen

주한미군기지 이전 종합사업관리 컨소시엄 단장
Program Manager of KUNWON Engineering-CH2M Hill Consortium for the USFK base relocation program

용산미군기지 이전사업은 한-미 양국의 공동 보조가 필수적인 대규모 프로젝트로서 세계 제일의 CM/PM사인 CH2MHill과 국내 유수의 CM/PM사인 건원엔지니어링이 이 역사적인 사업을 수행하는 데 적합한 파트너라고 생각합니다. 향후 건원엔지니어링은 한국을 넘어 세계 시장에서도 경쟁력을 갖춘 기업으로 성장해나갈 수 있을 것이라 생각하며, CH2MHill은 건원엔지니어링과의 지속적이고 성공적인 관계를 유지해나갈 수 있기를 기대합니다.

Considering that Yongsan USFK base relocation program is an extremely large-scale project for which close cooperation between Korea-USA is essential, we created an excellent partnership between CH2M Hill, the No.1 ranked worldwide CM/PM in the industry, and KUNWON Engineering, the top-ranked CM/PM firm in Korea, to perform this historical program. KUNWON Engineering will grow into a company with global competitive power, and we hope both CH2M Hill and KUNWON Engineering can maintain a successful relationship.

William E. Van Wagenen Jr.

Incheon International Airport Phase II·III

인천공항 2 · 3단계

공항 서비스분야(ASQ) 10년 연속 세계 1위, 국제선 여객 세계 9위, 국제화물 세계 2위의 세계적인 공항으로 성장한 인천국제공항은 수요 증가에 따라 2017년을 전후로 포화가 예상되어 단계별 개발사업을 진행하였다. 국내 최대 프로젝트였던 미군기지 이전사업에 이어 역대 2번째 규모의 프로젝트로, 인천국제공항 2 · 3단계 사업의 설계와 시공을 병행하는 Fast-Track 방식을 적용했으며, 설계과정에서부터 3D기법도입에 의한 VE최적화, 공종 간 Interface 제거 등의 체계적인 사업관리 수행을 통해 시공성을 크게 향상시켰다. 2단계 사업의 핵심시설인 제1여객터미널 북측에 배치된 탑승동은 지하2층, 지상5층 연면적 166,000㎡, 길이 918m의 규모로 건설된 시설물로, 지하층은 터미널과 탑승동 사이를 이용자가 편리하게 이동 할 수 있는 셔틀트레인(IAT) 및 수하물처리시설(BHS)를 배치하였으며, 지상 3층 중앙부는 무주공간(기둥이없는) 55m 폭의 장스팬 구간으로 설계하여 공용대공간을 확보하였다. 단계 건설사업의 핵심시설인 제2여객터미널은 기존 공항의 북측에 위치하여 제1여객터미널과 분리운영을 목표로, 총 56면의 여객계류장과 최신 친환경 기술을 도입하여 연 18백만 명을 처리할 수 있는 시설로 건설되었다. 제2교통센터는 제2여객터미널과 연결된 184,000㎡ 규모의 건축물로, 지하4층 지상2층의 한 건물에 T2버스승차장과 대합실, 공항철도와 KTX, 단기 주차장을 모두 갖추어져 있어 고객이 승용차, 택시, 버스, 철도 등을 손쉽게 이용하고 실내에서 쾌적하게 기다릴 수 있는 환경을 제공한다.

발주자	인천국제공항공사
위치	인천광역시 중구
대지면적	9,568,000㎡(2단계) 1,412,000㎡(3단계)
CLIENT	Incheon International Airport Corp.
LOCATION	Jung-gu, Incheon
LAND AREA	9,568,000㎡ (2nd phase) 1,412,000㎡ (3rd phase)

ASQ (Airport Service Quality) Worldwide 1st place 10 years in a row, International Passenger Worldwide 9th place, and International Freight 2nd place, Incheon International Airport carried out development project by Phases due to a gradual demand in which the airport is expected to be saturated. The second-largest construction project in Korean history, followed by the USFK Base Relocation Program. The Fast-Track method, which is designing and constructing simultaneously was applied in Phase 2 and 3. In addition, constructability has been greatly improved through organized project management such as VE optimization by introducing 3D techniques from the design stage and removal of interfaces between work types. Located on the north side of Terminal 1 and the core facility of Phase 2, The Concourse (B2~5F) was built with a total floor area of 166,000㎡ and a length of 918m. The basement floor has Intra Airport Transit (IAT) and a Baggage Handling System (BHS) that allows users to conveniently move between the Terminal and Concourse, and the center of the 1F~3F was designed as a 55m wide long span section without columns to secure a common large space. Terminal 2, the core facility of Phase 3, is located on the north side of the existing airport and aims to operate separately from the Terminal 1 to handle 18 million people a year by introducing 56 passenger stops and the latest eco-friendly technology. The Airport Traffic Center 2 (B4~2F) is a 184,000㎡ building connected to Terminal 2 and has T2 bus stops, waiting rooms, airport railroad, KTX, and parking lots, providing an environment where customers can easily use cars, taxis, buses, and railways while waiting comfortably indoors.



Amorepacific HQ Complex

아모레퍼시픽 본사

'2020년 세계 7대 뷰티기업'이라는 아모레퍼시픽 그룹의 비전을 실현하기 위한 신사옥 건립사업으로, 세계적인 독일 건축가 '데이비드치퍼필드'가 설계를 맡았으며, 업무 · 판매 · 문화집회의 대형 복합 업무시설로서 최적의 근무환경 조성을 통한 창의력 향상과 계열사 간 연계를 통한 원활한 소통, 친환경 및 지역 친화적인 공간 창출을 목표로 진행하였다. 지상층 코어 및 기둥, 지하 부분이 노출 콘크리트로 설계되었으며, 이를 위해 Full top down 공법으로 공기를 확보하고 BRD II 공법을 도입하여 디자인의 연속성을 유지하면서 미려한 노출 콘크리트면을 구현하였다. 건물 중간부의 위치한 중정 최상부에 오프닝 공간을 구현하기 위해 행잉플로어와 메가 트러스 등의 구조시스템을 도입했으며, 구조체 처짐방지 camber 적용 및 영구계측 시행, 행잉플로어 시공 시 구조적 안전성 확보와 가설부재를 최소화함으로써 원가절감 및 시공성을 향상시켰다. 건물 외부 마감에 쓰인 알루미늄 커튼월은 4.5~7m 길이의 알루미늄 루버로 둘러싸여 있다. 다양한 크기의 알루미늄 루버들로 이루어진 기하학적인 외부 마감은 건물 사이에서 독보적인 존재감을 나타내고 있으며, 건물 지붕에는 태양광 모듈 1,176장을 설치해 363kW의 전력 생성이 가능한 태양광발전 시스템을 구축했다.

발주자	(주)아모레퍼시픽
위치	서울시 용산구
규모	지하7층, 지상22층
연면적	188,902㎡
CLIENT	Amorepacific Corp.
LOCATION	Yongsan-gu, Seoul
STORIES	B7 - 22F
TOTAL FLOOR AREA	188,902㎡

For Amorepacific group to achieve the accomplishment of becoming part of the 'World's top 7 beauty industries of 2020' and designed by world-renowned German architect 'David Chipperfield', Amorepacific started a huge multipurpose business facilities construction project that is composed of business, merchandise, and culture. The main goal of this project is to enhance creativity by forming the best working condition, to harmonize communication with affiliated, and to create an eco-friendly space. The building is constructed with exposed concrete from underground to the core and column section of the upper floor. Full top-down method is used to secure the construction period, and BRD II method is applied to keep the continuous design of the exposed concrete surface. Structural systems such as Hanging floor and Mega Truss were introduced to implement an opening space at the top of the courtyard of the building. The cost was reduced, and constructability was improved by applying an anti-sag structure camber and permanent measurement method, ensuring structural safety when constructing the Hanging floor, and minimizing temporary components. The aluminum curtain wall used on the exterior finish is surrounded by aluminum louvers that are 4.5~7m long. The geometric exterior finish made of aluminum louvers of various sizes represents a unique presence among the surrounding buildings and 1,176 solar panels were installed on the roof of the building to set up Photovoltaic System capable of generating 363kW of electricity.





Global Business Center

현대자동차GBC

서울특별시 강남구에 위치한 오피스, 판매시설 복합시설로 지하 7층부터 지상 105층으로 이루어진 초고층건물로, 현대자동차그룹의 사옥과 더불어 리테일 시설 운영과 다양한 공연/전시 활동으로 지역주민 집객력을 확보하며 추후 강남 상권의 새로운 랜드마크를 형성할 것으로 보인다. 사업부지를 중심으로 좌측에는 코엑스 MICE, 우측에는 잠실 MICE가 조성되어 있어 다양한 국제문화 교류가 가능하며 시너지를 창출할 것이다. 그 외 주변에 고층건물이 다수 밀집되어 있어 주변 건물들과 자연스러운 스카이라인를 이루며, 공공보행통로 중심으로 중앙광장을 조성하여 보행자, 시민, 관광객 모두가 충분한 휴식을 누리고 즐기는 공간을 제공한다.

발주자	현대자동차(주), 기아자동차(주), 현대모비스(주)
위치	서울특별시 강남구
규모	지하 7층, 지상 105층
연면적	913,955㎡
CLIENT	Hyundai Motor Co., Ltd., Kia Motors Co., Ltd., Hyundai Mobis Co., Ltd.
LOCATION	Gangnam-gu, Seoul
STORIES	B7 - 105F
TOTAL FLOOR AREA	913,955㎡

Located in Gangnam-gu, Seoul, it is a high-rise building consisting of 7 floors below the ground and 105 floors above the ground. It is expected to form a new landmark in the Gangnam commercial district in the future by securing local residents' attraction through the operation of retail facilities and various performance/exhibition activities along with the Hyundai Motor Group office building. With COEX MICE on the left and Jamsil MICE on the right centering on the business site, various international cultural exchanges will be possible and synergy will be created. In addition, many high-rise buildings are concentrated in the vicinity, forming a natural skyline with the surrounding buildings, and a central square is created around the public pedestrian passage to provide a space for pedestrians, citizens, and tourists to enjoy sufficient rest and enjoyment.

Gyeonggi-do Government Building

경기도 신청사

경기도 신청사는 '사람' 글자 ㅅ(시옷) 형상의 건물 배치로 세종대왕의 애민정신을 상징한다. 스마트 오피스 개념을 도입해 공간을 검소하고 효율적으로 활용하는 한편, 시설 외부는 도민 소통광장이 조성되었고 환승센터와 지하로 연결되어 날씨와 상관없이 안전한 보행이 가능하도록 건립되었다. 국토교통부 제로에너지 시범사업으로 선정되어 친환경 요소기술 113개, 에너지 자립률 60.2% 그리고 국내 최초로 제로에너지건축물 3등급인증으로 국내 최고수준의 친환경 고효율 시설물로 완성되었다.

발주자	경기도시공사
위치	경기도 수원시 광교
규모	지하4층, 지상22층
연면적	150,793.5㎡
CLIENT	Gyeonggi Urban Innovation Corporation
LOCATION	Suwon, Gyeonggi
STORIES	B4 - 22F
TOTAL FLOOR AREA	150,793.5㎡

Gyeonggi-do Government new Building, which is scheduled to be completed by December 2020, symbolizes the letter 'ㅅ' which represents of the word "사람(Human)". It also symbolizes King Sejong's spirit of loving people. Smart office concept is adopted to utilize inner space in a simple and efficient way. The outside of the facility is designed as a communication plaza and to be connected to the transfer center and the underground, so that safe walking is possible irrespective of the weather. It was selected as the Ministry of Land, Infrastructure and Transport's zero-energy demonstration project. It was completed with 113 of eco-friendly technology, 60.2% energy self-sufficiency rate, and the first Grade 3 zero-energy building in Korea.



Chuncheon City Hall

춘천시청사



발주자	강원도 춘천시
위치	강원도 춘천시
규모	지하 3층, 지상 10층
연면적	39,714㎡
CLIENT	Chuncheon City Hall Urban Construction
LOCATION	Chuncheon-si, Gangwon-do
STORIES	B3 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	39,714㎡

RDA (Rural Development Administration)

농촌진흥청



발주자	농촌진흥청
위치	전라북도 전주 · 완주
규모	지하 2층, 지상 10층
연면적	305,416㎡
CLIENT	RDA
LOCATION	Jeonju · Wanju Jeollabuk-do
STORIES	B2 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	305,416㎡

Sejong City Government Complex Phase III Zone #2

세종시 정부청사 3단계 2구역

발주자	행정안전부 정부청사 관리소
위치	세종특별자치시
규모	지하 2층, 지상 12층
연면적	92,689㎡
CLIENT	Government Buildings Management Service
LOCATION	Sejong City
STORIES	B2 - 12F
TOTAL FLOOR AREA	92,689㎡



Seoul City Hall

서울시신청사

서울시는 일제강점기인 1926년 경성부청사로 지어진 옛 청사를 보존하여 서울 도서관으로 활용하고, 업무 효율성을 높이고 시민들이 편리하게 이용할 수 있으며 새롭게 서울의 상징이 될 수 있도록 신청사를 건립하였다. 신청사는 우리 고유의 건축문화 양식인 전통 한옥 형태를 취하고 서울광장을 앞마당으로 활용하는 디자인 컨셉으로 설계되었다. 또한 옛 청사의 지하공간까지 확장하여 효율적으로 활용하기 위해 지하 4층까지 굴착하면서도 옛 청사의 중앙홀과 내부마감재 및 전면 파사드를 그대로 보존하는 뜬구조 공법을 적용하였고, 친환경·신재생에너지가 전체 사용 에너지의 28.3%를 담당하도록 하였다. 에코프라자에 유해물질 제거와 공기정화 및 환경조절 기능을 위한 그린월을 적용하여, 신청사의 높은 에너지 효율은 공공기관 건물의 모범으로 후에 에너지 절약형 건물의 확산에 중요 사례가 될 것이다.

발주자	서울특별시
위치	서울특별시 중구
규모	지하5층, 지상13층
연면적	90,743㎡
용도	청사, 업무시설, 도서관, 전시관 등

CLIENT	Seoul Metropolitan City
LOCATION	Joong-gu, Seoul
STORIES	B5 - 13F
TOTAL FLOOR AREA	90,743㎡
TYPE	City Hall, Business facility, Library, Exhibition Hall

The new Seoul City Hall is constructed to become a new landmark of Seoul by enhancing efficiency, offering convenience for citizens, and preserving the old Seoul City Hall, built as a city hall of Gyungsung (prior Seoul) during Korea under Japanese rule, by conjugating as a library. The new city hall adopts a Korean traditional architectural style, Hanok, and conceptually designed and planned Seoul plaza as a front yard. Also, underground of the old plaza is expanded down to 4 stories and enhanced efficiency by using the method of floating & underground space extension which preserves its center hall, internal finishes, and facade. Sustainable and renewable energies are applied which produce 28.3% of a whole energy usage. The Eco Plaza contains removal method of hazardous substances, air purification, and green wall that controls the interior environment. This project is a futuristic eco-friendly building with high energy efficiency that becomes a great example of energy-saving public institution building.



Dangjin City Hall

당진시청사



발주자	충청남도 당진군
위치	충청남도 당진군
규모	지하 1층, 지상 8층
연면적	34,587㎡

CLIENT	Dangjin-gun, Choongchungnam-do
LOCATION	Dangjin-gun, Choongchungnam-do
STORIES	B1 - 8F
TOTAL FLOOR AREA	34,587㎡

Seongbuk District Office Building

성북구신청사



발주자	서울특별시 성북구
위치	서울특별시 성북구
규모	지하 4층, 지상 12층
연면적	35,023㎡

CLIENT	Seongbuk-gu, Seoul
LOCATION	Seongbuk-gu, Seoul
STORIES	B4 - 12F
TOTAL FLOOR AREA	35,023㎡

Icheon City Hall

이천시청사



발주자	경기도 이천시
위치	경기도 이천시
규모	지하 1층, 지상 9층
연면적	35,505㎡

CLIENT	Icheon City, Gyeonggi-do
LOCATION	Icheon City, Gyeonggi-do
STORIES	B1 - 9F
TOTAL FLOOR AREA	35,505㎡

Gyeongsangbuk-do Government Buildings

경상북도 본청 및 의회 신청사

발주자	경북도청
위치	경상북도 안동시
규모	지하 2층, 지상 10층
연면적	143,747㎡
용도	경상북도청, 경상북도의회, 주민복지관(주민복지지원시설, 공연장)

CLIENT	Gyeongsangbuk-do Town Hall
LOCATION	Andong, Gyeongsangbuk-do
STORIES	B2 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	143,747㎡
SERVICES	Gyeongsangbuk-do Town Hall, Gyeongsangbuk-do Parliament, Residents Welfare facilities, Theater





I-TOWER

I-Tower(인천경제자유구역청사)

투자환경을 제공하고 국제기구 유치를 통해 국제도시로서의 기반을 구축할 목적으로 건립되어 UN산하기관인 녹색기후기금(GCF)과 다양한 국제기구들이 입주하였다. 서비스 효율을 높이기 위해 건물에너지 효율인증 1등급을 받은 것을 시작으로, 장애물 없는 생활환경 인증 최우수 등급, 친환경 건축물 인증 최우수 등급, 초고속 정보통신 인증 특등급, 지능형 건축물 인증 1등급 등 각종 공인 예비 인증을 받았다. 자연형 설계기법, 설비형 설계기법, 신재생 에너지 활용에 따른 다양한 에너지 절약 시스템도 갖춘 인텔리전트 빌딩이라 할 수 있다.

The United Nations GCF(Green Climate Fund) and numerous international organizations have resided in the I-Tower where it induces the organizations and offers investing environment to help Incheon to become a worldwide city. The tower received certified pre-authentications such as 1st class building energy efficiency, Top class certification of anti-obstacle living environment, Top rank eco-friendly architecture, Top rank high speed telecommunication, and 1st class intelligent architecture to enhance service efficiency. This smart building has various energy saving system through usage of nature design technique, equipped design technique, and renewable energies.

발주자	인천광역시 경제자유구역청(IFEZ)
위치	인천광역시 연수구 송도
규모	지하 2층, 지상 33층, 최고높이 145.8m
연면적	85,844㎡
용도	본관, 문화동, 민원동
CLIENT	IFEZ (Incheon Free Economic Zone) City Hall
LOCATION	Songdo, Yeonsu-gu, Incheon
STORIES	B2 - 33F, Height 145.8m
TOTAL FLOOR AREA	85,844㎡
SERVICES	Headquarter, Culture Building, Civil Affairs Building

Seoul International Finance Center

서울국제금융센터 SIFC

동북아 금융허브로 발돋움하는 여의도의 랜드마크로서 3개의 오피스 빌딩(29, 32, 55층), 38층 규모의 5성급 호텔, 지하 3개층 리테일몰 및 345m의 지하공공보도가 조성되어 국내 초고층 빌딩의 새로운 역사를 만들었다. 도심지 지하 41m 깊이의 대심도 공사를 위해 지하연속벽에 어스앙카를 시공하였고, 타워 B동의 경우 초고층 공사에서 주로 적용되는 코어 선행 공법이 아닌 철골 후행 공법을 적용하여 가설공간확보와 공기단축을 이루어 냈다. 건물 전체 외관을 돋보이게 하기 위한 vertical fin과 diagonal trim이 설치되었고 야경연출을 위한 LED 조명을 내장하여 건물의 아름다움을 표현하였다.

To become the financial hub in the Northeast Asia, SIFC, as a landmark of Yeouido, is composed into 3 office buildings(29F, 32F, and 55F), 5-star world class hotel(38F), underground retail mall(B3), and underground pathway(345m) to become part of a history of Korean high-rise building. Ground Anchor is constructed on a diaphragm wall of an underground construction(41m depth). Tower B is applied with steel-structured process instead of core wall construction method in order to obtain extra space and minimum construction duration. Vertical fin and diagonal trim are installed for a better appearance, and LED lighting is equipped to illustrate a beauty of the buildings.

발주자	AIG한국부동산개발(유)
위치	서울특별시 영등포구
규모	지하 7층, 지상 55층
연면적	509,524㎡
CLIENT	AIG Korea Real Estate Development Limited Company
LOCATION	Yeongdeungpo-gu, Seoul
STORIES	B7 - 55F
TOTAL FLOOR AREA	509,524㎡





The Korean Teachers' Credit Union

한국교직원공제회관

교직원복지기관인 한국교직원공제회의 쾌적하고 능률적인 업무환경 구축을 목표로 진행된 사업이다. 한국교직원공제회관은 1978년 준공되어 37년이 경과하였으며, 대지활용도가 낮은 상태였다. 이에 2015년 기존 공제회관을 철거하고 첨단 업무공간을 갖춘 업무시설을 건립하였다. 한국교직원공제회관은 친환경 및 에너지절감형 건축물로써 녹색건축물 '최우수 등급', LEED Core&Shell 'Gold Level', 건축물 에너지효율등급 '1+ 등급', 지능형건축물 '2등급', 초고속 정보통신건물 '특등급'을 목표로 설계되었고, 문화컨텐츠 유치를 위해 지하 2층에 약 320석 규모의 공연장을 계획하여 음악공연, 연극, 강의 등 다양한 용도로 활용 가능하다.

The Korean Teachers' Credit Union was carried out with the goal of establishing a pleasant and efficient working environment for the Korean Teachers' Credit Union, a welfare institution for faculty members, because the old building's land utilization was low since its establishment in 1978. In 2015, the old building is demolished and a new structure is on construction. The new Union building is eco-friendly and energy-saving that is planning to receive with the following goals: 'Top Rank' Green Building, 'Gold Level' LEED Core&Shell, '1+ Rank' Architecture Energy Efficiency Rank, '2nd Rank' Intelligence Architecture, '1st Class' Fast Telecommunication building. Also, Theater with a capacity of 320 seats will be located on B2 for instrumental performance, theater, lecture, etc to host various culture contents.

발주자	한국교직원공제회
위치	서울특별시 영등포구
규모	지하 5층, 지상 27층
연면적	83,381㎡
CLIENT	The Korean Teachers' Credit Union
LOCATION	Yeongdeungpo-gu, Seoul
STORIES	B5 - 27F
TOTAL FLOOR AREA	83,381㎡

KNOC(Korea National Oil Corp.) Office Building

한국석유공사 신사옥

정부의 공공기관 지방이전 정책에 따라 울산혁신도시로 이전하는 한국석유공사 신사옥은 쾌적하고 능률적인 사무 및 교육 공간을 제공함은 물론, 한국석유공사의 진취적이고 미래지향적인 비전이 반영된 최첨단 업무공간으로 건립된다. 본관 주출입구는 쾌적한 로비공간 계획을 위해 전면 유리마감인 PFG System을 적용하였으며, 사무공간은 로이복층유리를 적용하여 고에너지효율 건축물로 계획하였다. 또한 지붕에 태양광발전용 BIPV 구조물을 설치하여 신재생에너지 설비를 도입하였고 구조형식은 장경간이 가능하도록 철근콘크리트-포스트텐션구조를 적용하였으며, 모멘트-저항골조시스템을 적용하여 횡력에 저항하도록 설계되었다.

The new office building for the KNOC, after the government's public institution relocation policy, will have a futuristic vision and high-tech office space that contains pleasure and efficient working area. Entrance of the Main building is applied with a glass material PFG System that produces a refreshing lobby space. Office spaces is covered with Low-Emissivity Coated Glass which leads the structure energy efficient. Also, installation of a solar-powered BIPV structure on top of a roof floor brought renewable energy equipment.
Reinforced concrete&post-tension structure' is applied to a long-span system structure, and Moment Resisting Frames system is designed to resist lateral force.

발주자	한국토지주택공사(LH)
위치	울산광역시 중구
규모	지하 2층, 지상 23층
연면적	64,887㎡
용도	업무시설, 대강당, 다목적체육관, 수영장 등
CLIENT	LH(Korea Land and HousingCorporation)
LOCATION	Jung-gu, Ulsan
STORIES	B2 - 23F
TOTAL FLOOR AREA	64,887㎡
SERVICES	Office facilities, Auditorium, Multipurpose Gym, Swimming Pool etc



EXPO 2012 Yeosu, Korea

2012 여수세계박람회(EXPO)

1993년 대전세계박람회 이후, 19년 만에 국내에서 열리는 BIE인증박람회로서 다양하고 복잡한 프로젝트이다. 바다를 통하여 지속가능한 발전과 다양성의 이념구현을 목적으로 '살아있는 바다, 숨 쉬는 연안'을 주제로 하여 인간과 바다가 공존하는 21세기 패러다임을 지향하는 박람회 건립사업이다. 기본계획 방향에 대한 명확한 이해를 바탕으로 실시설계 이전단계, 실시설계단계, 시공단계, 준공이후단계에 걸친 사업전체를 관리하며 당초 책정된 사업비와 사업기간 내에 프로젝트를 성공적으로 완수함은 물론, 해양환경의 새로운 비전과 녹색성장 지향, 도심 재생 및 지역균형발전에 기여하여 친환경, 유비쿼터스, 디자인엑스포, 문화엑스포로서 성공적인 세계박람회가 달성되도록 하였다.

발주자	2012 세계박람회 조직위원회
위치	전라남도 여수시
연면적	768,865㎡
용도	전시관 등 건축사업, Big-O 등 토목사업
CLIENT	2012 World Expo Organizing Committee
LOCATION	Yeosu City, Jeollanam-do
TOTAL FLOOR AREA	768,865㎡
SERVICES	Exhibition, Architectural Industry, Big-O, Civil Engineering Projects

EXPO 2012 is a multi-project BIE certified exhibition that opened in Korea in 19 years after 1993 Daejeon World Expo. Concept of this exhibition is 'A living ocean, breathing coast' which is oriented towards the 21st century of human and ocean together that paradigms continuous development through ocean and various implementing philosophy. Planning, design, construction, and post-completion levels were clearly stated with a define understanding that the project was greatly accomplished within the time frame and expense . Gunwon Engineering contributed to this project to have a new vision of marine environment, green development, urban regeneration, and balanced regional development. The exhibition was successfully held to be known as eco-friendly, ubiquitous, well designed, and cultural Expo.



Parc.1

여의도Parc.1

발주자	Y22프로젝트금융투자㈜
위치	서울특별시 영등포구
규모	지하 7층, 지상 69층, 높이 333m
연면적	629,047㎡
용도	업무시설, 숙박시설, 판매시설, 문화 및 집회시설
CLIENT	Y22 Project Financial Investment Co., Ltd.
LOCATION	Yeongdeungpo-gu, Seoul
STORIES	B7 - 69F, Height 333m
TOTAL FLOOR AREA	629,047㎡
SERVICES	Business facilities, accommodation facilities, sales facilities, cultural and meeting facilities

정치, 경제, 교통, 문화의 중심지 여의도에 위치한 파크원(Parc.1)은 최고높이 333m의 대한민국 대표 초고층 · 초대형 복합문화공간이다. 롯데타워 다음 2번째 최고높이로, 판매시설 The Hyundai에는 600개이상의 매장이 입점되어 있고, 인터내셔널 비즈니스 호텔 Fairmont는 국내 첫입점으로 326개의 객실수를 보유하고 있으며 그 외 오피스시설, 편의시설, 휴식공간 등을 제공하며 비즈니스와 라이프의 다양한 가치를 구현하고 있다. 파크원(Parc.1)은 도심지 고층건물 공사 특성을 반영하여 오픈컷 및 탑다운공법을 병행하였다. 특히 타워동의 경우 초고층 건축물에 반드시 적용되는 공법 중 하나인 ACS(Automatic Climbing System Form)공법적용으로 우수한 품질 및 안전성을 확보하였으며, 파크원의 핵심요소인 리테일동의 장경간 지붕틀 구조는 Crane 8개소와 Kite 3개소로 구성된 철골조를 적용하였다. 리테일동 지붕의 Main부재 중량만 약 1,600톤에 달하며, 지붕틀 구조로 인한 기둥 100개 절감효과로 약 2,400평 규모의 무주공간 형성을 성공적으로 완수하였다.

Located in Yeouido, the center of politics, economy, transportation, and culture, Parc.1 is a high-rise and super-large complex cultural space representing Korea's highest height of 333m. It is the second tallest after Lotte Tower, and sales facilities The Hyundai has more than 600 stores. etc., and realizes various values of business and electricity. Parc.1 implemented the opencut and top-down construction methods by reflecting the elements of the ongoing construction work. In particular, in the case of this building, the ACS (Automatic Climbing System Form) method, which is one of the methods that must be applied to ultra-high concentration, is applied to maximize excellent quality and minimum value. A measuring instrument steel frame was applied to the location. Only the main members of the roof of the retail building weighed about 1,600 tons, and it was completed by forming a pillarless space of about 2,400 pyeong with the effect of about 100 trusses.



Jeju Dream Tower

제주드림타워

발주자	그린랜드센터제주 유한회사
위치	제주도 제주시
규모	지하 6층, 지상 38층
연면적	303,737㎡
용도	관광숙박시설 750실, 일반숙박시설 850실
CLIENT	Greenland Center Jeju Co., Ltd.
LOCATION	Jeju City, Jeju Island
STORIES	B6 - 38F
TOTAL FLOOR AREA	303,737㎡
SERVICES	750 tourist lodging facilities, 850 general lodging facilities

제주도 중앙에 위치한 핵심 랜드마크로, 국내 유일의 도심형 복합리조트이다. 1,600개의 객실, 14개의 레스토랑바, 38층의 스카이데크와 패션쇼핑몰, MICE 등 월드클래스 수준의 시설을 갖추고있다. 본 프로젝트는 사업관계자와의 유기적인 관계 형성 및 사업의 총 과정을 포괄하는 업무 프로세스를 정보화 하기 위한 PMIS를 구축하여 진행했고, 다양한 분야의 기술자와 외국 건설업체와의 원활한 협업 및 사업 전반에 걸친 주요사안에 대해 기술검토를 하고 설계도서 확정을 진행했다.

It is a key landmark located in the center of Jeju Island and is the only urban complex resort in Korea. It is equipped with world-class facilities such as 1,600 guest rooms, 14 restaurants and bars, the 38th floor sky deck, fashion shopping mall, and MICE. This project was carried out by establishing a PMIS to informatize the work process that encompasses the entire business process and the formation of organic relationships with business stakeholders, smooth collaboration with engineers from various fields and foreign construction companies, and major A technical review was conducted on the issue and the design document was finalized.



Dongdaemun Design Plaza

동대문디자인플라자(DDP)

동대문운동장은 1925년 일제에 의해 만들어진 공설운동장(당시 경성운동장)으로서 해방 후 각종 경기와 주요 집회장소로서 활용되어 왔다. 이후 그 역할과 기능이 축소되어, 시민들을 위한 녹지 및 휴식공간을 제공하고 쾌적한 도시환경을 조성하는 동시에 지역경제를 활성화하고자 계획된 사업이다. 내·외부 비정형의 고난도 형태를 구현하기 위해 BIM기법을 적용하였다. 외부는 3차원 비정형 형태로, 각기 다른 4만 5천여 개의 4㎜ 두께 알루미늄 패널과 3차원 곡면, 그리고 경사진 비정형 노출콘크리트로 되어 있으며, 내부의 천정과 벽체는 비정형의 3차원 곡면성형이 가능한 GRG 또는 천연 석고보드로 구성되었다.

발주자	서울특별시 도시기반시설본부
위치	서울특별시 중구
규모	지하 3층, 지상 4층, 최고높이 29m
연면적	86,574㎡
용도	컨벤션 시설, 도서관 시설, 업무시설

CLIENT	Seoul Urban Infrastructure Division
LOCATION	Jung-gu, Seoul
STORIES	B3 - 4F, Height 29m
TOTAL FLOOR AREA	86,574㎡
SERVICES	Convention facilities, Library, Office facilities

Dongdaemun Stadium was constructed in 1925 by the Japanese government, and the stadium was used for various sports and events after liberation from the Japanese colonization. However, the stadium has been demolished and recreated as a green space that forms pleasant urban environment for citizens to revitalize local economy. BIM technique is used in this structure to implement this kind of difficult informal architecture. Exterior of the building is formed in a non-orthopedic shape that all 4mm thickness of 45,000 pieces aluminum panels, various 3 dimensional surfaces, and informal exposed concretes. Ceiling and wall of the interior is all connected in curved surfaces with a single free-shaped GRG or Natural Gypsum Boards.



Songdo Convensia Phase II

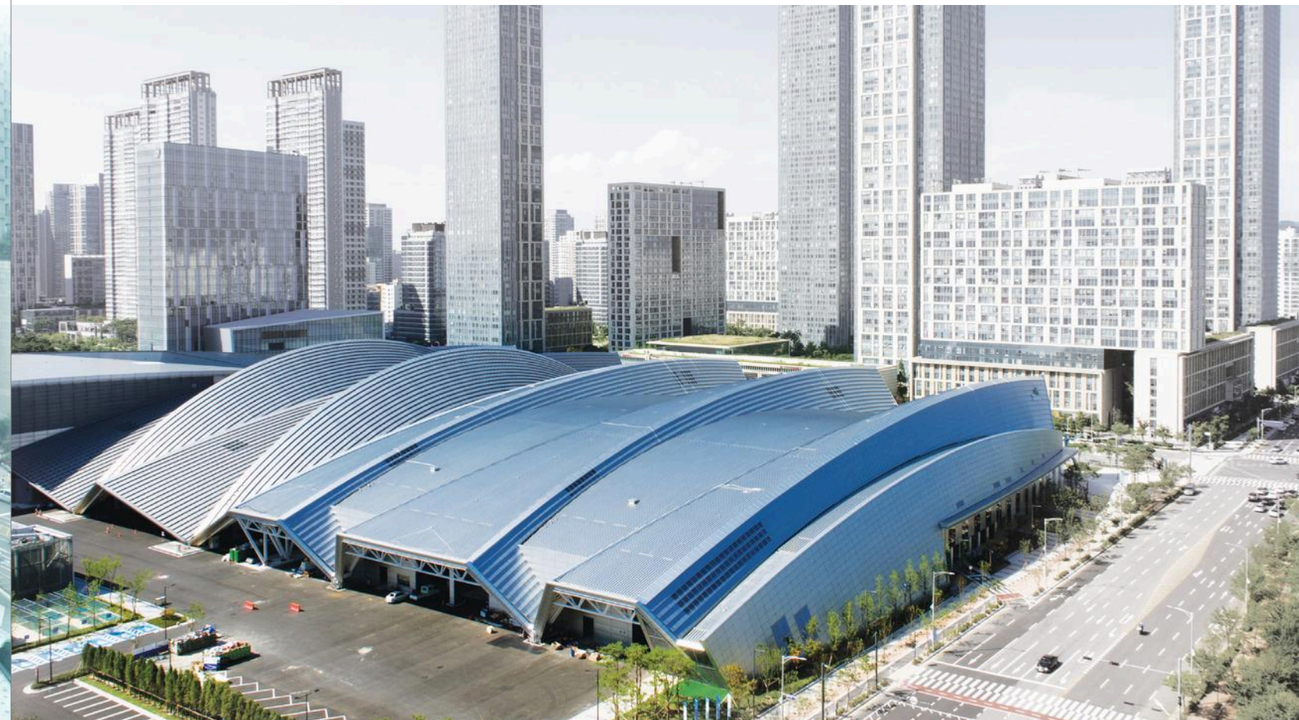
송도컨벤시아 2단계

인천의 새로운 랜드마크로 떠오르는 송도컨벤시아는 1단계 전시시설의 공간부족을 해소하고 GCF · WB사무소 등 국제기구들의 회의 수요를 충당하는 2단계 사업을 통해 송도 국제도시를 대표하는 국제비즈니스 인프라로서 동북아의 명품 컨벤션센터로 거듭났다. 반복되는 중첩된 구조를 역동적인 아치구조로 형상화하여 한반도의 산맥을 연결시키는 대형 무주공간을 형성하여 전시장을 수용한다. 또한 수려한 외관을 구현하기 위해 최적화 구조시스템인 대형 OP(Operable Partition)와 전면 커튼을 설치하고, 각종 실과 전시기능을 수용하도록 구조적 강성을 확보하였다.

발주자	인천광역시 경제자유구역청(IFEZ)
위치	인천광역시 연수구
규모	지하 1층, 지상 4층
연면적	66,663㎡
용도	전시장(8,400㎡), 다목적 오디토리움(800석), 회의실(20개) 등

CLIENT	IFEZ (Incheon Free Economy Zone)
LOCATION	Yeonsu-gu, Incheon
STORIES	B1 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	66,663㎡
SERVICES	Exhibition(8,400㎡), Multifultional Auditorium(800seats), Discussion Room(20seats)

Songdo Convensia, emerging as a new landmark in Incheon, is an international business infrastructure that represents Songdo International City through a second-stage project that addresses the lack of space in the first-stage exhibition facilities and meets the meeting demands of international organizations such as GCF and WB offices. It has been reborn as a luxury convention center. The building has an Korean mountain range looking exhibition space of column-free space by reiterating structure to express as a dynamic arch structure. Also, a rigid structure is securely placed in order to maintain with a large OP(Operable Partition) structure system and installation of outer front of curtain wall for various operation and exhibition rooms.



KINTEX Exhibition Hall 2

킨텍스 제2전시장

동북아 대표 전시장으로서 국제화(전략적 제휴확대 국제표준모델), 대형화(유관전시회 통합 및 동시 개최), 전문화(전시장운영 전시컨벤션 기획)된 전시장이며, 실내 전시면적이 108,049㎡로 세계 대형전시장 순위 34위, 아시아 순위 5위인 대형전시장으로 전시장 규모와 운영 및 고객서비스에서 선진 수준을 지향하여 건립되었다. 전시장 특성상 무주대공간 구조(전시홀 1, 2 : 90m X 126m, 전시홀 3, 4 : 99m X 132m)로 시공되었으며, 전·후면 커튼월은 냉·난방 효과를 극대화하기 위한 공법으로 시공되었다. 또한 유도관제 및 주차위치 확인이 가능한 첨단 지능형 주차관제시스템을 도입하여 고객의 편의에 이바지하였다.

발주자	(주)킨텍스
위치	경기도 고양시
규모	지하 1층, 지상 15층, 최고높이 79m
연면적	222,368㎡
용도	문화집회시설(전시장), 교육연구시설, 업무시설, 근린생활시설

CLIENT	KINTEX Ltd.
LOCATION	Goyang City, Gyeonggi-do
STORIES	B1 - 15F, Height 79m
TOTAL FLOOR AREA	222,368㎡
SERVICES	Culture Assembly facilities (exhibition), Education Research facilities, Business facilities, Neighbor Living facilities

KINTEX Exhibition Hall 2 will become an icon of Northeast Asia exhibition which leads in concepts: internationalizing(strategically expanding cooperation as an international standard model), enlargement(unifying relevant exhibition and co-hosting). Total area of interior exhibition is 108,049 ㎡ which is 34th place among world large exhibitions, and 5th place in asia that established as an advanced exhibition management and client service. Due to the exhibition's nature, Spatial Structure Truss method(exhibition hall 1, 2 : 90mX126m, exhibition 3, 4 : 99mX132m) is used for the construction, and front and rear curtain wall is constructed to maximize A/C flow. Also, high technology parking system such as guidance and parking control is contributed for client's convenience.



Suwon Convention Center

수원컨벤션센터



발주자	수원시청
위치	경기도 수원시
규모	지하 2층, 지상 5층
연면적	933,316㎡

CLIENT	Suwon City Hall
LOCATION	Suwon-si, Gyeonggi-do
STORIES	B2 - 5F
TOTAL FLOOR AREA	933,316㎡

Sejong Art Center

세종시아트센터



발주자	행정중심복합도시건설청
위치	세종특별자치시
규모	지하 1층, 지상 5층
연면적	16,186㎡

CLIENT	Multifunctional Administrative City Construction Agency
LOCATION	Sejong City
STORIES	B1 - 5F
TOTAL FLOOR AREA	16,186㎡

DCC(Daejeon Convention Center)

대전컨벤션센터

발주자	대전광역시 건설관리본부
위치	대전광역시 유성구
규모	지하 2층, 지상 4층
연면적	49,754㎡

CLIENT	Daejeon Construction Management Headquarters
LOCATION	Yuseong-gu, Daejeon
STORIES	B2 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	49,754㎡



IT complex

IT complex

서울시 IT-미디어-콘텐츠 융·복합 랜드마크로서 E-Sports경기장 등 게임산업의 지속성장이 가능하도록 지원체계를 구축하고 게임문화를 선도할 다양한 게임엔터테인먼트 시설을 집적화(SCC, Seoul Contents Center)한 것이다. 또한 서울시의 교통, 생활정보, 정책 홍보 등 시민들에게 다양한 정보 제공(SMC, Seoul Media Center)과 클라우드센터, IT 통합개발센터 등 서울의 우수한 IT 역량과 기반을 브랜드화(SITC, Seoul IT Center) 하여 세계 속의 IT 수도로 발전시켜 도시경쟁력에 기여할 것이다. E-Sports 경기장은 16.2m Span의 단일 형강 철골구조를 통해 국제규모의 게임경기(758석)가 가능하도록 구성되었다. 또한 입면과 결합된 BIPV와 태양열, 지열과 같은 신재생에너지기술과 지능형 빌딩을 위해 IBS 1등급을 통한 최적의 건물 운영 및 관리가 이루어지도록 되어 있다.

발주자	서울특별시 도시기반시설본부
위치	서울특별시 마포구
규모	지하 7층, 지상 21층
연면적	81,969㎡
용도	업무 및 방송통신, 문화 및 집회시설
CLIENT	Seoul Urban Infrastructure Division
LOCATION	Mapo-gu, Seoul
STORIES	B7 - 21F
TOTAL FLOOR AREA	81,969㎡
SERVICES	Service & Telecommunication, Culture and Assembly Facilities

IT Complex is a Seoul IT-Media-Contents convergence landmark where the complex will act as SCC (Seoul Contents Center), supporting game industry and culture such as E-Sports Stadium and game entertainment facilities. Also, acting as SMC(Seoul Media Center) is important to offer Seoul transportation information, various living tips, cloud center, IT integrated development center that could accelerate Seoul as a brand of SITC(Seoul IT Center) to become a worldwide competitive IT capital. E-Sports Stadium is constructed with single-beam steel structure, span of 16.2m that is able to take 758 seats(International gaming event size). Renewable energy technology is also applied to the building such as BIPV attached to an elevation, Photovoltaics, and Geothermal energy to becomes a 1st class IBS implementing as an intelligent building.



Hwaseong Dongtan 2 Trim Park Complex Cultural Space

화성동탄2 트라이엠파크 복합문화공간



발주자	한국토지주택공사(LH)
위치	경기도 화성시
규모	지하 1층, 지상 3층
연면적	14,336㎡
CLIENT	LH(Korea Land and HousingCorporation)
LOCATION	Hwaseong, Gyeonggi-do
STORIES	B1 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	14,336㎡

HD Drama Town

HD드라마타운



발주자	한국컨텐츠진흥원
위치	대전광역시 유성구
규모	지하 1층, 지상 2층
연면적	35,022㎡
CLIENT	KOCCA(Korea Creative Content Agency)
LOCATION	Yusung-gu, Daejeon
STORIES	B1 - 2F
TOTAL FLOOR AREA	35,022㎡

Starfield Changwon

스타필드 창원

발주자	신세계프라퍼티㈜
위치	경상남도 창원시
규모	지하 7층, 지상 6층
연면적	243,120㎡
CLIENT	Suwon City Hall
LOCATION	Suwon-si, Gyeonggi-do
STORIES	B7 - 6F
TOTAL FLOOR AREA	933,316㎡



National Museum of Korean Contemporary History

대한민국 역사박물관

대한민국역사박물관은 대한민국의 역사를 담고있는 광화문 광장에 위치하고 있으며, 대한민국의 근현대사를 기억하는 장소인 박물관이 도시와 하나로 엮이는 것에 중점을 두어 설계되었으며, 기존 문화체육관광부 건물을 리모델링 하여 활용함에 있어 대한민국의 근대역사를 함께한 건물과 땅 속의 매장 문화재를 온전히 보존하기 위한 노력이 중요한 의미를 갖는다. 기존 문화체육관광부 건물의 저하된 성능을 고려하면서 구조체를 최대한 활용하기 위해 증축과 철거를 최소화하여 기초, 슬라브, 코어 등 기존구조체의 60% 이상을 재활용했다. 또한. Eco-Skin과 고효율 시스템, 태양광 패널 설치로 에너지사용량을 절감하였으며, 전면광장부터 역사가로,옥상정원까지 이어지는 녹화공간 마련 및 투수성포장으로 생태면적율을 40% 이상 확보하였다. 그 결과 대한민국 역사박물관은 친환경건축물인증 최우수 등급을 취득하였다.

발주자	문화체육관광부
위치	서울특별시 종로구
규모	지상 8층
연면적	10,434㎡

CLIENT	Ministry of Culture, Sports and Tourism
LOCATION	ongro-gu, Seoul
STORIES	8F
TOTAL FLOOR AREA	10,434㎡

The Museum of Korean History is located in Gwanghwamun Plaza, which contains the history of Korea. Efforts to fully preserve buildings and cultural assets buried in the ground that share Korea's modern history have an important meaning. Considering the degraded performance of the existing Ministry of Culture, Sports and Tourism building, more than 60% of the existing structure, such as the foundation, slab, and core, was recycled by minimizing extension and demolition to make the most of the structure. also. Energy consumption was reduced by installing Eco-Skin, a high-efficiency system, and solar panels, and an ecological area ratio of more than 40% was secured by providing a green space from the front plaza to the historic street and rooftop garden, and with permeable pavement. As a result, the National Museum of Korean History acquired the highest grade of eco-friendly building certification.



Gwangju National Science Museum

국립광주과학관

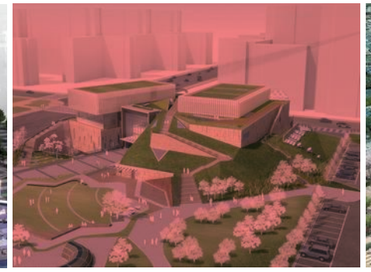


발주자	교육과학기술부
위치	광주광역시 북구
규모	지하 1층, 지상 3층
연면적	17,352㎡

CLIENT	Ministry of Education and Science Technology
LOCATION	Buk-gu, Gwangju
STORIES	B1 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	17,352㎡

Gangbuk Seoul Museum of Art

강북시립미술관



발주자	서울특별시 도시기반시설본부
위치	서울특별시 노원구
규모	지하 3층, 지상 3층
연면적	17,113㎡

CLIENT	Seoul Urban Infrastructure Division
LOCATION	Nohwon-gu, Seoul
STORIES	B3 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	17,113㎡

An-Dong Culture Arts Center

안동문화예술관



발주자	안동아트센터운영(주)
위치	경상북도 안동시
규모	지하 2층, 지상 3층
연면적	17,695㎡

CLIENT	Andong Art Center Operation Ltd.
LOCATION	Andong City, Gyeongsangbuk-do
STORIES	B2 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	17,695㎡

Chungnam Sports Center and Naepo Natural Playground

충남스포츠센터 및 내포자연놀이뜰

발주자	충청남도
위치	충청남도 예산군
규모	스포츠센터 지하 1층, 지상 2층 내포자연놀이뜰 지상 2층(총 7개동)
연면적	스포츠센터 13,358㎡ 내포자연놀이뜰 2,622㎡

CLIENT	Chungcheongnam-do
LOCATION	Yesan-gun, Chungcheongnam-do
STORIES	SportsCentr B1 - 2F Naepo Nature Playground 2F
TOTAL FLOOR AREA	SportsCentr 13,358㎡ Naepo Nature Playground 2,622㎡



PyeongChang 2018
Gangreung Ice Hockey Stadium 1

강릉아이스하키 I 경기장

천혜의 절경과 동해 바다를 품은 강릉에 동계올림픽의 대표적인 종목인 아이스하키 남자경기장을 건립하였다. 전면광장을 통해 자연스럽게 경기장으로 접근하도록 계획되었으며, IOC, IIHF의 자문의견에 따라 경기, 관리 및 선수운영시설 등으로 구성되었다. 남자아이스하키의 힘과 에너지 그리고 전통적 이미지의 8각 형상에 맞는 입면 디자인에 적합한 커튼월시스템과 PIR패널, 알루미늄 시트를 사용였으며, 해체·조립이 용이한 시공성과 경제적이고 안전한 철골 및 철골트러스 구조를 채택하여 동계올림픽 이후 다목적 공간으로 활용할 계획이다.

Blessed with a superb view and East sea, Gangreung has installed the one of the top event in Winter Olympics, Ice Hockey Men's Stadium. The front square plans to naturally bring in to the stadium, and the stadium consists of event, management, and player operation facilities according to the consultation of IOC and IIHF. Curtain wall system of the building illustrates power, energy, and traditional image becoming 8-angled elevation design of men's ice hockey. PIR panels and Aluminum sheets can be assembled and dismantled easily that are easily constructable and economical. Moreover, safe steel truss structure leads the building to be used as a multipurpose space after the Winter Olympic.

발주자	강원도
위치	강원도 강릉시
규모	지상 3층
연면적	30,059㎡
용도	경기장, 관람석, 올림픽패밀리라운지, 미디어홀 등
CLIENT	Gangwon-do
LOCATION	Gangreung City, Gangwon-do
STORIES	3F
TOTAL FLOOR AREA	30,059㎡
SERVICES	Stadium, Pavilion, Olympic Family Lounge, Media Hall etc



Cheongshim Peace World Center (Gymnasium)

청심평화월드센터(실내체육관)



발주자	(주)청심월드
위치	경기도 가평군
규모	지하 1층, 지상 4층
연면적	37,346㎡
CLIENT	Cheongshim World Ltd.
LOCATION	Gapyeong-gun, Gyeonggi-do
STORIES	B1 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	37,346㎡

Incheon Samsan World Gymnasium

인천삼산월드체육관



발주자	인천광역시
위치	인천광역시 부평구
규모	지하 2층, 지상 3층
연면적	43,029㎡
CLIENT	Incheon Metropolitan City
LOCATION	Bupyeong-gu, Incheon
STORIES	B2 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	43,029㎡

Incheon Asian Games Songlim Stadium

2014 인천아시아경기대회 송림경기장



발주자	인천광역시
위치	인천광역시 동구
규모	지하 2층, 지상 3층
연면적	22,762㎡
CLIENT	Incheon Metropolitan City
LOCATION	11-16 Songlim-dong, Dong-gu, Incheon
STORIES	B2 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	22,762㎡



Incheon Asian Games Munhak Stadium

2014 인천아시아경기대회 문학경기장

발주자	인천광역시
위치	인천광역시 남구
규모	지하 1층, 지상 3층
연면적	18,194㎡
CLIENT	Incheon Metropolitan City
LOCATION	Nam-gu, Incheon
STORIES	B1 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	18,194㎡

Saemaul Movement Theme Park

새마을운동 테마공원

1970년대 한국 근대화의 상징인 새마을운동을 계승 · 발전시키기 위해 박정희 전 대통령의 생가 옆에 새마을운동 테마공원이 건립되었다. 25만 1000㎡ 용지에 792억 원을 투입하여 전시관, 재현촌, 글로벌관, 연수관, 새마을광장 등 연면적 2만 8천㎡의 공간을 조성, 과거 새마을운동을 재조명하고 새로운 미래상을 표현하고 발산하는 거점으로서의 국민통합의 종합적인 공원으로 조성되었다. 또한 전시관은 자연을 최대한 보존한 친환경시설로, 기존의 보는 전시에서 한발 나아가 체험을 통해 새마을운동을 경험하는 체험형 테마공원으로 건립되었다.

Saemaul Movement Theme Park was established next to the prior president Jung-Hee Park's house to accede and develop an icon of Korean modernization during the 1970s, Saemaul Movement. The total area of 251,000㎡ and investment of 79.2 Billion are calculated for this project containing 28,000㎡ of exhibition space, Revival Hall, Global Hall, Research Hall, Saemaul Plaza etc. The park became a national integration and remember the past Saemaul Movement for a new future expression. Also, exhibition space became an experiencing theme park that preserves a nature as an eco-friendly building and learn about the movement.

발주자	경북도청
위치	경상북도 구미
규모	지하 1층, 지상 3층
연면적	28,414㎡
용도	전시관, 글로벌관, 연수관, 새마을테마촌 등

CLIENT	Gyeongsangbuk-do Town Hall
LOCATION	Gumi Gyeongsangbuk-do
STORIES	B1 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	28,414㎡
SERVICES	Exhibition, Global Hall, Research Hall, Saemaul Theme Village etc



Dokdo Volunteer Forces

독도의용수비대



발주자	(재)독도의용수비대 기념사업회
위치	울릉도
규모	지상 2층
연면적	1,900㎡

CLIENT	Dokdo Volunteer Forces
LOCATION	Ulleungdo
STORIES	2F
TOTAL FLOOR AREA	1,900㎡

Ulleungdo Sutonara

울릉도수토나라



발주자	경상북도 울릉군
위치	울릉도
규모	지하 1층, 지상 3층
연면적	1,896㎡

CLIENT	Ulleung-gun, Gyeongsangbuk-do
LOCATION	Ulleung-do
STORIES	B1 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	1,896㎡

Green Culture Belt

녹색문화상생벨트



발주자	경상북도 예천군
위치	경상북도 예천군
규모	지하 1층, 지상 3층
연면적	211,141㎡

CLIENT	Yechun-gun, Gyeongsangbuk-do
LOCATION	Yechun-gun, Gyeongsangbuk-do
STORIES	B1 - 3F
TOTAL FLOOR AREA	211,141㎡

Inje Speedium

인제오토테마파크(인제스피디움)

발주자	(주)인제스피디움
위치	강원도 인제군
규모	지하 1층, 지상 8층
연면적	61,874㎡

CLIENT	Inje Speedium Ltd.
LOCATION	Inje-gun, Gangwon-do
STORIES	B1 - 8F
TOTAL FLOOR AREA	61,874㎡



Garak Market Modernization Phase I

가락시장 시설현대화사업 1단계

1985년에 개장한 가락시장은 불합리한 동선구조 등 물류효율성이 떨어지는 고비용·저효율의 도매시장 구조로 인해 새로운 유통환경에 부합하는 현대적 물류시설로 탈바꿈할 필요가 절실하였다. 이에 본 사업은 도·소매 시설의 명확한 분리를 통한 전문화로 도매시장의 고유 기능을 회복하여 친환경 명품 도매시장으로서 재도약할 수 있는 건축 환경 및 물류시스템을 구축하는데 초점을 맞추었다. 고효율 저비용의 유통구조를 혁신하고 소매권역으로 통칭되는 직판·관련 상품 시장을 이전·배치하여 현대적 유통센터로서의 경쟁력을 갖추도록 하였다.

발주자	서울시농수산식품공사
위치	서울특별시 송파구
규모	지하 3층, 지상 18층
연면적	210,957㎡
용도	판매시설, 관리업무시설 등

CLIENT	Seoul Agriculture and Fisheries Food Ltd.
LOCATION	Songpa-gu, Seoul
STORIES	B3 - 18F
TOTAL FLOOR AREA	210,957㎡
SERVICES	Retail Facilities, Management Facilities

Garak Market, opened in 1985, is constructed into a new modern distribution facilities due to an absurd path structure and high-cost & low-efficient wholesale market. Wholesale and retail facilities are clearly separated to recover its unique features to become an eco-friendly building and luxurious wholesale market. The market will become a competitive distribution center by innovating distribution structure with high-efficiency and low-expense, and strategically relocating direct-marketing products to a new retail region.



Sarang Global Ministry Center

사랑의 교회

사랑의 교회는 지난 35년간 성도들의 믿음의 요람이었던 강남예배당(구 예배당)을 대사회적 공공재로 만들기 위해 건립되었다. 지하 4개층에 걸쳐 배치된 6,500석 규모의 거대한 본당을 기둥이 없는 무주공간이 되도록 하기 위해 메가트러스 공법을 적용하고, 44개의 광덕트를 지상에 배치하여 본당 내부로 자연광을 유도하였다. 건원엔지니어링은 사랑의 교회 건설사업 전 기간 동안(설계전, 설계, 시공 및 시공 이후 단계) 계약관리, 설계관리, 시공관리, 유지관리 등 업무를 수행하였다.

발주자	사랑의 교회
위치	서울특별시 서초구
규모	하 8층, 지상 14층
연면적	66,385㎡

CLIENT	Sarang Global Ministry Center
LOCATION	Seocho-gu, Seoul
STORIES	B8 - 14F
TOTAL FLOOR AREA	66,385㎡

Sarang Church was established to make the Gangnam Chapel (former chapel), which has been the cradle of faith for believers for the past 35 years, into a great social public good. In order to make the huge 6,500-seat main hall spread over four basement levels into a column-free space, the mega-truss method was applied, and natural light was induced into the main hall by placing 44 light ducts on the ground. Kunwon Engineering performed tasks such as contract management, design management, construction management, and maintenance during the entire period of the Church of Love construction project (pre-design, design, construction, and post-construction stages).



RAON (Heavy Ion Accelerator Research Facility)

중이온가속기 연구시설 RAON

중이온가속기시설은 기초과학 연구시설로 중이온(탄소, 납, 우라늄 등)을 강력한 전기장을 이용하여 초당 30만km에 달하는 광속으로 가속한 후 표적 물질에 충돌시켜 자연상태에 존재하지 않는 다양한 희귀동위원소를 생성하여 기초과학, 의학, 국방과학 등에 활용하는 연구 시설이다. 공사규모는 총 11개동으로 가속기지원시설 4개동, 연구지원시설 2개동, 업무지원시설 4개동과 가속기 및 실험시설 1개동이며, 이중 가속기 및 실험시설 1개동은 총 길이 530m이고, 6개 구역으로 구분 설계되었다. 본 프로젝트는 당사의 사업관리정보시스템(PMIS)을 활용해 사업 전반에 대해 단계별 체계적인 업무수행을 진행했으며, 실시간 정보공유 및 연계를 통한 사업정보관리 효율성을 높였다. 기본설계, 실시설계, 시공단계 VE 실시로 직접비 기준 약 160억원을 절감하였으며, 신기술 특허를 적극 도입하고, 신공법 및 특수자재/장비를 적용하는 등의 성과를 인정받아 'ConsMa2022 제12회 세계CM의날 및 제6회 세계CM 경진대회'에서 국내 CM우수사례 최우수상을 수상하였다. 중이온가속기 연구시설을 중심으로 대전 유성구 일대가 향후 기초연구와 비즈니스를 융합한 국제과학 비즈니스벨트의 거점 역할을 수행할 것으로 기대하고 있다.

발주자	기초과학연구원(IBS)
위치	대전광역시 유성구
규모	지하 2층, 지상 4층
연면적	116,298㎡
CLIENT	Institute for Basic Science (IBS)
LOCATION	Yuseong-gu, Daejeon
STORIES	B2 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	116,298㎡

The heavy ion accelerator facility is a basic science research facility that accelerates heavy ions (carbon, lead, uranium, etc.) at a speed of light of 300,000 km per second using a strong electric field, and then collides them with target materials to generate various rare isotopes that do not exist in nature. It is a research facility that generates and utilizes basic science, medicine, and defense science. The construction scale is a total of 11 buildings, 4 buildings for accelerator support facilities, 2 buildings for research support facilities, 4 buildings for business support facilities, and 1 building for accelerator and experiment facilities. division was designed. This project utilized our business management information system (PMIS) to carry out step-by-step systematic work for the overall business, and improved business information management efficiency through real-time information sharing and connection. Approximately KRW 16 billion in direct costs was saved by implementing VE in the basic design, detailed design, and construction phases, and achievements such as actively introducing new technology patents and applying new construction methods and special materials/equipment were recognized, and 'ConsMa2022 The 12th World CM Day' and the 6th World CM Competition', and won the grand prize for domestic CM best practices. It is expected that the Yuseong-gu area of Daejeon, centered on the heavy ion accelerator research facility, will serve as a base for the international science business belt that combines basic research and business in the future.



Songdo Global University
송도글로벌대학



발주자	송도글로벌대학캠퍼스(주)
위치	인천광역시 연수구
규모	지하 1층, 지상 10층
연면적	66,172㎡
CLIENT	Songdo Global University Campus Ltd.
LOCATION	Yeonsu-gu, Incheon
STORIES	B1 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	66,172㎡

Korea Brain Research Institute (Phase 1)
뇌연구원 1단계



발주자	한국뇌연구원
위치	대구광역시 동구
규모	지하 1층, 지상 5층
연면적	20,000㎡
CLIENT	Korea Brain Research Institute
LOCATION	Dong-gu, Daegu
STORIES	B1 - 5F
TOTAL FLOOR AREA	20,000㎡

Dwight International School Seoul
드와이트 외국인학교



발주자	서울특별시 도시기반시설본부
위치	서울특별시 마포구
규모	지하 1층, 지상 5층
연면적	18,659㎡
CLIENT	Seoul Urban Infrastructure Division
LOCATION	Mapo-gu, Seoul
STORIES	B1 - 5F
TOTAL FLOOR AREA	18,659㎡

KPS(KEPCO Plant Service & Engineering) R&D Complex

한전KPS R&D Complex

발주자	한전KPS(주)
위치	전라남도 나주시
규모	지하 1층, 지상 4층
연면적	21,223㎡
CLIENT	KPS
LOCATION	Naju City, Jeollanam-do
STORIES	B1 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	21,223㎡



LG Science Park

LG사이언스파크(2차부지)

LG그룹사 간 창의적인 발상 유도, 첨단 융 · 복합 연구, 원천기술개발과 기업혁신을 통한 새로운 시장 창출을 위해 에너지절감형 연구개발(R&D)기지인 LG사이언스파크가 건립된다. LG그룹 계열사들이 보유한 첨단 에너지솔루션 사업역량을 총 집결해 '플래그십 모델(선도모델)'로 구상되었다. 고효율 태양광모듈과 고효율 냉난방시스템 등의 에너지절감기술을 통해 이 연구단지의 에너지 사용량이 일반 건물보다 50%에서 최대 70% 줄어들도록 설계 되었다. LG그룹 11개 계열사의 R&D인력 2만여 명이 상주하고 있으며, 2차부지 개발 중이었던 LG사이언스파크는 단계별 개발로 2020년 최종 완공되었다.

발주자	(주)엘지유플러스
위치	서울특별시 강서구
규모	지하 3층, 지상 9층
연면적	123,349㎡
CLIENT	LG U+ Ltd.
LOCATION	Gangsuh-gu, Seoul
STORIES	B3 - 9F
TOTAL FLOOR AREA	123,349㎡

Purpose of the LG Science Park project is to become an energy-saving R&D(research & development) base by conducting creative ideas between companies in LG Group, developing high-technology convergence, and creating new market through business innovation. This project has been envisioned as a 'Flagship Model(leading models)' by gathering high-technology energy solution business capacity from affiliates of the LG Group. Energy-saving technologies such as high-efficiency at solar module installation and heating & cooling system are introduced to design this research base with 50 to 70% less energy usage compared to a normal building. About 20,000 R&D personnel from 11 affiliates of the LG Group reside, and the LG Science Park, which was developing a secondary site, was finally completed in 2020 through phased development.



KOTITI Gwacheon New Headquarters

KOTITI 과천신사옥



발주자	(사)KOTITI시험연구원
위치	경기도 과천시
규모	지하 4층, 지상 6층
연면적	50,966㎡
CLIENT	KOTITI Testing & Research Institute
LOCATION	Gwacheon-si, Gyeonggi-do
STORIES	B4 - 6F
TOTAL FLOOR AREA	50,966㎡

KAKAO Integrated Training Center

카카오통합연수원



발주자	카카오아이엑스㈜
위치	경기도 용인시
규모	지하 4층, 지상 4층
연면적	17,938㎡
CLIENT	Kakao IX Co., Ltd.
LOCATION	Yongin City, Gyeonggi-do
STORIES	B4 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	17,938㎡

Hanwha General Insurance Suanbo Training Center

한화손해보험 수안보 연수원



발주자	한호손해보험㈜
위치	충청북도 충주시
규모	지하 1층, 지상 8층
연면적	22,511㎡
CLIENT	Hanwha Insurance Co., Ltd.
LOCATION	Chungcheongbuk-do Chungju
STORIES	B1 - 8F
TOTAL FLOOR AREA	22,511㎡

Korea Development Bank IT Center

한국산업은행 IT센터

발주자	한국산업은행
위치	경기도 하남시
규모	지하 3층, 지상 10층
연면적	57,959㎡
용도	업무시설, 데이터센터 등
CLIENT	Korea Development Bank
LOCATION	Hanam-si, Gyeonggi-do
STORIES	B3 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	57,959㎡
SERVICES	Business, IDC

National Traffic Injury Rehabilitation Hospital

국립교통재활병원

자동차사고 후유장애인의 사회복귀 촉진을 위하여 자동차손해배상보장법에 의거하여 국내 최초로 교통사고 환자를 전문적으로 치료하는 국립의료재활시설을 건립하였다. 재활환자 중심의 자연친화적 디자인 컨셉으로, 본관동과 기숙사가 곡선형태로 계획되었고, 지형을 이용한 계획으로 각층에서 외부로의 피난동선을 최대한 확보하고, 무장애 공간을 조성해 장애물 없는 생활환경 최우수등급 인증을 받았다. 신공법 신기술로는 지하주차장 슬래브의 MRS공법과 원형종이거푸집, 그리고 실시간으로 사람과 패턴을 구분 인식하는 지능형 영상감지 시스템과, 합성형 라멘교를 진입도로에 적용하였다.

To promote social reintegration for the disabled from automobile accident, the National Traffic Injury Rehabilitation Hospital was constructed for the first time in Korea to professionally care traffic accident patients in accordance with the Korean Automobile Accident Compensation Act. A rehabilitation patients centered eco-friendly design concept, the building is planned with one main building and dormitory with curved shape, maximizing evacuation circulation on each door to outside with the usage of terrain, and creating obstacle-free space with accessibility and facility resulting top class certificate on living environment. New technologies such as MRS method and Paper Mould for Circular Pillar method on underground parking slab, real-time intelligent video detection system, and composite frame bridge method of access roads were applied to the project.

사업시행자	국토교통부
발주자(위탁건립자)	교통안전공단
위탁운영자	가톨릭중앙의료원
위치	경기도 양평군
규모	지하 1층, 지상 6층
연면적	42,822㎡
용도	의료시설, 4개 재활병동, 재활치료센터, 협력진료센터, 진단·영상검사센터, 기숙사(80실)
CONCESSIONAIRE	Ministry of Land, Infrastructure, and Transport
CLIENT	National Traffic Injury Rehabilitation Hospital
CONSIGNMENT OPERATOR	Korea Transportation Safety Authority
LOCATION	Yangpyeong-gun, Gyeonggi-do
STORIES	B1 - 6F
TOTAL FLOOR AREA	42,822㎡
SERVICES	Healthcare, 4 Rehabilitation Pavilions, Rehabilitation Center, Multidisciplinary Medical Center, Diagnostic Oncology Center, Dormitory(80rooms)



Shinsegae Group Data Center

신세계그룹 데이터센터



발주자	신세계아이앤씨㈜
위치	경기도 김포시
규모	지하 1층, 지상 6층
연면적	11,747㎡
CLIENT	Shinsegae I&C Co., Ltd.
LOCATION	Gimpo City, Gyeonggi-do
STORIES	B1 - 6F
TOTAL FLOOR AREA	11,747㎡

SK C&C Pangyo Data Center

SK C&C판교 데이터센터



발주자	SK주식회사
위치	경기도 성남시
규모	지하 4층, 지상 6층
연면적	67,024㎡
CLIENT	SK holdings
LOCATION	Seongnam City, Gyeonggi-do
STORIES	B4 - 6F
TOTAL FLOOR AREA	67,024㎡

Gimhae NHN Data Center

김해 NHN 데이터센터



발주자	NHN주식회사
위치	경상남도 김해시
규모	지하 4층, 지상 12층
연면적	39,285㎡
CLIENT	NHN Corporation
LOCATION	Gimhae City, Gyeongsangnam-do
STORIES	B4 - 12F
TOTAL FLOOR AREA	39,285㎡

NAVER Data Center (GAK Chuncheon)

네이버데이터센터 각 춘천



발주자	네이버㈜
위치	강원도 춘천시
규모	지하 2층, 지상 3층
연면적	46,643㎡
CLIENT	NAVER Co., Ltd
LOCATION	Chuncheon-si, Gangwon-do
STORIES	B2- 3F
TOTAL FLOOR AREA	46,643㎡

Advanced Seafood Processing Complex in Busan

수산물 수출가공선진화단지

동북아 최대 수산 물류·무역 중심기능 선점 및 국가 차원의 수출전략기지 구축을 통한 중소 수출기업의 국제 경쟁력 강화를 위해 부산 감천항 동편 부산국제수산물도매시장 옆 6만 6천395㎡ 부지에 1천 421억 원을 들여 지상 7층 규모로 조성되었다. 원료에서부터 가공·수출의 전 과정 일괄시스템을 구축하여 유통·수출 물류비용을 절감하였고, 수산업 수출 경쟁력 강화를 위해 식품위해요소 중점관리기준(HACCP)에 적합하도록 수산물가공·수출전략기지를 구축하였다.

To become the biggest Northeast Asia Fisheries Distribution·Trade Center and National Export Strategy Base for minor businesses strengthen international economic power, a 7-story building is constructed on a 66,395m2 lot next to Busan International Fish Market, east of Busan Gamchun harbor. By establishing from raw material to process and export as a one consistent system distribution and export expense is reduced, and Fishery Manufacture·Export Strategy Base is constructed to enhance fisheries export competitiveness with fulfilling HACCP standard.

발주자	부산광역시 건설본부
위치	부산광역시 서구
규모	지하 1층, 지상 7층
연면적	86,664㎡
용도	식품가공공장 56개소, 연구·지원시설 등

CLIENT	Busan Metropolitan City Construction HQ
LOCATION	Seo-gu, Busan
STORIES	B1 - 7F
TOTAL FLOOR AREA	86,664㎡
SERVICES	56 Food Manufacturing Factories, Research·Support Facilities



3D Convergence Technology Center

3D융합상용화 지원센터



발주자	(주)광주테크노파크
위치	광구광역시 북구
규모	지하 1층, 지상 5층
연면적	6,018㎡

CLIENT	Gwangju Techno Park Ltd.
LOCATION	Buk-gu, Gwangju
STORIES	B1 - 5F
TOTAL FLOOR AREA	6,018㎡

DENSO Korea Electronics Changwon New Factory

덴소풍성전자 창원공장



발주자	덴소풍성전자(주)
위치	경상남도 창원시
규모	지상 5층
연면적	42,800㎡

CLIENT	DENSO Korea Electronics Ltd.
LOCATION	Changwon City, Gyeongsangnam-do
STORIES	5F
TOTAL FLOOR AREA	42,800㎡

ITECO

지식산업센터 ITECO(아파트형 공장)



발주자	(주)미래케이디비에코시티
위치	경기도 하남시
규모	지하 4층, 지상 10층
연면적	197,980㎡

CLIENT	MIRAE KDB Ecocity Co. Ltd.
LOCATION	Hanam City, Gyeonggi-do
STORIES	B4 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	197,980㎡

Cheonan Logistic Center

천안 통합물류센터

발주자	(주)이랜드그룹
위치	충청남도 천안시
규모	지하 1층, 지상 4층
연면적	193,210㎡

CLIENT	ELAND Group Co. Ltd.
LOCATION	Cheonan City, Choongchungnam-do
STORIES	B1 - 4F
TOTAL FLOOR AREA	193,210㎡



MiraeInnLogis Bucheon Complex Logistics Center

미래인로지스부천 복합물류센터

미래인로지스부천 복합물류센터는 가치공학(VE) 제안 아이디어 35건 중 31건이 채택되어 총 공사 도급액 78억원을 절감하는 성과를 얻은 프로젝트이다. 건설가치공학(VE) 제안 추적관리를 통해 프로젝트 책임기술자가 공사반영 여부를 확인하며, 본사 내 VE leader가 추적관리 및 집계를 주도하고 미반영 여부를 확인한다. 스마트 건설협업 TOOL 사용을 통한 DX 실현을 위해 공사관리의 디지털전환을 지원하는 시스템을 도입하여 검측 · 품질 · 자재 등 문서디지털화로 업무단계와 관리시간을 50% 단축하여 효율적인 업무수행으로 한단계 앞서 나아가고 있다.

발주자	미래인로지스부천PFV(주)
위치	경기도 부천시
규모	지하 2층, 지상 12층
연면적	82,039㎡

CLIENT	MiraeInnLogis Bucheon PFV Co., Ltd.
LOCATION	Gyeonggido Bucheon
STORIES	B2 - 12F
TOTAL FLOOR AREA	2,039㎡

Miraein Logis Bucheon Complex Logistics Center is a project that achieved the result of saving 7.8 billion won in total construction contracts as 31 out of 35 value engineering (VE) proposed ideas were adopted. Through construction value engineering (VE) proposal tracking management, the project engineer checks whether or not the construction is reflected, and the VE leader in the head office leads tracking management and aggregation and checks whether or not it is not reflected. In order to realize DX through the use of smart construction collaboration tools, a system that supports digital conversion of construction management has been introduced, and work steps and management time are reduced by 50% through digitization of documents such as inspection, quality, and materials, leading to efficient work performance.



Mokpo Seafood Export Complex

목포 수산식품 수출단지



발주자	목포시청
위치	전라남도 목포시
규모	지상 5층
연면적	46,616㎡

CLIENT	Mokpo-si, Jeollanam-do
LOCATION	Mokpo-si, Jeollanam-do
STORIES	5F
TOTAL FLOOR AREA	46,616㎡

Gimpo M93 PFV Smart Logistics Center

김포 M93 PFV 스마트 물류센터



발주자	SK에코플랜트(주)
위치	경기도 김포
규모	지하 1층, 지상 10층
연면적	199,554㎡

CLIENT	SK EcoPlant Co., Ltd.
LOCATION	Gimpo City, Gyeonggi Province
STORIES	B1 - 10F
TOTAL FLOOR AREA	199,554㎡

COUPANG Busan Logistics Center

쿠팡 부산 물류센터



발주자	쿠팡(주)
위치	부산광역시 강서구
규모	지하 1층, 지상 6층
연면적	199,683㎡

CLIENT	Coupang
LOCATION	Gangseo-gu, Busan
STORIES	B1 - 6F
TOTAL FLOOR AREA	199,683㎡

NH Seoul Tower

NH서울타워

발주자	서울축산업협동조합
위치	서울특별시 강서구
규모	지하 4층, 지상 20층
연면적	61,055㎡

CLIENT	Seoul Livestock Industry Cooperative.
LOCATION	Gangseo-gu, Seoul
STORIES	B4 - 20F
TOTAL FLOOR AREA	61,0553㎡

ROKA OO Division Relocation & Land Development

OO부대 이전 및 부지개발

60년 동안 창원시 의창구 중동지역에 주둔하고 있던 OO보병사단을 인근 함안군 군북면으로 이전하는 사업이다. 창원시의 발전과 마산·진해 통합에 따라 도심에 입지하고 있던 OO부대 이전의 요구가 증대되고, 병영시설의 현대화 필요성에 따라 '기부 대 양여 방식'으로 추진되었다. 창원시가 '대체시설'을 건설하여 국방부에 '기부'하고, 국방부는 기존 시설을 창원시에 '양여'하는 방식이다. 新 부대시설은 본청, 병영생활관(업무 및 생활관 통합형), 저장·정비시설, 종교시설, 군숙소 및 복지시설, 체력단련장(9홀 골프장), 각종 훈련장으로 이루어져 있다. 기존 부지의 개발사업은 중동지구와 감계지구로 구성되어 국가산업단지개발계획 및 도시개발계획 사업의 일환으로 진행 중이며, 향후 창원시의 북부지역 신도심의 역할을 수행할 것이다.

This project is relocating OOArmy from Joongdong Uichang-gu Changwon City to nearby area in Goonbuk-myun Hamahn-gun after 60years. There were gradual complaints after Changwon City's development and Masan & Jinhae's unification. Also the force's barrack was in need of modernization that the relocation has planned in 'Donate and Concession system.' This system means Changwon City donates to the MND(Ministry of National Defence) after constructing a replacement building, where MND hand over the original facilities to Changwon City. The new building contains the main building, barrack(combination of operation and dorm), supply & maintenance facilities, religious facilities, BOQ, welfares, fitness(9 Hole golf course), Training Center, etc. Development of the original field is composed in Joongdong area and Gamgye are where the field is in construction by Urban Development Planning Part, and furthermore expand a construction up to the northern part of Changwon City.

발주자	경상남도 창원시
위치	경상남도 창원시
규모	지하 1층, 지상 4층 (군숙소 : 지하 1층, 지상 10층)
연면적	163,325㎡
CLIENT	Changwon City, Gyeongsangnam-do
LOCATION	Changwon City, Gyeongsangnam-do
STORIES	B1 - 4F(Barrack: B1, 10F)
TOTAL FLOOR AREA	163,325㎡



Jinhae Navy Residence

진해해군관사



발주자	대양해군진해군관사(주)
위치	경상남도 창원시
연면적	178,691㎡
CLIENT	Blue-Water Navy Jinhae Residence Ltd.
LOCATION	Changwon City, Gyeongsangnam-do
TOTAL FLOOR AREA	178,691㎡

Gyerongdae Residence

계룡대관사



발주자	계룡그린빌주식회사
위치	충청남도 계룡시
연면적	191,712㎡
CLIENT	Gyerong Greenvill Stocks Company
LOCATION	Gyelong City, Choongchungnam-do
TOTAL FLOOR AREA	191,712㎡

ROKA Paju Yangju BOQ Residence

육군파주양주관사 및 간부숙소



발주자	늘푸른파주양주(주)
위치	경기도 파주, 양주
연면적	80,153㎡
CLIENT	Neulpureun Paju Yangju Ltd.
LOCATION	Paju & Yangju, Gyeonggi-do
TOTAL FLOOR AREA	80,153㎡

Korea Armed Forces Athletic Corps

국군체육부대

발주자	국방부, 한국토지주택공사(LH)
위치	경상북도 문경시
연면적	143,812㎡
CLIENT	MND (Ministry of National Defence), LH(Korea Land and Housing Corporation)
LOCATION	Mungyeong City, Gyeongsangbuk-do
TOTAL FLOOR AREA	143,812㎡



Banpo Jugong Complex 1 (1·2·4 District) Regeneration

반포주공1단지(1 · 2 · 4주구) 재개발

반포주공은 대한주택공사가 1973년 건설한 대한민국 최초의 대단지 주공아파트로, 2025년 입주를 예정으로 52년 만에 대대적인 변화에 대해 큰 기대를 받고 있다. '반포 주공 1단지 재건축사업'은 서울시 서초구 반포동 810번지 일대 370,484㎡ 면적에 지하 4층, 지상 35층, 연면적 1,500,686㎡ 규모로 총 56개 동에 5,335가구의 공동주택과 지하 4층, 지상 5층, 연면적 101,307㎡ 규모의 판매시설 및 근린생활시설을 짓는 것으로, 총사업비는 10조원에 달하고 공사비는 2조 6000억원에 이르는 대형 도시정비사업이다.

발주자	반포주공1단지(1,2,4주구) 주택재건축정비사업조합
위치	서울특별시 서초구
규모	지하 4층, 지상 35층
연면적	1,600,653㎡
CLIENT	Banpo Jugong 1 Complex Housing Reconstruction Maintenance Business AssociationJongro-gu
LOCATION	Seocho-gu, Seoul
STORIES	B4 - 35F
TOTAL FLOOR AREA	1,600,653㎡

Banpo Jugong is Korea's first large-scale Jugong apartment built by Korea National Housing Corporation in 1973, and is expected to move in in 2025, and is highly anticipated for a major change in 52 years. The 'Banpo Jugong Complex 1 Reconstruction Project' is 370,484㎡ in the area of 810, Banpo-dong, Seocho-gu, Seoul, with 4 floors below the ground and 35 floors above, with a total floor area of 1,500,686㎡, with a total of 56 buildings and 5,335 apartments with 4 floors below the ground and 5 floors above the ground. It is a large-scale urban renewal project with a total project cost of 10 trillion won and a construction cost of 2.6 trillion won.



Jangjun District 3 Residence Regeneration

장전3구역 주택재개발아파트



발주자	장전3구역 주택재개발정비사업조합
위치	부산광역시 금정구
규모	지하 2층, 지상 38층
연면적	302,513㎡
CLIENT	Jangjun District 3 Housing Redevelopment Maintenance Business Corp.
LOCATION	Geumjung-gu, Busan
STORIES	B2 - 38F
TOTAL FLOOR AREA	302,513㎡

Ahyun District 3 Residence Regeneration

아현3구역재개발



발주자	아현3구역 주택재개발정비사업조합
위치	서울특별시 마포구
규모	지하 6층, 지상 30층
연면적	587,847㎡
CLIENT	Ahyun District 3 Housing Redevelopment Maintenance Business Corp.
LOCATION	Mapo-gu, Seoul
STORIES	B6 - 30F
TOTAL FLOOR AREA	587,847㎡

Yongsan Station Frontage District 2 Urban Regeneration

용산역 전면 제2구역 도시환경정비



발주자	용산역 전면 제2구역도시환경조합
위치	서울특별시 용산구
규모	지하 9층, 지상 40층
연면적	151,196㎡
CLIENT	Yongsan Station Frontage District 2 Urban Environment Corp.
LOCATION	Yongsan-gu, Seoul
STORIES	B9 - 40F
TOTAL FLOOR AREA	151,196㎡

Urban Regeneration Project in the Sewun Zone #4

세운4구역 도시환경정비

발주자	SH공사
위치	서울특별시 종로구
규모	지하 7층, 지상 36층
연면적	343,312㎡
CLIENT	SH(Seoul Housing Corporation)
LOCATION	Jongro-gu, Seoul
STORIES	B7~ 36F
TOTAL FLOOR AREA	343,312㎡



New Songdo International City

송도국제신도시(D20/21-1BL, D13/14-1BL)

송도국제신도시(NSIC) 내에 들어서는 대규모 초고층프로젝트로 세계적인 CM사인 미국의 Heery International과의 공동수행을 통해 설계 기능성 개선, 시공업체와의 파트너쉽 확보 등 건설사업관리업무를 수행하였다. 발주자의 사업비 보존과 이익창출을 위해 다양한 관리기법을 시도하였으며, 갯벌 매립지역인 인천 송도지역의 특성상 Sand Pile Drain 공법과 Pre-Loading을 통한 연약지반 개량공법 등 첨단 공법을 적용하였다. 또한 미국의 친환경 빌딩기준인 LEED를 설계에 반영하여 환경친화적인 건축을 추구하였다.

New Songdo International City(NSIC) is a huge high-rise building project collaborating with worldwide U.S. CM company Heery International, performing centralized construction management by enhancing functional design, obtaining partnership with contractor. Various trials of management technique were applied to preserve owner's expense profitably, and high-tech method of Sand Pile Drain and Pre-Loading is used due to Incheon Songdo area's foreshore landfill. Also, this eco-friendly building fulfills LEED by U.S. Green Building Council.

발주자	Gale international
위치	인천광역시 연수구
규모	D20/21-1BL 지하 2층, 지상 41층 D13/14-1BL 지하 2층, 지상 35층
연면적	D20/21-1BL 260,822㎡ D13/14-1BL 190,933㎡
CLIENT	Gale International
LOCATION	Yeonsu-gu, Incheon
STORIES	D20/21-1BL(B2 ~ 41F), D13/14-1BL(B2 ~ 35F)
TOTAL FLOOR AREA	D20/21-1BL 260,822㎡ D13/14-1BL 190,933㎡



Siheung Baegot New City B10BL Apartment House

시흥 배곧신도시 B10BL 공동주택



발주자	한신공영(주)
위치	경기도 시흥시
규모	지하 2층, 지상 29층
연면적	197,332㎡
CLIENT	Hanshin Engineering & Construction Co. Ltd.
LOCATION	Siheung City, Gyeonggi-do
STORIES	B2 - 29F
TOTAL FLOOR AREA	197,332㎡

Prugio Apartment A1BL

푸르지오아파트 A1BL



발주자	(주)하늘산업개발
위치	충청남도 천안시
규모	지하 2층, 지상 39층
연면적	153,466㎡
CLIENT	Haneul Industry Development Co. Ltd.
LOCATION	Cheonan City, Choongchungnam-do
STORIES	B2 - 39F
TOTAL FLOOR AREA	153,466㎡

Asan Tangjeong District 1-C1BL Woomirin Apartment

아산탕정지구1-C1BL 우미린아파트



발주자	(주)선우산업개발
위치	충청남도 천안시
규모	지하 2층, 지상 31층
연면적	111,025㎡
CLIENT	Sunwoo Industry Development Co. Ltd.
LOCATION	Cheonan City, Choongchungnam-do
STORIES	B2 - 31F
TOTAL FLOOR AREA	111,025㎡

Sejong City District 2-2 M1BL Residence

세종시 2-2생활권 M1BL 공동주택

발주자	롯데건설(주)
위치	세종특별자치시
규모	지하 2층, 지상 29층
연면적	222,870㎡
CLIENT	Lotte Engineering & Construction Co. Ltd.
LOCATION	Sejong City
STORIES	B2 - 29F
TOTAL FLOOR AREA	222,870㎡



Soekarno-Hatta International Airport Development Project

자카르타 수카르노-하타 국제공항 개발사업

자카르타에 위치한 수카르노하타 국제공항은 인도네시아의 관문공항으로서, 2014년 여객처리실적은 57.4백만 명으로 적정 여객처리 22백만 명의 2배를 초과하여, 기존 여객터미널시설 증축 및 주차장 확보, 철도유입, 임대수입(사무실, 상업시설 & 호텔) 제고를 위해 Integrated Building 신축사업을 착수하였다. 여객터미널1, 2는 실내 리노베이션, 일부시설 면적증가 및 시스템 교체로 여객처리능력을 향상시켰고, 여객터미널3은 기존건물의 약 10배 수평증축하고, 공항운영시스템을 개선하여 여객처리능력 및 승객 서비스의 질이 향상되었다. Integrated Building은 주차장과 교통복합기능, 수익사업 등을 위한 다중이용 복합건물로 동선, 기능, 피난 및 상징성 등이 복합된 건물이다.

발주자	Anakasa Pura 2(AP2)
원청사	PT. Mitra Incheon Indonesia (MII – 인천국제공항 인도네시아 법인)
위치	인도네시아 자카르타
규모	지하 2층, 지상 8층
연면적	Integrated Building 420,855㎡, Terminal 1) 204,445㎡, Terminal 2) 168,546㎡, Terminal 3) 388,000㎡
용도	터미널, 철도역사, 사무실, 상업시설, 호텔, 주차장
CLIENT	Anakasa Pura 2(AP2)
PRIME CONTRACTOR	PT. Mitra Incheon Indonesia
LOCATION	Jakarta, Indonesia
STORIES	B2 - 8F
TOTAL FLOOR AREA	Integrated Building 420,855㎡, Terminal 1) 204,445㎡, Terminal 2) 168,546㎡, Terminal 3) 388,000㎡
SERVICES	Terminal, Railway, Office, Commercial facilities, Hotel, Parking

Soekarno-Hatta International Airport, located in Jakarta, is a gateway airport of Indonesia. The airport's passenger process performance in 2014 were total 57.4million passengers, which exceeded double of its appropriate passenger number of 22million. Necessity of reconstruction led the airport to newly construct an integrated building by expanding terminal facilities and parking lots, bringing in railway, and improving rental income. Terminal 1 and 2 went through an interior renovation, increased area on partial facilities, replaced airport management system to enhance passenger process performance. Terminal 3 increased 10 times more of its area vertically, and improved airport operation system for a better quality of passenger service. Integrated Building is compacted with extra parking lots, multi-transportation facilities, and profitable business that becomes a symbolic complex building with circulation plan, features placement, and refuge system.



Establishment in Uganda

우간다 CM



발주자	한국국제협력단(KOICA)
위치	아프리카 우간다
연면적	13,843㎡
종류	농업지도자연수원, 직업훈련원, 과일가공농장
CLIENT	KOICA (Korea International Cooperation Agency)
LOCATION	Uganda, Africa
TOTAL FLOOR AREA	13,843㎡
TYPE	Agricultural Leaders Training Center, Vocational Training Center, Fruit farm

Establishment in East Africa

동아프리카 국별 CM



발주자	한국국제협력단(KOICA)
위치	에티오피아(4), 르완다(4), 우간다(3), 모잠비크(1), 케냐(3), 탄자니아(2)
연면적	8,893㎡
종류	학교, 연수원, 병원, 공장, 방송국 등
CLIENT	KOICA (Korea International Cooperation Agency)
LOCATION	Ethiopia(4), Rwanda(4), Uganda(3), Mozambique(1), Kenya(3), Tanzania(2)
TOTAL FLOOR AREA	8,893㎡
TYPE	School, Training Center, Hospital, Factory, Broadcast Station etc

Vladivostok Opera & Ballet Theatre

블라디보스톡 오페라 & 발레극장



발주자	러시아 연해주정부 Primorsky Krai Administration
위치	러시아 블라디보스톡
규모	오페라극장 1,500석, 공연장 300석
연면적	6,600㎡
CLIENT	Primorsky Krai Administration
LOCATION	Vladivostok, Russia
SEATING	Opera 1,500 seats, Theater 300 seats
TOTAL FLOOR AREA	6,600㎡

Birkhadem El-Djiwar Project

알제리 비르카뎀엘지와 주거단지

발주자	Promotion Immobiliere ABOURA
위치	알제리 비르카뎀
규모	지하 4층, 지상 22층
연면적	205,656㎡
CLIENT	Promotion Immobiliere ABOURA
LOCATION	Birkhadem, Algeria
STORIES	B4 - 22F
TOTAL FLOOR AREA	205,656㎡



PROJECT LIST

사업실적 리스트

	용역명	발주기관	용역기간	지하 / 지상	연면적 (㎡)	위치
OFFICE 업무	G-TOWN CM형 감리	지타운피에프브이 주식회사	2022. 04 - 2025. 04	6 15	134,669	과천
	스타트업파크 앵커 CM	재단법인 대전창조경제혁신센터	2022. 03 - 2024. 10	2 4	11,426	대전
	역삼동 오피스텔 및 근린생활시설 CM	더강남832피에프브이 주식회사	2022. 02 - 2026. 09	7 36	45,627	서울
	서울로타워 증축 PJM-CM	이지스스트래티직전문투자형 사모부동산 모투자신탁 제1-4호	2021. 11 - 2023. 07	4 18	29,388	서울
	마곡MICE 복합단지 CM	마곡마이스피에프브이 주식회사	2021. 05 - 2024. 08	7 12	159,287	서울
	순천시 신청사 CM	순천시 청사건립기금운용관	2021. 04 - 2026. 03	1 6	59,486	순천
	센터포인트 강남 CM	주식회사 마스턴제99호센터포인트강남	2020. 12 - 2025. 03	6 14	27,024	서울
	성수동 2가 314-11외 2필지 개발사업 CM	성수피에프브이원주식회사	2020. 12 - 2023. 11	5 10	21,001	서울
	현대자동차부지 특별계획구역 복합시설(GBC) 감리	현대자동차(주), 기아자동차(주), 현대모비스(주)	2020. 04 - 2027. 01	7 105	913,955	서울
	서울축산농협 종합시설 감리	서울축산업협동조합	2019. 12 - 2022. 12	4 20	61,055	서울
	경기도교육청 남부 신청사 CM	경기도 교육청	2019. 12 - 2023. 01	4 18	43,466	수원
	서울회관 재건축 CM	코크랩티피위탁관리부동산투자회사	2018. 08 - 2024. 02	6 42	141,670	서울
	송도 트리플타워 CM	아시아신탁(주)	2018. 05 - 2020. 08	3 23	89,489	인천
	군포 송정지구 오피스텔 CM	합자회사 리치안	2018. 01 - 2021. 03	3 15	50,250	군포
	구리 유탑 유블레스 시티 CM형 감리용역	(주)미래산업개발	2017. 12 - 2021. 06	9 29	66,777	구리
	안양 신한헤센 주상복합 1차 공사감리	(주)케이앤비	2017. 10 - 2020. 07	4 25	62,632	안양
	경기도 신청사 경기융합타운 환승주차장 CM	경기도시공사	2017. 09 - 2021. 11	4 25	214,373	수원
	건강보험심사평가원 2사옥 CM	건강보험심사평가원	2016. 10 - 2019. 12	1 9	52,673	원주
	수원고지검 위탁개발사업 CM	한국자산관리공사	2016. 04 - 2019. 06	2 20	68,962	수원
	한국산업은행 IT센터 CM	한국산업은행	2016. 04 - 2019. 08	3 9	57,959	하남
	춘천시청사 CM	강원도 춘천시	2015. 11 - 2018. 07	3 10	39,714	강원
	한국교직원공제회관 CM	한국교직원공제회	2015. 04 - 2018. 02	5 27	83,333	서울
	위례 중앙역 중앙타워 감리	(주)블루코스트	2015. 04 - 2017. 05	6 13	96,338	서울
	반포세무서 신청사 CM	반포세무서	2014. 12 - 2017. 03	4 6	11,080	서울
	삼성생명 청담동 업무시설 CM	삼성생명보험(주)	2014. 11 - 2017. 12	8 16	42,356	서울
	문정 법무시설 책임감리	에스에이치공사	2014. 08 - 2017. 01	1 15	132,400	서울
	아모레퍼시픽 신사옥 CM	(주)아모레퍼시픽	2014. 07 - 2017. 08	7 22	189,096	서울
	국립공원관리공단본부 신청사 CM	국립공원관리공단	2014. 05 - 2016. 12	1 8	9,441	원주
	인천로봇랜드 CM	(주)인천로봇랜드	2013. 09 - 2016. 11	2 23	51,850	인천
	행정지원센터 책임감리	행정중심복합도시건설청	2013. 03 - 2014. 12	1 5	26,143	세종시
	KLID Tower CM	한국지역정보개발원	2013. 01 - 2016. 01	4 12	18,021	서울
	한국교직원공제회관 CM	한국교직원공제회	2012. 12 - 2017. 09	5 27	83,381	서울
	강동구 천호동 복합건물 감리	강동프로젝트금융투자(주)	2012. 11 - 2015. 06	2 30	44,394	서울
	문정지구 미래형 업무용지 복합건물 CM	(주)엠에스뉴브	2012. 10 - 2016. 11	6 18	173,634	서울
	당산동 SK지식산업(V1)센터 감리	에스케이건설(주)	2012. 10 - 2015. 02	4 19	99,808	서울
	세종시 정부청사 3단계 2구역 책임감리	행정안전부 정부청사관리소	2012. 09 - 2014. 11	2 12	92,689	세종시
	코레일유통 본사사옥 CM	코레일유통(주)	2012. 08 - 2016. 02	4 20	51,045	서울
	향군잠실타워B동 감리	잠실향군피에프브이(주)	2012. 05 - 2014. 05	7 30	99,537	서울
	한전KPS 본사 신사옥 책임감리	한전KPS(주)	2012. 01 - 2014. 08	1 19	36,956	전남
	정보통신산업진흥원 신청사 CM	정보통신산업진흥원	2011. 12 - 2015. 07	1 6	15,036	진천
	한국석유공사 신사옥 책임감리	한국토지주택공사	2011. 10 - 2014. 10	2 23	64,887	울산
	경상북도 본청 및 의회 신청사 책임감리	경북도청	2011. 06 - 2015. 04	2 7	143,747	안동
	한국산업단지공단 신사옥 CM	한국산업단지공단	2010. 12 - 2013. 11	1 10	22,778	대구
	교통안전공단 김천사옥 CM	교통안전공단	2010. 11 - 2013. 03	1 12	18,843	김천
	한국고등교육재단 사옥 감리	(재)한국고등교육재단	2010. 11 - 2013. 02	5 19	15,351	서울
	농촌진흥청 사옥 지방이전 CM	농촌진흥청	2010. 10 - 2015. 06	2 10	305,416	전주
	한국산업안전보건공단 사옥 지방이전 CM	한국산업안전보건공단	2010. 08 - 2014. 03	1 7	42,339	울산
	부산국제금융센터(IFC) 책임감리	부산파이낸스센터 PFC (주)부산광역시	2010. 08 - 2014. 06	3 63	197,869	부산
	I-Tower CM	인천광역시 경제자유구역청(IFEZ)	2010. 04 - 2013. 02	2 33	85,844	인천
	천안세무서 시공감리	천안세무서	2009. 09 - 2010. 12	1 4	7,419	천안
	잠실 신동아타워 책임감리	잠실신동아타워개발(주)	2009. 05 - 2012. 03	- -	-	서울
	향군 잠실타워 신사옥 CM	대한민국 재향군인회	2009. 04 - 2010. 02	6 30	99,498	서울
	송도 B4BL 센트로드 CM	(주)에스디어드바이저	2008. 03 - 2011. 08	4 35	201,952	인천
	한남동 공관 감리	서울특별시	2008. 02 - 2009. 09	2 3	2,491	서울
	당진시청사 및 의회 CM	충청남도 당진군	2007. 10 - 2011. 08	1 8	34,587	당진
	부산지방국세청 신청사 책임감리	조달청	2007. 08 - 2010. 05	2 10	17,501	부산
	판교실리콘파크 A-1-1 CM	동우화인캠(주)	2007. 07 - 2010. 01	3 9	27,267	성남
	가락동 79-3 근생 및 업무시설 감리	세동포토(주)	2007. 02 - 2009. 06	8 17	18,155	서울
	수원지방법원 안양지원청사 책임감리	서울고등법원	2006. 07 - 2009. 01	1 10	19,118	안양
	롯데건설 마포재개발 중 종합기술기획용역	롯데건설(주)	2006. 06 - 2007. 12	8 40	153,729	서울
	센텀 IS타워 감리	(주)아이에스건설	2006. 04 - 2008. 07	5 20	69,470	부산
	성북구 신청사 책임감리	서울특별시 성북구	2006. 03 - 2009. 04	4 12	35,023	서울
	국유부동산개발사업 책임감리	한국자산관리공사	2006. 03 - 2008. 08	4 15	26,937	서울
	서울특별시청사 책임감리	서울특별시	2006. 03 - 2013. 02	5 13	90,743	서울
	이천시청사, 의회 및 문화예술회관 책임감리	경기도 이천시	2005. 10 - 2009. 04	1 9	35,505	이천
	역삼 SK 리더스뷰 감리	아모제산업 주식회사	2005. 06 - 2007. 12	5 20	24,975	서울
	법원기록보존소 및 전산정보센터청사 책임감리	법원행정처	2005. 01 - 2007. 12	2 5	22,169	성남
	포항우편집중국청사 책임감리	정보통신부조달사무소	2004. 12 - 2007. 05	1 2	12,192	포항
	광양항 업무지원시설 책임감리	한국컨테이너부두공단	2004. 12 - 2007. 01	- -	-	광양
	대구 성서경찰서 책임감리	대구지방경찰청	2004. 04 - 2005. 10	1 4	11,947	대구
	센텀시티 IT오피스 감리	와이엠산업개발(유)	2003. 10 - 2006. 04	4 20	65,368	부산
	코오롱디지털타워3 감리	코오롱건설	2003. 08 - 2005. 09	2 15	49,000	서울
	포항시 신청사 책임감리	경상북도 포항시	2003. 07 - 2007. 02	3 14	54,316	포항
CULTURE 문화·집회	구리 아이타워 CM	구리아이타워피에프브이 주식회사	2022. 05 - 2027. 01	- 49	80,582	구리
	영종국제도시 복합공공시설 CM	한국자산관리공사	2022. 03 - 2024. 10	1 4	14,238	인천
	베이스볼 드림파크 CM	대전광역시청	2022. 01 - 2025. 06	2 4	51,200	대전
	화성동탄2 트라이엠파크 복합문화공간 CM	한국토지주택공사	2021. 12 - 2024. 09	1 3	14,336	화성
	스타필드 창원 CM	(주)신세계프라퍼티	2021. 09 - 2025. 06	7 5	243,120	창원
	KT 광화문 West 사옥 CM	(주)케이티	2021. 06 - 2023. 12	3 15	68,956	서울
	부산국제아트센터 CM	부산도시공사	2021. 01 - 2023. 07	1 3	19,862	부산

PROJECT LIST

사업실적 리스트

	용역명	발주기관	용역기간	지하	지상	연면적 (㎡)	위치
	국립도시건축박물관 CM	행정중심복합도시건설청	2021.01 - 2024.12	2	3	30,592	세종시
	충남스포츠센터 및 내포자연놀이뜰 CM	충청남도	2020.07 - 2023.04	1	2	15,980	예산
	창동 창업 및 문화산업단지 감리	서울투자운용	2019.11 - 2023.04	7	49	143,579	서울
	세종시 장애인형 국민체육센터 및 시민운동장 CM	세종특별자치시	2019.03 - 2022.11	-	3	6,747	세종시
	올림픽스포츠콤플렉스 및 국립체육박물관 CM	국민체육진흥공단	2018.11 - 2023.02	2	14	111,846	서울
	대전국제전시컨벤션센터 CM	대전광역시건설관리본부	2018.07 - 2022.06	2	4	49,754	대전
	한국잡월드 숙련기술전수체험관 CM	한국잡월드	2017.12 - 2020.07	1	3	6,406	성남
	청라국제도시 시티타워 CM	청라시티타워(주)	2017.08 - 2023.04	2	26	93,033	인천
	세종시 아트센터 CM	행정중심복합도시건설청	2017.07 - 2021.06	1	5	16,186	세종시
	개방형수장고 및 정보센터 CM	문화체육관광부 국립민속박물관	2017.07 - 2020.08	1	2	102,680	파주
	시흥시 능곡복합커뮤니티센터 CM	경기도 시흥시	2017.04 - 2018.09	1	4	9,137	시흥
	K-Culture Valley A6-1블럭 CM	케이밸리(주)	2016.07 - 2018.12	-	7	76,523	고양
	제주 드림타워 CM	그린랜드센터제주 유한회사	2016.05 - 2020.12	6	38	303,737	제주
	제주돌문화공원 2단계 CM	제주특별자치도	2016.04 - 2019.08	2	2	24,585	제주
	송도컨벤시아 2단계 CM	더송도컨벤시아(주)	2015.12 - 2018.08	1	4	64,071	인천
	수원 컨벤션센터 CM	경기도 수원시	2015.12 - 2019.05	2	5	97,616	수원
	파크원 Parc.1 CM형 감리	(주)와이이십이프로젝트금융투자	2015.10 - 2020.09	7	69	629,047	서울
	이천훈련원 3단계 CM	대한장애인체육회	2015.07 - 2017.07	-	-	-	이천
	송도컨벤시아 2단계 CM	인천광역시 경제자유구역청	2015.05 - 2018.05	1	4	66,664	인천
	홍대입구역 복합개발사업 책임감리	(주)마포애경타운	2015.04 - 2017.09	4	17	79,707	서울
	올릉수토문화나라 조성사업 CM	경상북도 울릉군	2014.10 - 2016.12	1	3	1,896	울릉도
	백운지식문화밸리 도시개발 CM	의왕백운프로젝트금융투자(주)	2014.06 - 2016.12	-	-	954,979	의왕
	강릉아이스하키 I 경기장 책임감리	강원도	2014.04 - 2017.03	-	3	30,059	강릉
	녹색문화상생벨트 CM	경상북도 예천군	2014.02 - 2018.03	1	3	211,141	예천
	전통건축부재보존센터 책임감리	문화재청	2014.01 - 2017.01	1	2	12,234	파주
	진천선수촌 2단계 CM	대한체육회	2013.11 - 2017.10	1	15	95,758	진천
	독도의용수비대기념관 CM	(재)독도의용수비대 기념사업회	2013.08 - 2016.05	-	2	1,900	울릉도
	울산 달동 관광숙박시설 개발사업 CM	(주)엘현삼	2013.07 - 2015.04	4	17	20,407	울산
	신화랑 풍류체험벨트 CM	경상북도 경주시	2013.05 - 2018.03	2	3	21,273	경주
	새마을운동 테마공원 CM	경북도청	2013.02 - 2016.04	1	3	28,414	구미
	화순리조트 CM-중단타절된현장	(주)화순리조트	2012.09 - 2014.07	-	-	12,550	화순
	HD드라마타운 CM	한국컨텐츠진흥원	2012.09 - 2017.06	1	2	35,022	대전
	광주 제2컨벤션센터 CM	광주광역시	2012.04 - 2013.06	1	3	18,496	광주
	미아리수녀원 감리	(재)천주교 스승예수의 제자수녀회 유지재단	2012.02 - 2012.11	1	3	4,991	서울
	KT영동 비즈니스호텔 CM	(주)케이티	2011.10 - 2014.08	7	14	53,016	서울
	명동성당(1단계) CM	(재)천주교서울대교구유지재단	2011.08 - 2014.08	4	10	92,880	서울
	동남권 유통단지(가든파이브) 1-2BL 감리	(주)엠디엠	2011.06 - 2013.08	5	15	85,403	서울
	강북시립미술관 책임감리	서울특별시 도시기반시설본부	2010.12 - 2013.06	3	3	17,113	서울
	구로동704 근린생활시설 CM	(주)쿼츠라인	2010.11 - 2011.04	3	8	1,798	서울
	강릉아트센터 CM	강원도 강릉시	2010.11 - 2014.06	-	-	24,529	강릉
	대한민국 역사박물관 책임감리	문화관광체육부	2010.10 - 2012.07	-	8	10,434	서울
	2014 인천 문학 · 송림 아시아경기장 CM	인천광역시	2010.02 - 2013.08	2	3	40,956	인천
	가락시장 시설현대화사업(1단계) CM	서울시농수산식품공사	2009.12 - 2015.03	5	15	210,957	서울
	남원상록골프장 감리	공무원연금관리공단	2009.11 - 2012.08	-	-	1,185,890	남원
	사랑의 교회 CM	사랑의 교회	2009.09 - 2014.01	8	14	66,385	서울
	은평뉴타운 PF사업 CM	(주)알파로스피에프브이	2009.08 - 2013.03	6	30	388,718	서울
	인제오토테마파크(스피디움) CM	(주)인제스피디움	2009.04 - 2013.09	1	8	61,874	인제
	대한민국 예술인센터 CM	사단법인 한국예술문화단체총연합회	2009.04 - 2011.09	5	20	41,386	서울
	IT Complex 책임감리	서울특별시 도시기반시설본부	2009.03 - 2015.10	7	21	81,969	서울
	2012 여수세계박람회 CM	2012 세계박람회 조직위원회	2009.02 - 2012.08	-	-	768,865	여수
	청심평화월드센터(실내체육관) 책임감리	(주)청심월드	2009.02 - 2011.12	1	4	37,346	가평
	국립광주과학관 CM	교육과학기술부	2008.12 - 2011.08	1	3	17,352	광주
	킨텍스 제2전시장 CM	(주)킨텍스	2008.11 - 2011.12	1	15	222,368	고양
	펜타포트 아산배방 복합단지 CM	(주)펜타포트개발	2008.05 - 2012.06	-	-	170,922	천안
	동대문디자인플라자 CM	서울특별시 도시기반시설본부	2008.04 - 2013.10	3	4	86,574	서울
	U-city 홍보체험관 및 복합 환승센터 PF 책임감리	(주)웨이브씨티개발	2008.04 - 2009.07	2	6	47,932	인천
	서울국제금융센터(SIFC) 감리	AIG한국부동산개발(유)	2008.02 - 2012.12	7	55	509,524	서울
	해의길 관광명소화사업 책임감리	조달청	2007.10 - 2012.12	1	2	8,008	부안
	광주수완 호수공원쇼핑몰PF CM	(주)레이크파크	2007.09 - 2011.12	1	15	118,399	광주
	포항미술관 책임감리	경상북도 포항시	2007.02 - 2010.04	1	2	5,658	포항
	관악농협 농산물백화점 감리	관악농업협동조합	2006.12 - 2009.06	5	6	29,504	서울
	안동문화예술회관 CM	안동아트센터운영(주)	2006.08 - 2010.12	2	3	17,695	안동
	국립과학관 CM	경기도건설본부	2006.08 - 2009.06	1	1	415	과천
	제주종합문화센터 CM	탐라문화센터관리(주)	2006.06 - 2009.11	1	4	7,320	제주도
	부산광역시 체육회관 책임감리	부산광역시건설본부	2006.01 - 2007.10	2	5	10,762	부산
	스포타임 복합연회센타 CM	(주)삼정인터내셔널	2006.01 - 2008.03	5	13	53,118	서울
	강북 영어체험마을 CM	서울특별시 건설안전본부	2005.09 - 2006.09	1	3	12,431	서울
	수원시 장애인복지관 책임감리	경기도 수원시	2005.04 - 2006.06	1	4	8,386	수원
	인천광역시평생학습관 책임감리	인천광역시교육청	2005.03 - 2007.01	1	3	10,267	인천
	역삼1동 문화복지회관 CM	강남구청	2005.02 - 2007.01	3	5	10,561	서울
	행정차량차고 및 주민체육시설 책임감리	서울특별시 광진구	2005.02 - 2006.08	2	1	8,079	서울
	대구 · 경북디자인센터 전면책임	대구광역시 종합건설본부	2005.01 - 2007.08	4	12	19,603	대구
	용인동백테마형 쇼핑몰 신축공사	쥬네브	2004.12 - 2006.08	4	9	40,581	용인
	삼산월드체육관 CM	인천광역시 종합건설본부	2004.10 - 2006.10	2	3	43,029	인천
	MBC 일산 방송국동 감리	(주)한국토지신탁	2004.07 - 2007.11	4	10	78,439	고양
	남제주 관광교육 및 관광레저(TEN) CM	이스턴개발(주)	2003.11 - 2003.12	-	-	(연장) 1,3152,240	제주도
	일산문화센터 및 장애인종합복지관 책임감리	경기도 고양시	2002.02 - 2007.01	3	4	57,429	일산
RESEARCH HEALTH-CARE 연구 · 의료	(사)KOTITI시험연구원 평택시험동 1차 CM	사단법인 KOTITI시험연구원	2022.09 - 2023.07	-	5	11,228	평택
	경기도서관 및 광장.보행물 CM	경기주택도시공사	2022.08 - 2024.12	4	5	29,213	수원
	국립암센터 본관동 리모델링 CM	국립암센터	2022.08 - 2025.11	1	10	35,083	고양

PROJECT LIST

사업실적 리스트

	용역명	발주기관	용역기간	지하 / 지상	연면적 (㎡)	위치
	영종국제도시 복합공공시설 CM	한국자산관리공사	2022. 03 - 2024. 10	1 4	14,238	인천
	경기남부직업능력개발원 CM	서울지방조달청	2022. 03 - 2024. 04	1 4	22,386	화성
	한들초등학교 CM	주식회사 디케이아시아	2022. 01 - 2023. 06	1 5	18,102	인천
	음봉중학교 CM	(주)이룸아산스마트밸리, (주)청암에이앤씨	2021. 06 - 2023. 02	- 4	9,103	아산
	부천 R&D종합센터 CM	부천도시공사	2021. 03 - 2023. 02	2 13	18,683	부천
	인공지능 중심 산업융합 집적단지 CM	광주광역시도시공사	2021. 01 - 2023. 11	1 7	21,776	광주
	카카오 통합 연수원 CM	카카오아이엑스주식회사	2020. 08 - 2023. 09	4 4	17,938	용인
	동탄29초외 2교 교사 통합 CM	경기도화성오산교육지원청	2020. 03 - 2021. 03	1 4	27,834	화성
	경수로원전연료 성형가공시설 CM	한전원자력연료(주)	2020. 01 - 2022. 12	1 5	32,708	대전
	(사)KOTITI시험연구원 과천신사옥 CM	(사)KOTITI시험연구원	2019. 03 - 2023. 09	4 6	50,966	과천
	BOIC 건립공사 감리	포항공과대학교	2019. 01 - 2020. 07	1 5	528,939	포항
	성남 제1공단 근린공원 CM	성남의뜰 주식회사	2018. 09 - 2022. 02	1 4	14,807	성남
	한국주택금융공사 연구교육센터 CM	한국주택금융공사	2018. 08 - 2020. 08	1 6	10,140	경주
	풀무원 오송연구소 CM형 감리	(주)풀무원	2018. 07 - 2020. 02	1 6	12,481	청주
	국토정보교육원 CM	한국국토정보공사	2017. 06 - 2020. 06	1 4	25,192	공주
	신세계그룹 데이터센터 CM	(주)신세계아이앤씨	2017. 06 - 2019. 05	1 6	11,747	김포
	한화손해보험연수원 CM	한화손해보험(주)	2017. 04 - 2020. 05	1 8	22,511	충주
	내곡통합연구소 CM	한국콜마홀딩스(주)	2017. 01 - 2019. 04	4 6	31,784	서울
	소방행정타운 CM	서울특별시 도시기반시설본부	2016. 05 - 2019. 12	2 15	25,174	서울
	나라키움 정책연수원 CM	한국자산관리공사	2016. 04 - 2018. 12	1 10	20,912	태안
	한국교육과정평가원 청사 CM	한국교육과정평가원	2016. 03 - 2018. 02	1 5	22,234	충북
	한경대학교 생활관 CM	전북에코에듀(주)	2015. 12 - 2017. 02	- 9	10,809	안성
	FITI시험연구원 마곡지구 CM	FITI시험연구원	2015. 12 - 2018. 09	2 9	24,477	서울
	중이온가속기 연구시설 CM	조달청	2015. 11 - 2021. 05	2 4	116,297	대전
	창원산단 구조고도화 CM	한국산업단지공단	2015. 10 - 2017. 09	1 8	18,870	경남
	화성동탄 학교신축 CM	한국토지주택공사경기지역본부	2015. 07 - 2016. 11	1 5	54,138	경기
	LG사이언스파크(2차부지) CM	(주)엘지유플러스	2015. 05 - 2017. 10	3 9	123,349	서울
	L3 연구동 CM	한국과학기술연구원	2014. 11 - 2017. 12	8 10	42,386	서울
	한전KPS R&D Complex CM	한전KPS(주)	2014. 07 - 2016. 10	1 4	21,223	나주
	국토교통기술실험인프라 2단계 CM	건설연구인프라운영원	2014. 04 - 2018. 06	- -	-	–
	송도글로벌대학캠퍼스 1단계 3공구 CM	송도글로벌캠퍼스(주)	2013. 12 - 2015. 10	1 10	66,172	인천
	김포대학 문수관 감리	김포대학교	2013. 09 - 2014. 07	1 4	8,607	김포
	포항공대 C5 책임감리	포항공과대학교	2013. 08 - 2015. 01	1 7	-	포항
	세종시 고정초등학교 외 2교 책임감리	세종특별자치시교육청	2013. 06 - 2014. 09	1 4	19,781	세종시
	네이버 데이터센터 閣 서관 CM	네이버주식회사	2013. 05 - 2014. 05	2 3	20,384	춘천
	에너지경제연구원 신청사 CM	에너지경제연구원	2013. 02 - 2014. 10	2 7	8,987	울산
	한국뇌연구원 CM	한국뇌연구원	2012. 10 - 2014. 11	1 5	20,000	대구
	춘천네이버 지식정보캠퍼스 CM	네이버주식회사	2012. 07 - 2014. 08	1 5	18,163	춘천
	지난초 외 2교 책임감리	경기김포교육주식회사	2012. 04 - 2013. 01	- 5	35,239	김포
	한국조세연구원 신청사 CM	한국조세연구원	2012. 03 - 2014. 09	1 8	16,006	세종시

	용역명	발주기관	용역기간	지하 / 지상	연면적 (㎡)	위치
	춘천NHN 정보센터 CM	네이버주식회사	2012. 01 - 2013. 03	3 2	46,643	춘천
	법무연수원 이전 CM	법무부	2011. 08 - 2014. 12	1 4	63,043	진천
	KIST 북문개선공사 CM	한국과학기술연구원	2011. 08 - 2012. 02	- 1	103	서울
	국립교통재활병원 CM	교통안전공단	2011. 08 - 2014. 09	1 6	42,506	양평
	드와이트 외국인학교 책임감리	서울특별시 도시기반시설본부	2010. 12 - 2012. 08	1 5	18,659	서울
	KIST L-4 연구동 CM	한국과학기술연구원	2010. 04 - 2013. 02	2 6	19,172	서울
	전북익산 영만초 외1교 책임감리	전라북도 교육청	2010. 03 - 2011. 02	1 5	13,234	익산
	청라고등학교(가칭) 책임감리	인천광역시 교육청	2009. 12 - 2011. 01	1 5	14,174	인천
	차세대융복합연구센터 CM	(재)대구경북과학기술연구원	2009. 12 - 2011. 03	1 5	5,364	대구
	순창 건강, 장수연구소 책임감리	전라북도 순창군	2009. 08 - 2010. 10	1 3	4,545	서울
	학제융합연구동 및 학생기숙사 CM	광주과학기술원	2008. 11 - 2011. 03	1 6	12,117	광주
	송도테크노파크 IT센터 및 BT센터 책임감리	(재)인천테크노파크	2008. 06 - 2011. 08	1 33	111,004	인천
	노인전문병원 CM	서울특별시 도시기반시설본부	2007. 07 - 2010. 08	4 7	35,767	서울
	대구경북과학기술연구원 CM	대구경북과학기술원	2006. 09 - 2015. 10	- -	45,418	대구
	분산공유형 건설인프라 구축 CM	분산공유형 건설연구인프라 구축사업 추진연구단	2006. 09 - 2008. 08	1 5	18,115	용인
	한국철도공사 낙산연수원 감리	우리은행	2006. 08 - 2009. 02	1 4	15,903	광양
	과학기술교류협력센터 책임감리	(재)광주테크노파크	2006. 07 - 2008. 04	1 12	11,054	광주
	전남대 · 순천대 · 목포대 · 광주교대 학생생활관 CM	전남대학교[큰배움생활관관리㈜]	2006. 02 - 2007. 12	- -	93,114	–
	열병합수산자원센터 CM	부산광역시 건설본부	2005-09 - 2007. 10	- 2	1,599	부산
	숭실대학교 형남공학관 감리	숭실대학교	2003. 09 - 2005. 07	1 15	29,617	서울
INDUSTRY 산업	부산진해 경제자유구역 와성지구 매립공사 CM	부산신항만부동산일반사모 투자회사	2022. 06 - 2027. 08	- -	47,436	창원
	대전 대덕구 물류센터 CM	마스턴제139호로지스포인트대전피에프브이 주식회사	2022. 06 - 2024. 11	3 4	14,330	대전
	갈마 복합커뮤니티센터 CM	대전서구청.서구평생학습원	2022.05 - 2024. 03	1 4	199,554	대전
	김포M93 PFV SMART 물류센터 CM	마스턴제93호로지스포인트김포피에프브이 주식회사	2022. 03 - 2024. 09	1 10	39,382	김포
	가산동 IDC CM	세빌스코리아 주식회사	2022. 03 - 2025. 03	2 10	39,285	서울
	김해 IDC CM	엔에이치엔 주식회사	2021. 10 - 2024. 02	4 12	199,683	김해
	쿠팡 부산FC CM	쿠팡	2021. 09 - 2024. 08	1 6	46,616	부산
	수산식품 수출단지 조성사업 CM	목포시청	2021. 08 - 2023. 08	0 5	82,039	목포
	미래인로지스부천 복합물류센터 CM	미래인로지스부천피에프브이(주)	2021. 04 - 2024. 05	2 12	106,631	부천
	일죽면 능국리 물류창고 CM	켄달스퀘어일죽2부동산일반사모투자회사	2021. 01 - 2024. 01	1 4	123,057	안성
	쿠팡 평택2FC 대수선공사 CM	쿠팡(주)	2020. 11 2021. 02	1 10	88,234	평택
	인천항동티제이물류센터 CM	(주)코크렙제52호위탁관리부동산투자회사	2020. 10 2021. 04	- 7	149,733	인천
	갈매 지식산업센터 CM형 감리	갈매피에프브이주식회사	2020. 09 - 2023. 08	3 10	238,945	구리
	쿠팡 안산2FC 대수선공사 CM	쿠팡(주)	2020. 07 - 2020. 11	- 7	61,055	안산
	서울축산농협 종합시설 감리	서울축산업협동조합	2019. 12 - 2022. 12	4 20	123,057	서울
	쿠팡 평택FC 대수선공사 CM	쿠팡(주)	2019. 11 - 2020. 06	1 10	67,024	평택
	판교 DC 증설 CM	SK주식회사	2019. 06 - 2020. 07	4 6	65,403	성남
	반도체장비 CLUSTER CM형 감리	(주)서플러스글로벌	2019. 06 - 2021. 08	- 6	21,903	용인
	농협케미컬 창고시설 CM	농협중앙회	2018. 12 - 2019. 12	- 1	11,305	익산
	미생물실증지원센터 CM	미생물실증지원센터	2018. 06 - 2020. 04	1 3	34,098	화순

PROJECT LIST

사업실적 리스트

	용역명	발주기관	용역기간	지하 / 지상	연면적 (㎡)	위치
	대구CBS 연주소 리모델링 CM	(재)대구씨비에스	2018. 02 - 2019. 09	1 5	2,393	대구
	도이치오토월드 신축공사 CM	케이비부동산신탁(주)	2017. 08 - 2020. 04	- 4	274,357	수원
	미사강변 SK V1 CENTER 감리	(주)케이앤엠파트너스	2017. 05 - 2020. 01	- 10	86,877	하남
	인천항 국제여객터미널 CM	인천항만공사	2017. 01 - 2019. 10	4 5	65,715	인천
	AK인천국제물류센터 감리	에이케이인천국제물류센터(주)	2016. 06 - 2017. 07	- 3	35,096	인천
	성균관대역 개발사업 CM	코레일유통(주)	2015. 09 - 2018. 12	1 6	9,867	수원
	HD드라마타운 CM	한국콘텐츠진흥원	2015. 04 - 2017. 05	- 2	32,040	대전
	3D융합상용화 지원센터 CM	(재)광주테크노파크	2014. 02 - 2015. 08	1 5	6,018	광주
	경의선 공덕역 복합역사 CM	공덕경우개발(주)	2013. 11 - 2016. 09	1 23	62,843	서울
	덴소풍성전자 창원공장 설계V.E 및 감리	덴소풍성전자(주)	2013. 05 - 2014. 05	- 5	42,800	창원
	인천국제공항 3단계 T2 시설 책임감리	인천국제공항공사	2013. 05 - 2017. 10	- -	135,072	인천
	인천항 국제여객터미널 CM	인천항만공사	2013. 03 - 2018. 05	1 5	55,300	인천
	천안 통합물류센터(z1-1) CM	(주)이랜드그룹	2012. 10 - 2014. 04	1 4	193,210	천안
	유한화학공장 CM	(주)유한화학	2012. 08 - 2012. 09	- 7	8,851	안산
	마리오아울렛2관 증축 감리	(주)마리오	2012. 08 - 2012. 09	2 14	27,872	서울
	인천국제공항 3단계 CM	인천국제공항공사	2011. 12 - 2017. 12	- -	350,000	인천
	동경엘렉트론코리아(TEK) 신축공장 CM	동경엘렉트론코리아(주)	2011. 05 - 2012. 01	- 3	7,217	–
	월로펌프 신축공장 CM	월로펌프(주)	2011. 04 - 2012. 12	1 3	29,723	부산
	삼보판매 지원시설 확충공사 CM	마리오아울렛(주)	2011. 03 - 2012. 09	4 14	59,971	서울
	동국제강 압연공장 감리	동국제강(주)	2011. 02 - 2012. 10	- -	-	인천
	풍납빗물펌프장 증설공사 책임감리	서울특별시 송파구청	2011. 01 - 2012. 08	- -	163,736	서울
	수산물 수출가공선진화단지 책임감리	부산광역시 건설본부	2010. 05 - 2013. 08	1 7	86,664	부산
	서울지하철 9호선(3단계) 923공구 책임감리	서울특별시 도시기반시설본부	2010. 04 - 2015. 12	- -	(연장)1,728m	서울
	서울시 우이-신설 도시철도 책임감리	서울특별시 도시기반시설본부	2008. 12 - 2017. 01	- -	(연장)11,400m	서울
	ITECO(아파트형 공장) CM	(주)미래케이디비에코시티	2008. 12 - 2011. 11	4 10	197,980	하남
	신안조선타운 CM	(주)신안월드	2008. 07 - 2009. 07	- -	-	신안
	군포복합물류터미널 확장 CM	한국복합물류(주)	2008. 05 - 2012. 12	1 10	327,161	군포
	강서권역 공영차고지 책임감리	서울특별시 건설안전관리본부	2006. 12 - 2009. 12	- -	(대지)56,493	서울
	의성 유통센터 책임감리	경상북도 의성군	2006. 12 - 2007. 10	1 2	9,561	의성
	동남권유통단지이주전문상가 '다'BL 책임감리	에스에이치공사	2006. 10 - 2008. 12	5 10	274,056	서울
	일신통신 아파트형공장 감리	(주)일신통신	2005. 08 - 2007. 04	2 20	31,873	서울
	서울 지하철 7호선연장 701공구 책임감리	서울특별시 지하철건설본부	2004. 12 - 2011. 04	- -	(연장)2,560m	서울
	인천국제공항 2단계 CM	인천국제공항공사	2003. 07 - 2008. 12	- -	9,568	인천
	감천항 공영수산물 도매시장 건설공사 전면책임감리용역	부산광역시 건설본부	2001. 02 - 2008. 06	1 12	111,768	부산
MILITARY 국방	14-본-해(연평도) CM	국군재정관리단	2015. 04 - 2017. 05	- -	-	인천
	803사업 CM	국군재정관리단	2015. 03 - 2016. 10	- -	-	고양, 포천
	14-본(헬기운용시설) CM	국군재정관리단	2014. 12 - 2016. 07	- -	16,552	이천
	323사업시설 책임감리	국군재정관리단	2014. 07 - 2016. 02	- -	23,416	원주
	평택 미 2사단시설 책임감리	국군재정관리단	2013. 11 - 2016. 04	- -	15,076	평택
	계룡대관사 책임감리	계룡그린빌주식회사	2013. 03 - 2015. 08	- -	191,712	계룡시
	육군고양관사 및 병영시설 책임감리	늘푸른고양(주)	2012. 09 - 2014. 10	- -	107,791	고양, 파주
	육군파주양주관사 및 간부숙소 책임감리	늘푸른파주양주(주)	2012. 09 - 2014. 07	- -	80,153	파주, 양주
	00부대 이전 및 부지개발 CM	경상남도창원시	2009. 04 - 2019. 07	- -	163,325	함안
	국군체육부대 이전 책임감리	국방부, 한국토지주택공사(LH)	2009. 02 - 2012. 01	- -	143,812	문경
	진해해군관사 책임감리	대양해군진해군관사(주)	2007. 09 - 2011. 01	- -	178,691	진해
	미군기지이전 PCM	국방부주한미군기지이전사업단	2007. 06 - 2017. 11	- -	14,321,000	평택
RESIDENCE 주거	대연3구역 주택재개발정비사업 감리	대연3구역주택재개발정비사업조합	2022. 07 - 2025. 08	6 36	695,221	부산
	팔달10구역 주택재개발정비사업 CM	팔달10구역 주택재개발 정비사업조합	2021. 08 - 2023. 11	4 25	493,712	수원
	인천 한들구역1,2블럭 1로트 공동주택 CM	㈜디케이아시아	2020. 02 - 2023. 07	2 40	714,049	인천
	반포주공1단지(1,2,4주구) 주택재건축정비사업 CM	반포주공1단지(1,2,4주구)주택재건축정비사업조합	2019. 08 - 2025.06	4 35	1,600,653	서울
	십정2구역 주거환경개선사업 시공 CM	인천도시공사	2018. 06 - 2022.08	2 49	755,992	인천
	구리 수택E구역 주택재개발정비사업 CM	구리 수택E구역 주택재개발정비사업조합	2017. 06 - 2023. 04	6 35	419,780	구리
	대원2구역 주택재건축사업 감리	대원2구역주택재건축정비사업조합	2016. 03 - 2019. 01	2 35	234,386	창원
	화성기산 신동탄 SK View park 2차 CM	(주)선린건설	2015. 07 - 2017. 08	- -	171,763	화성
	당진 청광플러스원아파트 CM	국제자산신탁(주)	2015. 04 - 2016. 08	1 12	23,428	당진
	힐스테이트 태전6지구 7BL 공동주택 감리	(주)하나자산신탁	2015. 04 - 2017. 08	3 23	-	–
	김포 신곡7지구 아파트 CM	김포도시공사	2015. 04 - 2017. 09	- -	-	김포
	시흥 배곧신도시 B10BL 공동주택 감리	한신공영(주)	2015. 04 - 2018. 01	2 29	197,332	시흥
	금천구 독산동 롯데캐슬 주상복합 감리	(주)제이피홀딩스피에프브이	2015. 04 - 2018. 09	5 47	246,615	서울
	위례신도시 1-2BL CM	(주)한산매니지먼트	2015. 01 - 2019. 01	7 20	34,632	위례
	오금보금자리주택지구 1,2단지 아파트 CM	에스에이치공사	2014. 12 - 2017. 10	2 25	164,970	서울
	위례A2-11BL 공동주택 책임감리	경기도시공사	2014. 12 - 2016. 07	- 21	246,639	성남
	천안아산탕정지구 1-C1BL 우미린아파트 감리	(주)선우산업개발	2014. 11 - 2017. 06	2 31	111,025	천안
	김포 한강신도시 3차 푸르지오 감리	(주)원산업	2014. 11 - 2017. 05	2 29	181,422	김포
	장전3구역 주택재개발아파트 감리	장전3구역 주택재개발정비사업조합	2014. 10 - 2017. 10	2 38	302,513	부산
	천안성성 푸르지오 A1BL 감리	(주)하늘산업개발	2014. 10 - 2017. 06	2 39	153,466	천안
	서울법원 어린이집 및 독신자숙소 증축 CM	대법원 서울고등법원	2014. 10 - 2016. 05	1 8	7,994	서울
	부산 사하지구 구평동 A-2 B/L 공동주택 감리	한국자산신탁(주)	2014. 09 - 2016. 09	3 29	148,527	부산
	행정중심복합도시 2-2생활권 M1블록 공동주택 감리	롯데건설(주)	2014. 09 - 2017. 04	2 29	222,870	세종
	부산 동래 부영효성 해링턴아파트 감리	(주)부영건설	2014. 08 - 2018. 08	4 49	147,866	부산
	안양 도시형 생활주택 감리	경기도시공사	2014. 06 - 2015. 03	- 25	795	안양
	창원시 의창구 북면 현대힐스테이트4차 감리	현대건설(주)	2014. 06 - 2017. 03	4 25	242,836	창원
	시흥 군자 배곧신도시 B9블록 공동주택 감리	(주)에코나인시티	2014. 05 - 2016. 12	1 29	161,255	시흥
	순천시 오천택지 A-2BL 공동주택 감리	(주)디케이개발	2014. 03 - 2016. 03	1 20	66,155	순천
	대구테크노폴리스 A-2BL 아파트 책임감리	한국토지주택공사	2014. 01 - 2016. 02	- 20	87,526	대구
	하남2, 농성, 주월 보금자리주택 책임감리	광주광역시 도시공사	2013. 12 - 2016. 06	- 20	73,566	광주
	동아프리카지역(6개국) CM	한국국제협력단(KOICA)	2013. 12 - 2016. 01	- -	8,893	에티오피아 외5
	남양주별내 A3-2BL 푸르지오 아파트 감리	(주)대우건설	2013. 10 - 2016. 01	3 21	169,866	남양주
	동대문구 장안동 주상복합 CM	(주)한산디엠씨	2013. 07 - 2015. 08	4 20	24,263	서울
	남양주 월산6지구 A-1B/L 부영아파트 감리	(주)부영주택	2013. 01 - 2016. 01	1 33	339,233	남양주

PROJECT LIST

사업실적 리스트

	용역명	발주기관	용역기간	지하 / 지상	연면적 (㎡)	위치
	부산 명지주거단지 B4BL 공동주택 감리	(주)인베이스디앤시	2012. 10 - 2014. 07	1 11	126,910	부산
	용산 원효로1가 동아 더프라임 PCM	(주)핍스웨이브개발	2012. 09 - 2013. 12	6 38	160,845	서울
	춘천 온의동 롯데캐슬아파트 감리	롯데건설(주)	2012. 08 - 2015. 10	3 39	185,353	춘천
	판교역 SK HUB 오피스텔 감리	SK건설(주)	2012. 07 - 2014. 09	6 8	94,827	성남
	창원무동 도시개발 13BL-1L 감리	주식회사 피엠디스타	2012. 06 - 2015. 01	2 22	130,159	창원
	창원무동 도시개발 25BL-2L 감리	주식회사 피엠디스타	2012. 06 - 2015. 01	- -	36,663	창원
	KIST 글로벌게스트하우스 CM	한국과학기술연구원	2012. 05 - 2013. 08	- 3	1,816	서울
	울산시 중구 반구동 공동주택 CM	(주)화인파트너스	2012. 04 - 2015. 04	2 21	170,231	울산
	수원 광교지구 C5BL 주상복합 감리	(주)엠디엠	2012. 03 - 2015. 08	4 48	108,956	수원
	내곡지구 1단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2012. 01 - 2014. 07	2 20	232,444	서울
	의정부 주상복합 CM	(주)한산디엠씨	2011. 12 - 2014. 01	3 15	25,550	서울
	신내3지구 1단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2011. 11 - 2014. 06	2 24	191,643	서울
	마곡지구 15단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2011. 09 - 2014. 05	2 16	174,422	서울
	마곡지구아파트 1,2,3단지 책임감리	에스에이치공사	2011. 09 - 2014. 05	2 15	169,759	서울
	목포 우미파렌하이트아파트 감리	(주)피데스피엠씨외1	2011. 09 - 2013. 11	2 18	95,154	목포
	부산시 범천동 공동주택 CM	(주)유림E&C	2011. 08 - 2014. 10	- -	59,765	부산
	신울진 1,2호기 직원숙소 감리	한국수력원자력(주)	2011. 08 - 2013. 06	1 8	33,973	울진
	까치산공원 주택재건축정비사업 CM	까치산공원주택재건축정비사업조합	2011. 06 - 2014. 03	5 22	54,462	서울
	구로 고척동 월드메르디앙(공동주택) CM	(주)핍스웨이브개발	2011. 05 - 2011. 07	- -	27,711	서울
	아현3구역 주택재개발정비사업 CM	아현3구역주택재개발정비사업조합	2011. 04 - 2014. 12	6 30	587,847	서울
	부산 구평동 KD 엘리시아 아파트 CM	대한토지신탁(주)	2011. 02 - 2013. 06	3 22	49,016	부산
	판교 C1-2BL 주상복합 감리	(주)엠디엠	2011. 02 - 2013. 05	4 20	71,813	성남
	용산역 전면 제2구역 도시환경정비사업 CM	용산역 전면 제2구역 도시환경조합	2010. 10 2015. 04	9 40	151,196	서울
	대림역 와이즈플레이스 도시형생활주택 오피스텔	(주)종합건축사사무소건원	2010. 10 2012. 10	4 19	18,547	서울
	도곡진달래아파트 재건축 감리	도곡진달래아파트 주택재건축정비사업조합	2010. 07 - 2013. 03	2 21	67,380	서울
	고양 삼송 우림필유(공동주택) PCM	(주)우림건설산업	2010. 06 - 2013. 04	2 22	54,462	고양
	광교신도시 A12,13,14,15BL 책임감리	경기도시공사	2010. 01 - 2013. 01	2 35	524,152	수원
	고양 삼송택지개발지구 A-8BL 감리	현대산업개발(주)	2009. 11 - 2012. 06	2 24	123,928	고양
	인천 청라지구 동문 굿모닝힐 CM	(주)핍스웨이브개발	2009. 10 - 2012. 08	2 30	161,565	인천
	송도신도시 D7-1/8BL 주상복합 CM	송도국제도시개발(유)	2009. 07 - 2011. 03	- -	12,332	인천
	송파동 반도아파트 주택재건축 감리	반도아파트재건축사업조합	2009. 04 - 2012. 01	2 28	117,966	서울
	우면2지구B공구 아파트 책임감리	에스에이치공사	2009. 03 - 2013. 05	- 17	207,950	서울
	당진 채운아파트 1공구 책임감리	한국토지주택공사	2009. 02 - 2010. 01	- 15	34,098	당진
	천왕지구 2.5단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2008. 12 - 2011. 06	2 19	150,678	서울
	두산위브 더제니스 CM	(주)아인앤티디씨	2008. 08 - 2011. 10	4 55	626,911	고양
	세운4구역 도시환경정비 CM	에스에이치공사	2008. 06 - 2018. 11	7 36	343,312	서울
	펜타포트 아산배방단지 1,3,4,8BL 감리	(주)펜타포트개발	2008. 05 - 2014. 12	7 66	565,031	아산
	일산 GS자이아파트 감리	디에스디삼호(주)	2008. 02 - 2010. 09	2 30	481,015	고양
	울산 매곡아파트 1공구 책임감리	한국토지주택공사	2007. 12 - 2010. 04	- 15	55,442	울산
	청라지구 17단지 아파트 책임감리	인천광역시 도시개발공사	2007. 12 - 2010. 06	2 20	109,357	인천
	상암 2지구 및 3단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2007. 11 - 2010. 11	2 15	116,019	서울
	시흥북음자리(주환)아파트 책임감리	한국토지주택공사	2007. 10 - 2010. 07	1 18	41,324	시흥
	인천 동산(주환)아파트 책임감리	한국토지주택공사 인천지역본부	2007. 10 - 2010. 11	- 25	144,084	인천
	반포 미주아파트 주택재건축 CM	반포미주아파트 주택재건축정비사업조합	2007. 09 - 2011. 09	2 29	77,917	서울
	송도신도시 D20/21-1BL 주상복합 CM	송도국제도시개발(유)	2007. 07 - 2011. 03	2 41	260,822	인천
	송도신도시 D13/14BL 주상복합 CM	송도국제도시개발(유)	2007. 07 - 2011. 03	2 33	190,933	인천
	송도 D23BL 주상복합 CM	주식회사 포스코건설	2007. 06 - 2007. 12	2 50	184,432	인천
	상계장암지구 3, 4단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2007. 05 - 2009. 11	2 15	201,620	서울
	미아뉴타운지구 제6구역 주택재개발 감리	미아뉴타운지구 제6구역 주택재개발정비사업조합	2007. 04 - 2010. 03	3 24	201,620	서울
	감삼동주거복합 감리	(주)청광주택건설	2007. 04 - 2010. 08	2 45	294,296	대구
	송도4공구 3, 4단지 아파트 책임감리	인천광역시 도시개발본부	2006. 12 - 2010. 03	2 30	191,467	인천
	대구율하 1, 2, 3공구 아파트 시공감리	대한주택공사	2006. 11 - 2008. 12	- -	185,100	대구
	남산 SK 리더스뷰 감리	한국자산신탁(주)	2006. 11 - 2010. 04	7 30	79,295	서울
	강일지구 9, 10단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2006. 10 - 2009. 04	1 15	204,811	서울
	하남풍산A-4BL 책임감리	경기도시공사	2006. 09 - 2009. 03	1 14	70,583	하남
	아산용화 신도브래뉴 아파트 감리	(주)킴앤코	2006. 09 - 2009. 04	1 31	134,713	아산
	울산 신정동 주거복합 감리	주식회사 플린스에이앤디	2006. 07 - 2009. 07	8 33	56,706	울산
	장지지구 6, 7단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2006. 04 - 2008. 08	2 20	141,736	서울
	천안 용곡동 세광2차 엔리치타워 감리	세광종합건설(주)	2006. 01 2007. 12	2 15	164,987	천안
	춘천 근화주공 재건축아파트 감리	근화주공아파트 주택재건축 정비사업조합	2005. 08 2007. 12	2 15	161,052	춘천
	화성봉담 1,2,3BL 아파트 3,4,5공구 책임감리	대한주택공사	2005. 07 - 2007. 11	- -	190,082	화성
	송도4공구 1단지 아파트 책임감리	인천광역시 도시개발공사	2005. 05 - 2008. 01	2 15	206,856	인천
	잠실 19번지 아파트재건축 감리	잠실동 19번지아파트재건축정비사업조합	2005. 05 - 2008. 09	2 34	969,379	서울
	발산지구 2,3단지 아파트 책임감리	에스에이치공사	2005. 03 - 2007. 07	2 15	153,881	서울
	주공 1,2단지 재건축아파트 감리	주안주공 1,2단지 주택재건축조합	2005. 02 - 2008. 05	3 35	170,450	인천
	화성동탄 5년공공임대(2-3,2-5BL) CM	경기도시공사	2004. 12 - 2008. 06	1 29	157,085	화성
	용산공원남측 도시환경정비사업 CM	용산공원남측 도시환경정비사업조합	2004. 11 - 2008. 08	4 40	272,512	서울
OVERSEAS 해외	자카르타 수카르노-하타 국제공항 PMC	Anakasa Pura 2(AP2)	2013. 07 - 2016. 01	2 8	1,181,846	자카르타
	알제리 비르카뎀엘지와 주거복합단지 CM	Promotion Immobiliere ABOURA	2012. 09 - 2016. 07	4 22	205,656	알제리
	파라과이 국별 CM	한국국제협력단(KOICA)	2012. 06 - 2014. 07	- -	14,234	파라과이
	우간다 CM	한국국제협력단(KOICA)	2011. 09 - 2013. 10	- -	13,843	우간다
	몽골 할흐골 시범농장 PMC	한국국제협력단(KOICA)	2011. 08 - 2014. 08	- -	2,000,000	몽골
	블라디보스톡 오페라 & 발레극장 CM	러시아 연해주정부	2010. 11 - 2012. 09	- -	6,600	러시아
	Ruwais Refinery Expansion Proj(EPC#3)	Abu Dhabi Oil Refining Company (TAKREER)	2010. 10 - 2012. 06	- -	-	아부다비
	루와이스 정유시설 증설(저장시설) CM	아부다비 오일 정제회사	2010. 07 - 2012. 06	- -	1,156,628	아부다비
	온두라스 기술훈련원 지원사업	한국국제협력단(KOICA)	2006. 05 - 2007. 06	- 2	1,103	온두라스
	우즈베키스탄 세계경제외교대 전자도서관 구축사업	한국국제협력단(KOICA)	2006. 05 - 2007. 06	1 2	2,160	우즈베키스탄
	벨리스 교육환경 개선사업	한국국제협력단(KOICA)	2006. 05 - 2007. 06	- 2	961	벨리스

BUSINESS
FIELDS

PM
PROJECT MANAGEMENT

CM
CONSTRUCTION MANAGEMENT

도시재생
URBAN REGENERATION

리모델링
REMODELING

컨설팅 & 시스템
CONSULTING & SYSTEMS

연구개발
RESEARCH & DEVELOPMENT

건원엔지니어링은 CM, PM을 비롯하여 도시재생, 리모델링, 컨설팅 등 건설사업 전 분야를 아우르는 Total Construction Engineering and Management Services를 제공합니다. 초고층 프로젝트부터 중소규모 건축물까지, 공공건설에서 민간건설 프로젝트에 이르기까지 건설사업의 기획에서 설계, 조달, 시공, 유지관리 등 고객이 필요로 하는 모든 서비스를 제공합니다. 또한 사업비(Cost), 품질(Quality), 사업기간(Time)을 최적화 함으로써 고객의 건설사업이 성공적으로 완료될 수 있도록 도와줍니다.

체계적인 건설사업관리 시스템을 개발, 보유하고 있는 건원엔지니어링은 시스템화된 CM 업무수행을 위해 일정관리, 사업비관리, 설계관리, VE 등 CM 핵심업무에 대한 독자적 기술을 개발, 확보함으로써 최고수준의 사업관리 서비스 제공에 주력하여 고객만족 극대화를 실현하고 있습니다.

KUNWON Engineering provides Total Construction Engineering and Management Services including Construction Management, Project Management, Urban Regeneration, Remodeling, and Consulting across all fields of the construction industry. We also offers a wide range of services from planning, design management, procurement management, construction management to operation & maintenance for super high-rise buildings, small & medium size buildings and various kinds of projects in the public as well as private sectors. Client will be provided with optimized products through cost, quality and time control.

KUNWON Engineering have been developing and utilizing computerized construction management systems including schedule, cost, design, and VE management modules for increasing management performances and maximizing client's satisfaction.



PROJECT MANAGEMENT

고객의 사업성 극대화를 위한 최적의 통합관리 솔루션 제공합니다.

We offer optimally integrated management solutions to maximize business feasibility.

통 합 사 업 관 리

분야별 전문 기술력과 네트워크로 최적의 프로젝트 추진방안 제시 및 자체개발 시스템을 활용한 건설 전(全)분야 통합관리를 통해 고객 여러분의 건설사업 성공에 기여하고 있습니다.

We are contributing to the success of our customers' construction projects by presenting optimal project promotion plans with specialized technology and networks in each field and through integrated management of all construction fields using self-developed systems.

건원엔지니어링은 프로젝트 전반에 걸쳐 최적의 개발사업 추진방안을 제시하고 실행하는 통합된 형태의 PM 서비스를 제공합니다. 프로젝트의 전 분야에 걸쳐 고객의 권익을 보장하고, 고객에게 신속한 정보를 제공하여 적절한 의사결정을 할 수 있도록 도우며, 다양한 사업 참여자 간에 의견을 조율하고, 각종 문제를 사전에 분석하여 사업 리스크를 최소화합니다. 아울러 설계과정관리, 설계검토, 사업비통제, VE기법과 과학적 공정관리를 적용하여 사업비 절감과 공기단축, 품질극대화를 추구합니다. 복합문화/쇼핑센터, 호텔/백화점, 유통/물류센터, 문화/체육시설 등의 복합시설 개발에서, 리조트, 택지개발 상업용지, 정보/산업단지, 도시개발사업단지, 휴양/복지시설 등의 단지 개발, 아파트, 주상복합, 오피스/오피스텔 등의 주거/업무시설 개발, 골프장/스키장, 테마파크, 컨벤션센터 등의 관광/레저시설 개발에 이르기까지 다년간 축적된 경험과 노하우로 각종 개발사업이 예산 및 사업기간 안에 최고의 품질로 완성될 수 있도록 지원하고 있습니다.

KUNWON Engineering provides integrated PM services to propose and implement optimized strategies throughout the project. Also KUNWON Engineering protects clients' rights and interests throughout the project, assists the clients with timely decision-making by offering them information swiftly, irons out different opinions and minimizes risk by analyzing potential problems, while maximizes cost saving, project period shortening, high quality by applying design management, cost control, VE Value Engineering methods and scientific schedule management. In addition, KUNWON Engineering supports high quality project completion within expected budget and period with years of experiences and know-how for all the projects, ranging from complex facility projects of culture & shopping complex, hotels, department stores, distribution & logistic centers, culture & sports facilities, resorts, commercial/industrial complex, urban development, recreation/welfare facilities, residential & office projects of apartments, residential & commercial mixed complex, offices, officetels, to leisure & tourism facility projects of golf & ski resorts, theme parks, convention centers.

추진단계별 PM 서비스

PM Service by Progress Phase

01	02	03	04	05	06	07
사업부지 매입 Purchase Land	**개발계획** Development Planning	**설계 및 인허가** Design / Permit	**시공사 선정** Select Contractor	**분양 및 마케팅** Marketing and Sales	**공사관리** Construction Management	**운영·유지** OM&R
대상부지 용도 / 법규 분석 Analyze Land Use/Regulations	기획설계 Plan Designing	계획 / 기본 / 실시설계 Plan / Basic / Detail Design	국내 유명 업체와 네트워크 구축 Network with Major Enterprises	마케팅 계획 수립 Develop Marketing Plan	사업비 / 일정관리 Cost / Schedule Management	시운전 및 준공검사 Commissioning / Completion Inspection
시장조사 및 개발 구상 Market Survey, Schematic Plan	타당성 분석 Feasibility Study	각종 심의 및 인허가 수행 Consultation / Permit by Authority	시공능력 평가 Evaluate Capability	분양보증 및 승인 Guarantee / Approve Sales	사업 / 품질 / 안전관리 Project / Quality / Safety Management	입주 및 관리운영 계획 Occupation & Operation Plan
기초사업성 검토 Basic Feasibility Study	사업화 계획 수립 Develop Master Plan	사업비관리(설계VE) Cost Control(Design VE)	최적 파트너 선정 Select Optimal Partner	M/H 운영, 광고 및 홍보 Operate M/H, Ads & PR	계약 및 클레임 관리 Contract & Claim Management	유지보수 Maintenance
부지계약 체결 Contract for the Land	자금조달 Fund Raising	일정 / 품질 / 안전관리 Schedule / Quality / Safety Management		계약자 관리 Buyer Management	설계변경 및 기성검사 Design Change & Progress Inspection	등기 및 사업정산 Registration, Project Settlement
				분양대금 수금 Collect Payments		

PM 사업영역

PM Service Area

복합시설 개발 Compound Facilities Development	복합문화·쇼핑센터, 테마형 상업시설, 호텔·백화점, 복합공장·판매시설, 병원·의료시설, 유통·물류센터, 교육·연구시설, 문화·체육시설 Develop Compound Culture·Shopping Centers, Theme Commercial Facilities, Hotel·Department Stores, Compound Factory·Sales Facilities, Hospital·Medical Facilities, Distribution·Logistics Centers, Education·Research Facilities, Culture·Sports Facilities.
단지 개발 Complex Development	복합 리조트단지, 택지, 상업용지, 교육·문화·관광단지, 정보·산업단지, 도시개발사업단지, 휴양·복지시설단지 Develop Compound Resort Complexes, Residential Complexes, Commercial Complexes, Education·Culture·Tourism Complexes, Information·Industrial Complexes, Urban Development Project Complexes, Rest·Welfare Complexes.
주거 / 업무시설 개발 Residential / Business Facilities Development	아파트(분양, 임대), 주상복합(주거, 업무, 판매), 오피스·오피스텔, 빌라·Serviced Residence, 단독·전원주택 Apartment(Sell, Rent), Residential-commercial Complex(House, Business, Shop), Office·Officetel, Villa·Serviced Residence, Detached·Rural Housing.
관광 / 레저시설 개발 Tourism / Leisure Complex Development	골프장·스키장, 테마파크, 워락시설, 컨벤션센터, 관광호텔·콘도미니엄, 펜션·숙박시설 Golf Course·Skiing Grounds, Theme Parks, Recreation Complexes, Convention Centers, Tourist Hotel·Condominiums, Pension·Lodging Facilities.



CONSTRUCTION MANAGEMENT

프로젝트 사업비(Cost), 품질(Quality), 사업기간(Time)의 최적화를 통해
고객의 건설사업이 성공적으로 추진될 수 있도록 도와줍니다.

We help clients complete construction projects successfully through the optimization of Cost, Quality, and Time.

건 설 사 업 관 리

고객의 마음으로 혼과 열정을 담아 프로젝트를 성공으로 이끕니다.

We bring success to the projects with client-focused commitment and devotion.

건원엔지니어링은 건설사업의 시작부터 완료까지 발주자를 대신하여 분야별 전문가들이 프로젝트 전 과정에 걸쳐 최고수준의 건설사업관리(CM) 서비스를 제공합니다. 사업비Cost, 품질Quality, 사업기간Time 측면에서 최적화된 건축물을 완성하고 고객의 자산가치가 극대화될 수 있도록 도와줍니다.

KUNWON Engineering provides the best construction management services performing efficient construction management across all the project phases with participation of experts and professionals on behalf of the owners throughout the construction projects, and assists clients to maximize their asset values through completion of the projects optimized with cost, quality and time control.

CM 업무영역
CM scope

기획 Planning → 설계 Design → 조달 Procurement → 시공 Construction → 운영·유지 OM & R

CM 필요한 프로젝트
Projects that need CM services

기술자, 기술력이 부족한 공사	경험이 없거나 적은 공사	일관성 있는 사업관리가 필요한 공사	복잡하고 대규모인 공사	기술적 난이도가 높은 공사	긴급을 요하는 공사
Insufficient Technicians / Technical Skills	Insufficient Experience	Projects which Require Consistent Management	Complicated, Large-scale Projects	Projects which Require a High Level of Technical Expertise	Emergent Projects

건원엔지니어링 CM 제공 서비스
KUNWON Engineering CM services

프로젝트 관리 Project Management	사업비 통제 Cost Management	일정관리 Schedule Management
프로젝트 조정 및 통제 Project Coordination and Control	사업예산 수립, 대안비용 분석 Estimate budget, analyze alternative cost	공정 스케줄 작성 및 유지 Establish and Maintain Process Schedule
공사수행 문제점 파악 및 대안·대책 제시 Identify Problems, Recommend Alternatives	사업비 견적 및 적정성 검토 Estimate & review cost	계약자 공정계획 검토, 공사진도 점검 Examine Contractor's Schedule, Check Progress
프로젝트 조직 및 업무수행 계획서 작성 Develop Project Organization and Job Description	가치 분석 Value Engineering	만회대책 검토 및 수정 공정계획 Develop Delay Restoration Plan, Including Process Changes
정기 및 임시회의 관리 Manage Regular and ad Hoc Meetings	사업비 모니터링 Cost monitoring	공기연장, 설계변경 공정영향 검토 Review Impact of Extended Duration and Design Change on Progress
사업관리정보 시스템(PMIS) 구축 및 운영 Construct and Operate PMIS	사업비 조정, 통제 Coordinate and Control Cost	

품질관리 Quality Control	사업 및 계약행정 Administration (Contract)	안전 및 환경관리 Safety and Environment Management
품질보증 활동 QA Activities	입찰준비 및 진행 지원 Support Bid Preparation and Process	안전관리계획 적정성 검토 및 이행 감독 Examine Appropriateness and Monitor Safety Management Plan
계획 / 기본 / 실시설계 진행과정 관리 Control Plan / Basic / Detail Design Process	입찰서류 검토 및 심사 지원 Help Review / Screen Bid Documents	정기, 정밀 안전점검 및 확인 Conduct Regular, Precise Safety Inspection
설계도서 검토, 인터페이스 관리, 시공성 검토 Review Design Documents, Control Interface, Evaluated Constructability	기성 및 준공검사 Progress / Completion Inspection	환경관리계획 검토 및 이행 확인 Review and Monitor Environment Management Plan
개별 법령에 따른 공사감리 업무 Supervision in Compliance with Pertinent Laws	클레임 및 분쟁 해결 Solve Claims and Disputes	환경감시, 환경 관련 문서 점검 Monitor Environment, Check Related Documents
품질 조정, 통제 Quality Coordination and Control		

건원엔지니어링 CM의 성과
KUNWON Engineering CM performances

■ 사업비 절감 Save Cost
사업추진 모든 단계에서 사업비를 절감하고, 일정을 단축할 수 있도록 노력합니다.
Save Cost throughout the Entire Project and Reduce Duration.
(단위_백만 원)

인천국제공항 2단계 Incheon International Airport Phase II
절감액 Savings_ 291,000 — 5.83% — 4,994,200

가락시장 시설현대화사업 Garak Market Modernization Phase I
절감액 Savings_ 2,690 — 7.47% — 36,000

동대문디자인플라자 Dongdaemun Design Plaza
절감액 Savings_ 4,800 — 9.6% — 50,000

■ 사업기간 단축 Reduce Duration
사업 전 단계에 걸쳐 공정관리 전문인력을 투입하고, 과학적 공정관리 도구를 활용합니다.
We deploy experts using scientific process management tools throughout the entire project.

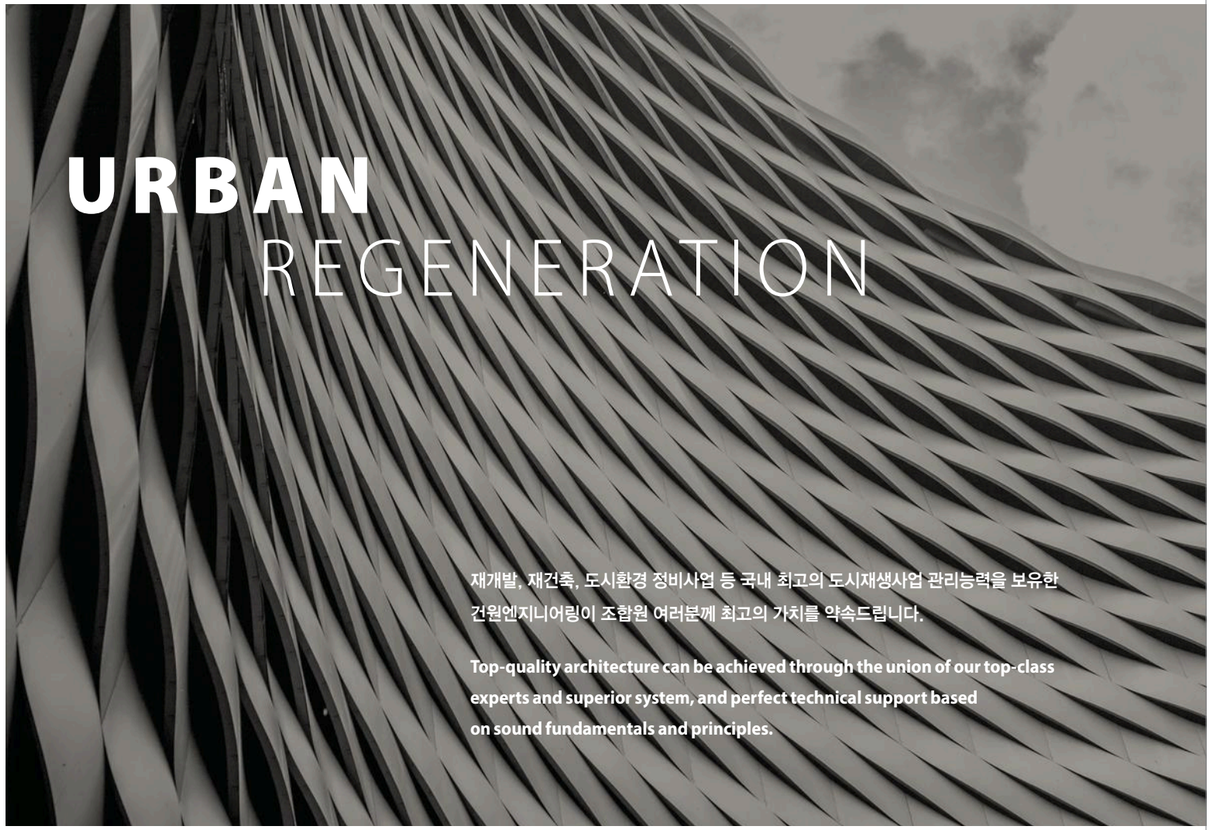
대구경북과학기술연구원 Daegu-Gyeongbuk Design Center
39 → 30 (23% / 9개월 단축)

서울월드컵경기장 Seoul World Cup Stadium
38 → 35 (8% / 3개월 단축)

인천삼산시립체육관 Incheon Samsan World Gymnasium
26 → 22 (15% / 4개월 단축)

■ 최상의 품질 / 안전확보
품질에 관련된 모든 문제를 완전히 해결할 때까지 추적 관리합니다.
All quality related matters are traced and controlled until completely resolved.
(단위_건)

프로젝트 명 Project Title	건축(구조) Architectural (Structural)	토목 Civil	기계 Mechanical	전기(통신) Electrical (Telecom.)	소방 Fire-fighting	조경 Landscaping	특수분야 Special	계 Sum
대구수성문화회관 Daegu Suseong Cultural Hall	639	88	189	906	-	64	313	1,653
안동문화예술회관 BTL Andong Culture & Arts Hall(BTL)	89	50	100	119	41	39	336	774
광진구민회관 Gwangjin Community Center	406	32	60	45	-	44	-	587



URBAN REGENERATION

재개발, 재건축, 도시환경 정비사업 등 국내 최고의 도시재생사업 관리능력을 보유한
건원엔지니어링이 조합원 여러분께 최고의 가치를 약속드립니다.

Top-quality architecture can be achieved through the union of our top-class experts and superior system, and perfect technical support based on sound fundamentals and principles.

도 시 재 생

**도시재생사업 분야에서
최고의 전문성을 보유한 CM 회사,
가장 신뢰할 수 있는 파트너는
바로 건원엔지니어링입니다.**

We are the most reliable partner as the CM firm demonstrating greatest performances and highest level of expertise.

도시재생사업은 장기간에 걸쳐 복잡한 인허가 절차와 건설공사가 진행되는 반면, 발주자는 조합사업에 경험이 부족한 비전문가들이 대부분입니다. 그럼에도 불구하고 사업진행 과정에서 조율, 통합, 협의가 절대적으로 필요한 사업이 바로 정비사업입니다. 따라서 CM방식이야말로 현행 정비사업의 문제점을 해결할 수 있는 유일한 방안입니다. 건설경력 20~30년의 시공기술사, 구조기술사, 건축사 등의 전문가들이 CM단을 구성하여 직접 조합에 상주하면서 기술적인 도움을 주고 사업 전반에 걸쳐 경험과 전문성을 바탕으로 관리하기 때문에 사업추진 과정에서 모르고 넘어갈 수 있는 중요한 요소들을 확인하고, 각종 비효율적인 낭비요소들을 제거해 품질을 높이면서도 비용을 줄이는 사업이 가능합니다. 비효율적인 낭비요소를 제거하는 과정에서 공정성과 투명성도 동시에 확보할 수 있어, 법적 분쟁 여지도 제거할 수 있으므로 사업지연을 미리 방지할 수 있습니다.

Although these projects demand complicated permit & approval procedure and long construction period, inexperienced non-professionals are dealing with urban development projects, whose owners are union members. These projects also strongly require discussion, compromise and integration in each project process. Therefore, CM is the most appropriate alternative to solve the problems with the current urban improvement projects, which needs to involve specialized CM team comprised of qualified construction & structural engineers and architects with 20~30 years of experiences in these projects to check key points, which might be ignored, based on technical supports, expertise and experiences across the all the areas, to eliminate inefficient factors, and to save cost while heightening quality. By improving fairness and transparency and preventing any possible legal conflicts, any delay in construction can be avoided.

CM을 통해 기대할 수 있는 효과

Expected Effects
through CM Services

사업비 절감
Save Cost

사업성 분석을 통해 수입과 지출 그리고 현금흐름에 대한 계획을 세웁니다. 가장 기초적이면서도 중요한 작업인데도, 현재 국내 정비사업에서는 제대로 갖추어진 조합이 거의 없었습니다. CM에서는 그동안 수행했던 사업의 경험과 전문지식을 바탕으로 이러한 요인을 완벽히 통제해 불필요한 비용요인을 사전에 차단합니다. 기존에 수행했던 현장 및 유사 현장에 대한 분석을 통해 가장 적합한 비용절감 수단과 방법을 개발·적용함으로써 설계 및 시공의 추가비용을 사전에 방지합니다.

CM makes plans for revenues, expenses and cash flow in accordance with business feasibility analysis. Since there are no well-informed unions to implement urban development projects in spite of the most fundamental and important work, CM pre-screens unnecessary expenses by perfectly controlling potentials based on years of experiences and expertise acquired from the previously implemented projects. CM prevents additional expenses on design and construction by developing and applying the most appropriate methods through analysis of other cases.

사업기간 단축
Save Time

사업 전 단계에 걸쳐 공정관리 전문인력이 투입돼 과학적 공정관리가 진행되며, 이를 통해 시행착오를 최소화함으로써 사업기간 단축도 가능해집니다. 주요 의사결정도 최적기에 최선의 방안으로 이뤄지도록 유도해 원활한 공사 진행이 가능하도록 합니다. 계획된 일정대로 사업이 진행되는 것을 직접 눈으로 목격하시기 바랍니다.

CM makes it possible to shorten the construction period by applying scientific schedule management through input of professionals specialized in schedule management, which minimizes any errors and shortens construction period.

최상의 품질 확보
Achieve Best Quality

계약된 마감자재가 실제 시공에 사용되는 것인지, 향후 단지 쾌적화와 고급화를 위해 어떤 조경과 시설을 배치해야 되는지 허락된 사업비 내에서 최고의 가치를 선사합니다.

CM provides the best value within budget by determining whether to use contracted finishing materials for actual construction and what equipment and facilities to arrange for the comfortable and upscale condition in next decades.

도시재생 CM 서비스

CM Services for Regeneration

01 기본계획 수립
Develop Master Plan
- 예비사업타당성 검토
  Preliminary Feasibility study

▶

02 정비계획 수립 / 정비구역 지정
Establish Development Plan, Designate Development Zone
- 사업추진 현황 분석
  Project Progress Status Analysis

▶

03 추진위원회 승인
Approval of Project Committee
- 사업타당성 분석 / 사업일정 계획
  Project Feasibility Analysis / Project Schedule Planning
- 계획설계 기획 및 검토
  Schematic Design Planning and Review

▶

04 조합설립인가
Authorization of Association
- 협력업체 선정계획 및 지원
  Consultant Selection Plan and Support
- 설계 진척단계별 마스터스케줄 조정
  Phased Master Schedule Adjustment for Design Progress

▶

05 사업시행인가
Project Permission
- 사업시행계획서 검토
  Project Implementation Plan Review
- 기본설계 검토 및 VE
  Design Development Review and VE

▶

06 시공자 선정
Select Contractor
- 입찰안내서 작성 및 선정 지원(제안서 검토)
  Bidding Guideline Establishment and Selection Support (Proposal Review)
- 가계약 체결 지원
  Review of Contract

▶

07 관리처분인가
Authorization of the Property Change Plan
- 관리처분계획 검토
  The Property Change Plan Review
- 실시설계관리 검토 및 VE
  Detailed Design Management Review and VE
- 시공사 본계약 체결 지원
  Support of Contracting

▶

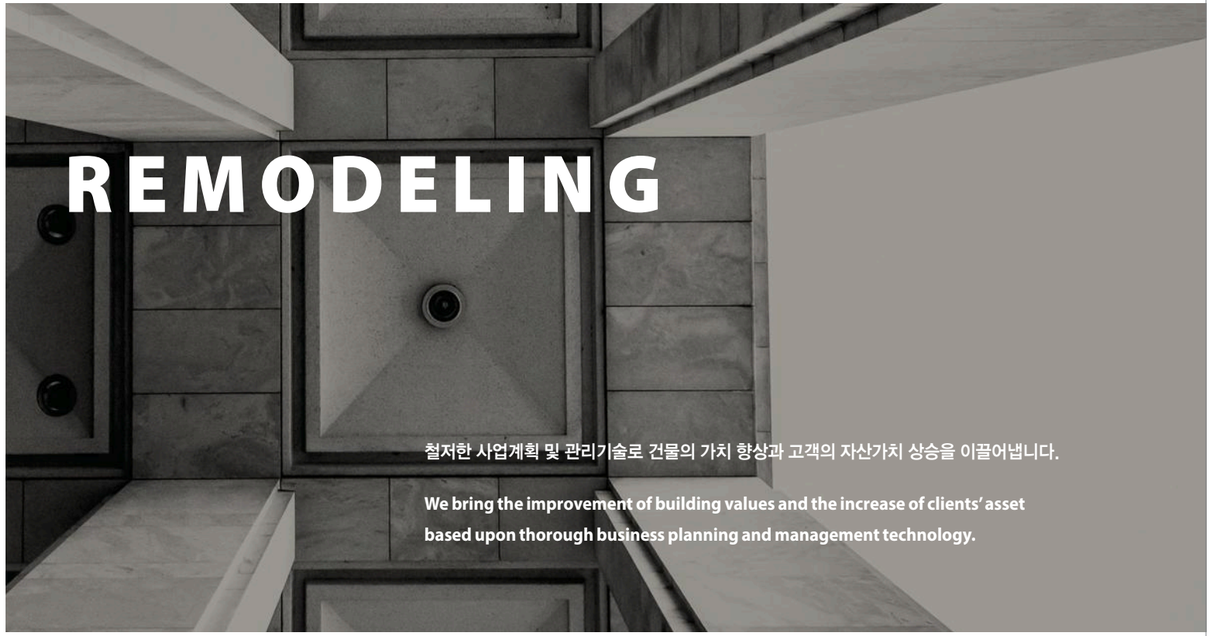
08 이주 / 철거
Move-out / Demolition
- 이주관리(이주계획 및 이주비 지급계획 검토)
  Move-out Management (Move-out Expenses Providing Plan Review)
- 철거공사 감리
  Supervision of Demolition Work

▶

09 착공 / 분양 / 준공
Construction / Sale / Construction Completion
- 분양전략 적정성 검토
  Sales Strategy Adequacy Review
- 사업비관리/공정관리/품질관리/계약 및 클레임관리/안전·환경관리
  Project Cost Management/ Schedule Management/ Quality Management/ Contract & Claim Management/ Safety & Environment Management

▶

10 입주 / 청산 / 해산
Move-in / Liquidation / Disorganization
- 입주 지원, 인수인계
  Move-in Support and Take-over
- 유지관리지침서 검토/유지관리 교육
  Operation & Maintenance Guideline Review and Training



REMODELING

철저한 사업계획 및 관리기술로 건물의 가치 향상과 고객의 자산가치 상승을 이끌어냅니다.

We bring the improvement of building values and the increase of clients' asset based upon thorough business planning and management technology.

리 모 델 링

철저한 사용자 중심 마인드로 공간에 새로운 가치와 효용을 창조합니다.

With user-focused mindset, we create new values and utility for space.

리모델링 사업은 작업의 복잡성, 공간의 제약과 같은 고유의 특성과 사용자 불편, 기존 시설 및 주위 시설의 영향, 현장 조건 등 외부적인 제약으로 인해 복잡하고 리스크가 큰 사업으로 인식되고 있습니다. 또한 신축과 달리 기존의 구조를 유지하고 건물을 사용 중인 상태에서 공사를 진행하기 때문에, 공사 각 단계에서 다양한 변수를 고려한 사업 추진 및 관리능력이 요구됩니다.
건원엔지니어링은 사업 초기단계에서부터 사용자 Needs에 기반하여 사업수행 방향을 결정하고, 철저한 조사·진단 및 타당성 분석을 바탕으로 사업계획을 수립합니다. 치밀한 사업계획으로 리스크를 최소화하며, VE/LCC 분석, 설계 검토, 구조 및 설비시스템의 성능 개선, 기존 시스템과의 호환성 검토 등을 통하여 사업 시행자와 시설 사용자 모두를 만족시킬 수 있도록 노력합니다. 또한 리모델링 설계, 시공 및 운영단계 전반에 걸쳐 복합적 현장 여건과 잠재적 리스크를 분석하여 공사계획 및 유지관리계획을 수립하며, 건원엔지니어링의 사업관리기술을 통한 노후화된 시설물의 경제적·기능적·미적 가치 향상과 성능 개선으로 고객의 자산가치 상승에 기여하고 있습니다.

Remodeling projects have been recognized as complicated and high-risk business projects due to their unique characteristics, such as complicated work procedure and spatial limitation, and external restrictions, such as impact from the existing nearby facilities and site conditions. Also they requires abilities to manage and pursue projects by taking many variables into account in each stage because remodeling work have to progress while occupied and maintaining the basic structure, different from new construction.
KUNWON Engineering determines business approaches to meet clients' needs in each initial phase of projects and implements business plans based on exhaustive research, assessment and feasibility analysis. KUNWON Engineering continues its efforts to satisfy to both owners and users by minimizing risk based on careful business planning and by carrying out VE/LCC analysis, design review, structural & equipment system performance improvement, and review on compatibility with the existing system. KUNWON Engineering establishes construction plans and operation & maintenance plans by analyzing potential risk and complex site conditions across the remodeling design, construction and operation phases, and contributes to increase of clients' asset values by enhancing economical, functional and visual values and improving performances of aged facilities.

리모델링 사업
Remodeling Projects

사업영역 Project Area	건원엔지니어링의 노력·기술 Efforts and Technologies of KUNWON Engineering	고객의 이익 Clients' Benefits
토지 효율성을 높이기 위한 증축 Expansion to Enhance Land Use Efficiency	고객의 요구 분석 Analyze Client Requirements	의도에 적합한 시설물 확보 Acquire Desired Facilities
노후화된 건물의 성능 개선 Improve Performance of Aged Buildings	철저한 조사/진단 및 타당성 분석 Thorough Survey/Check/Feasibility Study	사업추진에 대한 신뢰성 Confidence on Project
부가가치 창출 및 수익을 높이기 위한 용도변경 Conversion to Create Added-value and Profit	리스크 분석 및 사업계획 수립 Analyze Risks, Develop Project Plan	최적의 자원 투자 Optimized Resources Investment
주거 및 업무공간 환경 개선 Improve Residential/Business Environment	VE/LCC 분석 VE/LCC Analysis	유지관리비 절감 Savings in Maintenance Cost
기존 공간의 기능 개선 Improve Functionality of Space	프로젝트 영향요인 분석 Analyze Project Influence Factors	시설물의 기능 및 성능 개선 Improve Functionality and Performance of Facilities
건물의 외관 이미지 개선 Improve Appearance of Building	공정관리 및 사업비관리 Schedule and Cost Management	대지 및 공간 효율성 증대 Enhanced Efficiency of Land and Space
	안전 및 환경관리 Safety and Environment Management	수익창출 및 자산가치 상승 Profit Created and Assets Value Increased

리모델링 사업관리 서비스
Remodeling Project Management Services

고객의 요구 파악 Identify Clients's Needs	조사 / 진단 Survey / Check	운영계획 수립 Develop Operation Plan	설계대안 제시 Propose Design Alternatives	적정 사업예산 확보 Secure Budget Fund	현장 사전조사 및 검토 Pre-survey and Study on the Site	공사계획 수립 Set Up Construction Plan
고객이 원하는 시설물의 용도, 공간 등 파악 Identify Clients's Needs on the Use and Space	기존의 구조물 성능 및 설계, 구조에 대한 검토 Review Performance, Design, and Structure of Existing Building	리모델링 수행방향 설정 Decide Remodeling Strategy	노후화에 따른 보수·보강계획 Maintenance/Reinforcement Plan	계획에 대한 적용성 검토 및 관련 법규 검토 Review Plan Applicability and Related Regulations	리모델링 용이성 및 시공성을 고려한 설계 검토 Design Review Considering the Constructability and Applicability of Remodeling	설계 VE를 통한 다양한 개선안 창출 Derive Diverse Improvement Plans through Design VE	유지관리 비용을 고려한 설계 검토 Design Review Considering Maintenance Cost	리스크를 고려한 사업예산 확보 Secure Budget Considering Risks	현장의 공사 영향요인 파악 Identify Influence Factor in the Site	시설 운영일정 확인 Check Facilities Operation Schedule	가설계획 및 공사일정 수립 Develop Temporary Building Plan and Schedule	인력, 안전 및 환경관리 계획 Manpower, Safety, and Environment Management Plans
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

그린리모델링 지원사업
Green-Remodeling Supporting Project

■ 건원엔지니어링 국토교통부 지정 그린리모델링 사업자 선정(2014)

초기 공사비 부담 없이 리모델링 추진 가능!		이자 지원 범위	
내용	에너지 효율화 리모델링을 활성화 하기 위하여 대출받은 공사비의 이자를 정부에서 보조	에너지 성능개선 비율	이자지원 비율
근거	녹색건축물 조성 지원법 제 25조 및 제 26조	30% 이상	4%
대상	기존 건축물에 대하여 에너지 성능개선을 위한 리모델링을 구상 또는 실행 중인 모든 유형의 사업	25% 이상 ~ 30% 미만	3%
		20% 이상 ~ 25% 미만	2%

01	02	03	04	05	06	07	08
그린 리모델링 사업제안서 작성 - (예비)사업자	계약 체결 및 사업확인 신청서 작성 - 건축주/ (예비)사업자	신청서 접수·평가 (서면·현장) - (예비)사업자/ 그린리모델링 창조센터	그린 리모델링 사업확인서 발급 - 그린리모델링 창조센터	그린 리모델링 사업비 대출 신청 - (예비)사업자/ 건축주	이자보조 신청·지원 - 은행/ 그린리모델링 창조센터	사업이행 확인서 제출·승인 - 건축주/ 그린리모델링 창조센터	에너지 사용량 모니터링 - 그린리모델링 창조센터
	사업추진 협약 및 계약 체결			확인서 발급 사업에 한하여 금융지원 신청 가능		실시설계단계·공사완료단계	



CONSULTING & SYSTEMS

자체 개발한 다양한 기술시스템을 활용하여 VE / LCC, 사업비관리, BIM, 친환경인증 / 환경분석 등 고객이 요구하는 다양한 컨설팅을 맞춤형으로 제공합니다.

Utilizing various self-developed technology systems, we provide customized consulting services such as VE/LCC, project cost management, BIM, eco-friendly certification/environmental analysis, etc. required by customers.

전 문 기 술 지 원

전문지식과 기술시스템,
각 분야 전문가가 최고의 엔지니어링 기술력을 지원합니다.

Expertise, technology systems and specialists are supporting project management with best engineering carrer.

건원엔지니어링은 최상의 건설사업관리를 위해 Project 초기단계부터 유지관리 단계까지 단계별 기술시스템을 활용하여 각 분야의 전문가들이 Project 성공을 위해 노력하고 있습니다. 전문적인 건설사업관리를 뒷받침하는 다양한 기술시스템은 CM 온라인매뉴얼인 CM Navigator, 지식경영시스템 KITS, 현장관리시스템 KPMS, VE통합시스템, 사업비관리시스템 KPCM, 모범 자료 선별시스템 Best Practice, 설계검토시스템 KWDR, BIM을 통한 3D/4D/5D/nD의 구현, 전자도서관 e-Library 및 문서중앙화 ECM으로 이루어집니다. 이 시스템들은 차세대 포털시스템에 의해 통합되어 전문가 상호간 기술교류 및 시스템 간 정보공유 기회를 확대시켜 프로젝트의 성공 가능성을 극대화하고 있습니다.

Specialists in every construction field are trying to be successful in project management from the early phase of the project to the OM&R phase making use of each computerized project management and engineering technology systems. The systems contain CM Navigator(CM on-line work manual), KITS(Knowledge Management System), KPMS(Project Management System), Integrated VE(Value Engineering) system, KPCM(Project Cost Management), Best Practice, KWDR(Design Review), e-library and ECM(Enterprise Contents Management). These systems are integrated by Portal system and are maximizing the possibilities to be successful in project management that expand opportunities of exchanging information and technological knowledge of experts.



■ Best Practice



■ CM-Navigator



■ KITS



■ KPMS



■ KWDR



■ VE통합시스템 II



■ KPCM



■ 포털시스템

VE / LCC분석 컨설팅

Value Engineering
& Life Cycle Cost Analysis

건원엔지니어링은 매년 30개 이상의 CM 프로젝트 설계단계에서 1~2회의 VE/LCC분석을 상시적으로 수행하고 있습니다. 최근에는 당사의 친환경 및 QS분야와 결합한 융합형 VE서비스 수행실적이 증가하고 있습니다.

KUNWON Engineering carries out VE/LCC analysis for about 30 CM Projects every year. In recent years, convergence type VE analysis combined with green technology and cost engineering is increasing.

자체 개발한 사례기반 VE 방법론에 따라 2,000건이 넘는 VE사례를 DB로 구축하여 VE분석 전 과정을 전산화한 VE통합시스템 I을 2009년 개발한 바 있으며, 2012년에는 3,900건이 넘는 VE제안을 포함하여 실무활용성과 편집용이성, 단계간 이동유연성 및 프리젠테이션 기능을 강화한 VE통합시스템 II를 개발하여 정착에 성공하였습니다. 2023년에는 7,400건이 넘는 VE제안을 포함하여 세분화된 자료 검색 기능을 추가, 모바일 반응형 시스템으로 VE 통합시스템 III를 재구축하였습니다.

In 2009, according to their own case based VE methodology, more than 2,000 VE cases were analyzed to develop VE Integrated System which computerized whole process of VE Job Plan. In 2012, VE integrated system II that enhancing applicability, ease of edition, flexibility and presentation tool was developed with 3,900 over VE proposals successfully. In 2023, a detailed data search function was added, including more than 7,400 VE proposals, and the VE Integrated System III was rebuilt as a mobile responsive system.

최고의 VE Leader, 공종별 엔지니어, 비용/공정 엔지니어, 시스템 엔지니어가 한 팀을 이룬 VE/LCC 전담조직을 갖추고 있어 언제든 고객이 원하는 시점, 원하는 기간 내에 타사와 차별화된 성과를 창출하고 있습니다.

VE/LCC organization is consisted of VE Leaders, construction engineers, cost/schedule engineers and system engineers. They are always ready to provide highly performed VE/LCC services with their systems.







■ 특허 Patent

제 10-1077038호	건설 가치공학 통합관리 시스템
제 10-1077039호	건설 가치공학 통합관리 방법 및 이를 수행하는 프로그램이 저장된 컴퓨터가 판독 가능한 기록매체

■ 주요실적 Projects

- 서울월드컵경기장
- 중이온가속기 RAON
- 아모레퍼시픽
- 백운지식문화밸리 도시개발사업
- GIST 동물실험동
- 송도컨벤시아 2단계 건립 민자사업
- HD 드라마타운
- 인천 로봇랜드
- 한국생명공학연구원 미생물가치평가센터
- 진해해군관사 턴키
- 국가식품클러스터 6대 기업지원시설
- 춘천 네이버 지식정보 캠퍼스
- 여의도 파크원 Parc.1
- 가락시장 시설현대화사업
- 부산국제금융센터 복합개발사업
- 경상북도 본청 및 의회 신청사
- 사랑의 교회 신축공사
- 가락시장 현대화 사업
- 인천 아시아경기 문학, 송림경기장
- KINTEX 제2전시관
- 서울특별시 신청사
- 동대문 디자인 플라자 & 파크

건설사업비분석 컨설팅
Construction Project Cost Analysis

건설사업비분석 컨설팅은 사업비 계획 및 관리 업무를 제공하는 것으로, 사업을 추진함에 있어 재무적 이익을 극대화하는 데 목적이 있습니다. 주요업무로는 사업비 기획(Cost Planning), 사업비 통제(Cost Control), 감사 및 모니터링(Audit & Monitoring), 발주전략 및 입찰업무 수행(Procurement Advice & Tendering) 등이 있습니다.

Construction project cost analysis is mostly aim to provide cost planning and cost control services to maximize financial profits of a project. Cost Planning, Cost Control, Audit & Monitoring and Procurement Advice & Tendering services are included.

건원엔지니어링은 자체 축적한 사업비 데이터를 활용하여 사업계획단계에서의 공사비추정 및 사업비계획 모델을 수립하고 지속적으로 경신해왔습니다. 이를 바탕으로 사업계획단계 사업비 추정시스템인 KPCM (KUNWON Project Cost Management)을 개발하여 사업비관리 컨설팅에 효율적으로 활용하고 있습니다.

KUNWON Engineering have established and updated construction cost estimation and project cost planning models in early phase of project development with their own cost data. Models were computerized as project cost estimation system, named KPCM(KUNWON Project Cost management. The system has been applied to their cost management consulting services successfully.

한편 설계회사 및 건설회사에서 원가관리업무를 수행했던 실무 전문가와 원가관리사 자격을 취득한 유자격자들이 팀을 이루어 CM 프로젝트의 설계단계 및 시공단계 원가적정성 검토와 함께 대형프로젝트의 초기단계 QS(Quantity Survey) 컨설팅을 수행하고 있습니다.

In the cost management organization, specialists from A/Es and Contractors firm who has cost engineering career and qualified cost managers are organized as a team. They are providing QS(Quantity Survey) services of large project from the early phase of project development to the design and construction phase.







■ 특허 Patent

제 10-1112421호	사례기반추론과 유전자알고리즘을 이용한 건축물의 공사비예측시스템 및 방법
제 10-1168858호	건설프로젝트 사업비관리방법 및 건설프로젝트 사업비관리시스템

■ 주요실적 Projects

- 홍대입구역 복합개발사업 공사비 검토
- CAESARS casino hotel complex & LIPPO serviced residence tower 공사비 검토
- KT영동호텔 QS 용역
- 삼성생명 청담동 신축공사 공사비 검토
- 송파구 방이동 K Project(주상복합) 공사비 검토
- 서울시 무교동 A Project(호텔) 공사비 검토
- 압구정아파트2지구 주택재건축정비사업 사업수지분석
- 서일대학교 리모델링 타당성조사

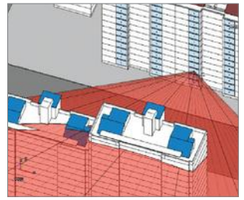
친환경 컨설팅
Green Building Consulting

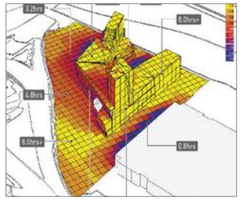
건원엔지니어링은 친환경사업 전담팀을 신설하여 녹색건축인증, 건축물 에너지효율등급 인증을 비롯한 국내인증과 LEED(미국), BREEAM(영국)과 같은 해외인증 및 환경분석 시뮬레이션 서비스를 제공하고 있습니다.

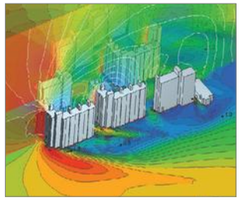
KUNWON Engineering organized Green Building Team in 2014. The team provides not only Green Building Certification, Building Energy Efficiency Rating, LEED(USA), BREEAM(UK) services but also Environment analytical simulation service.

지구온난화와 환경오염이 심각한 문제로 대두되면서 친환경적인 사업개발은 선택이 아닌 의무가 되고 있으며, 이제 건축환경에 대한 세심한 검토는 성공적인 사업진행을 위한 필수사항이 되었습니다. 진정한 친환경 건축을 구현하기 위해서는 제도권 건축물 인증과 복잡한 해외인증, 공학적인 지식을 기반으로 하는 시뮬레이션뿐만 아니라 요소기술별 전문가들이 참여하는 융복합연구까지 다양한 분야, 다양한 수준의 전문지식이 필요합니다. 건원엔지니어링은 건설사업관리 분야의 풍부한 경험과 프로젝트 관리 실적을 바탕으로, 기획에서 설계, 시공, 운영 그리고 해체까지도 고려한 최고 품질의 친환경 건축물을 최적비용으로 완성하기 위해 토탈 건축환경 솔루션을 제공해 드릴 것입니다.

As Global warming and environmental pollution becomes one of the biggest concerns, eco-friendly approach also becomes indispensable requirements for successful project development. In order to construct eco-friendly buildings, it is necessary to acquire Green Building Certification, to analyze energy simulation results and to converge multidisciplinary experts of construction engineering. KUNWON Engineering provides total green construction services from the early phase of planning to the demolition phase of project while concerning optimization between the quality and the cost upon their experiences and solutions from large number of project participation







■ 주요실적 Projects

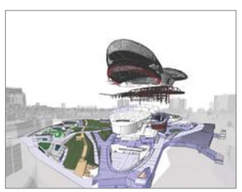
- 인천로봇랜드
- 마곡 B4-3블럭
- 상암 DMC B3BL
- 서울복합화력 통합사무실
- 정보통신산업진흥원 신청사
- 천안 백석 미래하이테크 시티
- 당진 송악 A1BL
- 시흥 목감지구 A5BL
- 용인 기흥역세권 2BL
- 평택 세교지구 1-1BL
- 영등포 KT 오피스텔
- 독산 2-1구역 주상복합
- 구리갈매 제1초중학교
- 정동진 차이나드림시티
- 전통건축부재보존센터
- 육군안양병영시설 BTL
- 나라키움 여의도빌딩 TK
- 구리농수산물도매시장 PF

BIM 컨설팅

Building Information
Modeling Consulting

건원엔지니어링은 2008년부터 현재까지 BIM을 적용하는 현장에 최고의 엔지니어를 투입하여 BIM업무를 수행하고 있습니다. 건원엔지니어링은 3D, 4D(공정관리), 5D(사업비 관리)를 넘어서 nD(유지관리까지 업무영역을 넓혀 BIM 기획컨설팅, 설계/시공단계 3D 모델링구축, 공정관리, Shop DWG, 제작의 업무를 수행하고 있으며, 특히 당사 공정/QS 분야와 협업하여 한차원 높은 사업관리 부가가치 생산에 도전하고 있습니다. 또한 IT와 융합하여 차세대 PMIS, 네트워기반 방재/보안시스템 개발에도 투자하고 있습니다.

KUNWON Engineering have been providing BIM services from 2008. They have extended their business area across the 3D, 4D(process control), 5D(cost control) to nD(maintenance control) area. Their work scope involves BIM plan consulting, 3D modeling in design and construction phase, schedule management and making shop DWG. They are trying to make the value of project management higher by cooperation with schedule management and QS. Also, PMIS of next generation and network-based disaster prevention/security system have been invested.





■ 주요실적 Projects

· 동대문디자인 플라자 BIM관리 및 시공성 검토
· 한전 KPS R&D Complex 건립 BIM 용역
· BIM_IT융합 유지관리 및 방재 컨텐츠 개발

건설사업관리 시스템

Construction Project
Management Systems



■ CM-Navigator

CM Navigator는 각 현장의 특성에 적합한 맞춤형 사업관리 절차를 제공하고, 각 절차별 표준화된 CM업무 매뉴얼과 사례, 보고서, 법령, 양식, 참고자료, 기준지침을 제공합니다. 현장 사업관리단은 CM Navigator를 활용하여 업무오류, 누락 및 실패사례 발생을 사전에 방지함으로써 프로젝트를 성공적으로 이끌 수 있습니다.



■ KITS

KITS는 현장과 본사에서 생산되는 기술지식을 축/구조/토목/기계/전기/통신/소방/조경/VELCC/원가관리/공정관리/BIM/친환경/일반사업관리의 14개 지식마당에서 각 지식별 기술/유형/시설로 구분된 다차원 지식맵을 통해 등록/검색이 가능하며 각 분야별 지식마스터가 지식의 품질을 철저히 관리하고 있습니다.



■ PMIS

PMIS는 KPMS(Kunwon Engineering Project Management System)이라는 고유명칭으로 개발되어 본사와 150여개 현장 간의 사업현황 정보를 실시간으로 공유함으로써, 신속한 의사결정과 과학적 관리기능을 구현하고 있습니다. 발주자, 설계자, 시공사, 건설사업관리자가 모두 참여할 수 있는 개방형 구조로 활성화되어 있습니다.



RESEARCH & DEVELOPMENT

건원엔지니어링은 지속적인 연구개발을 통해 독자적인 건설관리기술을 발전시켜왔으며, 대규모 국책 연구과제를 수행함으로써 건설산업의 경쟁력 제고에 기여하고 있습니다.

KUNWON Engineering is stepping up with its efforts developing its own unique and advanced technologies for the construction industry to provide the best services.

기 술 연 구

**최고의 서비스 제공을 위한
고유 기술 개발과 건설산업의
선진 기술 개발을 위해 노력합니다.**

**KUNWON Engineering is
Stepping up with its efforts developing
its own unique advanced technologies
for the construction industry
to provide the best services.**

건원엔지니어링은 건설관리기술의 핵심기술인 설계관리 · 일정관리 · 비용관리 · VE · 친환경/에너지관리 · 리스크관리 · 지식관리를 포함하여 선진화된 건설관리 서비스 제공과 건설산업 경쟁력 향상을 위한 다양한 연구와 개발을 수행하고 있습니다. 2006년 이후 기술연구소는 연구개발 목표와 전략을 재정비하여 건설관리 분야에 특화된 원천기술 개발, IT융합 전산시스템 개발, 혁신적 건설 조달방법 연구에 매진하고 있으며, 2009년부터는 이러한 연구개발 노력이 결실을 맺어 VE통합시스템, 사업비관리시스템, 차세대 지식관리시스템 등 가시적 성과물을 생산하여 실무에 적용하고 있습니다. 세계적 건설관리 기업의 사업관리 체계와 노하우를 분석하여 건원엔지니어링의 고유기술로 내재화하기 위한 노력을 지속하고 있습니다.

KUNWON Engineering has been performing various R&D, inclusive of core construction management technologies such as schedule management, cost management, design management, value engineering, environmental sustainability, energy management, risk management and knowledge management in order to provide advanced construction management services and improve its competitiveness.Since 2006, The R&D center have been striving to develop their own unique technologies, IT integrated computer system, and innovative procurement methods specialized in the construction management field by reorganizing R&D goals and strategies. These R&D efforts have implemented VE system, cost management system and knowledge management system as tangible achievements that are applied to the real projects from 2009 on. The R&D center have been trying to learn and internalize project management system, lessons learned and knowhow of global top class CM companies.

관리기술 및 시스템 개발

Management technology and computer system

건원엔지니어링은 분야별 전문가들의 지식과 경험을 체계화하여, 회사 전체의 집단지성으로 발전·활용하기 위하여, 분야별 기존지식을 종합정리하고 선진기술을 접목하여 건원엔지니어링만의 특화된 건설사업관리 요소기술을 개발하고 있습니다.

2023	· 건설 VE통합시스템Ⅲ 개발 Integrated Construction VE System III	VE Value Management
2019	· 설계검토시스템 Design Review System	설계관리 Design Management
2017	· 내역서 표준화 프로그램 Statement Standardization Program	비용관리 Cost Management
	· 공간별 내역서 작성 프로그램 Space-specific Statement Writing Program	비용관리 Cost Management
2014	· BIM기반 공사비관리기법 BIM based Cost Management Methods	비용관리 Cost Management
	· 리모델링 개략공사비견적체계 구축 Cost Forecasting System for Remodeling Projects	비용관리 Cost Management
2013	· 설계단계 공사비관리기법 개발 Cost Management in Design Phase	비용관리 Cost Management
2012	· 건설 VE통합시스템 Ⅱ 개발 Integrated Construction VE System II	VE Value Management
2011	· 건설사업비관리시스템 개발 Construction Cost Management System	비용관리 Cost Management
2010	· 설계관리기법 개발 Design Management Methods	설계관리 Design Management
	· 사업비 및 공사비 관리기법 개발 Project Cost and Construction Cost Management Methods	비용관리 Cost Management
	· 친환경건설관리시스템 개발 Green Environment Management System	친환경/에너지관리 Energy Management
2009	· 건설 VE통합시스템 I 개발 Integrated Construction VE System I	VE Value Management
	· 선진형 공정관리기법 개발 Advanced Schedule Management Technique	일정관리 Schedule Management
2008	· 사례기반 VE 지원도구 개발 Case-based VE Supporting Tool	VE Value Management
2007	· 건설공사비 개략견적체계 구축 Construction Co st Estimate System	비용관리 Cost Management
	· 건설사업 설계관리 개념과 기법 Design Management Concept and Techniques	설계관리 Design Management

정부 R&D

R&D with Government

건원엔지니어링은 건설정책, 대형프로젝트관리기술, 비용/일정관리기술 등 건설사업관리를 위한 핵심기술을 개발하기 위해 국내외 연구기관과 협력하여 지속적인 연구개발에 매진하고 있습니다.

2012 - 2015	· 무거푸집무배근 SPC(Steel–Plate Concrete) 복합화 구조시스템 개발 non-casted and non-reinforced SPC(steel-plate concrete) complexation structural system development and construction technology	시공기술 Construction Technology
2007 - 2014	· 메가프로젝트 건설관리시스템 개발 Mega-project Construction Management System	일정관리 Schedule Management 프로그램관리 Program Management
2008 - 2013	· 적정공사비 산정 및 관리시스템 개발 Project Fair Cost Estimate & Management System	비용관리기술 Cost Management
2006 - 2011	· 성능계약제도 도입방안 구축 Performance-based Contracting System	건설정책 Construction Policy

건설 신기술

Construction New Technology

건원엔지니어링은 시공성 향상과 공사비절감, 시공품질에 효과가 있는 건설기술을 개발하고 보급하고자 현장에서 개발한 공법이나, 전문기술업체와의 공동개발을 통해 국토교통부 지정 건설신기술을 개발하고 있습니다.

제 628호	· 패널형 경량체 유니트를 활용한 이방향 중공슬래브 Two-way Void Slab using light weight unit pannel
제 631호	· 내부 앵커형 조립식 냉간성형 CFT기둥(ACT Column) Internal Anchored Welded Built-up Square CFT Column(ACT Column)
제 632호	· 이중관 마이크로파일과 동조화 잭업(Jack–up)시스템을 이용한 기존 건축물 부상(Floating) 및 지하확장 가설공법 Floating & Underground Space Extension Method
제 643호	· 홀센서 자력감지 방식의 실시간 지반침하 자동계측시스템 System for measuring ground subsidence
제 681호	· 삼각트러스 형태 전이프레임을 활용한 중저층 건축물 리모델링 기초 공법 BTFM : Balanced Transfer remodeling Foundation Method
제 720호	· 이중물딩 단위모듈형 지중수평변위 측정용 센서를 이용한 흙막이 벽체의 실시간 무선원격계측시스템 Remote Control System for Measuring Gradient of Temporary earth Retaining Structure

특허

patent

건원엔지니어링에서 연구개발한 각종 건설관리시스템을 포함하여 각 현장에서 임직원들이 개발한 공법 재료의 특허 출원업무를 수행하여, 공종별 요소 기술과 건설사업관리 전문기술로 구성된 특허기술을 보유하고 있습니다.

건축 시공	특허 10-2507587	· 기초바닥 시공방법 Foundation floor construction method
	특허 10-2469528	· 기초바닥 시공구조 Foundation floor construction structure
	특허 10-2459531	· 기초바닥 방수구조 Foundation floor waterproofing structure
	특허 10-1148185	· 플라스틱 발열패널 및 이를 이용한 벽체거푸집 설치구조 Plastic Heating Pannel and Wall-Pannel Setting Structure using the same
	특허 10-1084789	· 레이턴스 강화용 콘크리트 결합제 조성물 Concrete binder composition for reinforced laitance
	특허 10-0988270	· 슬래브용 레벨러에 방미장용 레벨러를 연결 사용하여 공사단계별 바탕면 마감높이를 표시한 레벨 스페이서 장치 Level spacer device
	특허 10-0988270	· 건설공사용 디딤 발판 조립체 Step footboard assembly for construction work
건축 구조	특허 10-1051361	· 압축응력생성수단을 포함하는 철골보 Steel Beams Having a Compression Stress Member
	특허 10-1079751	· 구조물의 원격 계측관리시스템 Remote Control System for Measuring Gradient of Structure
	특허 10-1072958	· 마이크로파일 및 트러스를 이용한 기초구조, 및 주위구조물과 인접한 곳에서 이의 시공방법 Foundation Structure Using The Micropile And Truss, And Construction Method Thereof In A Surrounding Structure And The Places That It Is Adjacent To
	특허 10-1070426	· 마이크로 파일을 이용한 개량형 언더피닝 공법 Improved Underpinning Method Using the micro pile
	특허 10-1159041	· 조립강관박스기둥과 철골보의 접합부구조 Joint of steel box column and steel beam
	특허 10-1288831	· 소구경말뚝 및 하중전이프레임을 이용한 벽체존치 건축물 리모델링 공법 Remodeling construction method using micropile and truss in a surrounding structure and the places that it is adjacent to
토목 전기 기계	특허 10-2481898	· 해안가드레일 겸용 방재용 차수벽 Water barrier for disaster prevention combined with coastal guardrail
	특허 10-2497788	· 해안 가드레일 겸용 방재용 차수벽을 통한 수해재난 관제 시스템 Flood disaster control system through water barrier for disaster prevention combined with coastal guardrail
	특허 10-1043974	· 케이블 접속구를 갖는 매립형 스피커 조립체 Embeded speaker assembly having cable connector
	특허 10-1029830	· 오삽 조정 기능의 케이블 접속구를 갖는 매립형 스피커 조립체 Floor Structure Using Light Weight Body for Hollow Slab and Modular Girder
	특허 10-1057764	· 일체로 성형된 밀봉캡을 갖는 콘크리트 매입형 합성수지 단자박스 Concrete-encased metal terminal box having sealing cap formed as an unit
	특허 10-1057761	· 유입방지커버가 결합된 콘크리트 매입형 금속 단자박스 Concret-encased metal terminal box having inflow prevention cover
	특허 10-1015092	· 흙막이 가시설의 기울기 원격계측관리시스템 및 이의 설치방법 Remote Control System for Measuring Gradient of Temporary earth Retaining Structure and Installing Method
건설 사업 관리	특허 10-1898627	· 건설공사의 내역서 및 집계표 기반의 공사비 분류 시스템 및 이를 이용한 분류방법 Construction cost classification system based on construction statement and tally table and classification method using it
	특허 10-1890179	· 건설공사의 수량산출서 및 내역서에 기반하는 공간별/부위별 공사비 추출집계시스템 및 이를 이용한 집계 방법 Construction cost extraction and aggregation system by space/part based on the quantity calculation statement and statement of construction work and aggregation method using the same
	특허 10-1276528	· 1일 생산성 정보 기반의 공기단축형 발주를 위한 낙찰자 선정방법 Method for Review Process for Cost Plus Time Contracting in Bidding Phase Using Daily Productivity Data
	특허 10-1173158	· 시각적 시설개요 생성을 기반으로 한 도시재생사업의 사업비 및 사업기간 예측시스템 및 그 방법 Cost and duration estimation system and the method for urban renaissance projects planed by visualization
	특허 10-1168858	· 건설프로젝트 사업비관리방법 및 이를 수행하기 위한 건설프로젝트 사업비관리시스템 Method for Managing Costs of a Construction Project and System for Performing the Method
	특허 10-1112421	· 사례기반추론과 유전자알고리즘을 이용한 건축물의 공사비예측시스템 및 방법 Cost estimating model and method for building projects in planning phase using CBR and GA
	특허 10-1077039	· 건설 가치공학 통합관리 방법 및 이를 수행하는 프로그램이 저장된 컴퓨터가 판독가능한 기록매체 Method for integrating construction Value Engineering and computer readable medium strong a program thereof
	특허 10-1077038	· 건설 가치공학 통합관리시스템 System for Integrating Construction Value Engineering

PRIZE

수상내역

수여일자 Date	수상내용 Recognition	수여기관 Recognized by	훈격 Classification
2014. 12. 19	· 건설문화대상 최고기업 선정 Top Rank Company in Construction Culture Awards	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	상패 Medal
2013. 10. 11	· 진단/유지관리기술에 기여 Contribution in Diagnostics/Maintenance Management Skill	한국구조물진단유지관리공학 Korea Structure Diagnostic Maintenance Engineering Group	기술상 Technology Award
2012. 12. 20	· 2012 대한민국 건설문화대상(CM부문) 8연속수상 Award(8 years in a row) in 2012 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	상패 Medal
2012. 12. 07	· 2012 건설감리의 날 건축분야 감리대상 Management Award in 2012 Construction Management (Architecture Field)	국토해양부 Ministry of Land, Transport and Maritime Affairs	표창장 Commendation
2011. 12. 20	· 2011 대한민국 건설문화대상(CM부문) 7연속수상 Award(7 years in a row) in 2011 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	상패 Medal
2011. 11. 25	· BIM Construction 2011 BIM Construction 2011	사단법인 빌딩스마트협회 Building Smart Association Corp.	우수상 Excellence Award
2011 . 09. 01	· 2011 대한민국 글로벌 CEO 선정 Selected as a 2011 Korea Global CEO	중앙일보, Forbes Korea Joongang Daily, Forbes Korea	상패 Medal
2010. 12. 23	· 2010 대한민국 건설문화대상(CM부문) 6연속수상 Award(6 years in a row) in 2010 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	상패 Medal
2010. 04. 30	· ConsMa 국제행사 CM발전 유공자 포상 Merit Prize in ConsMa International Event CM Development	한국CM협회 Korea CM Association	대통령상 Presidential Award
2010. 03. 30	· 2010 건설기술인의날 수상 Awarded in 2010 Construction Technology Day	국토해양부 Ministry of Land, Transport and Maritime Affairs	대통령상 Presidential Award
2009. 12. 18	· 2009 대한민국 건설문화대상(CM부문) 5연속수상 Award(5 years in a row) in 2009 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	상패 Medal
2008. 12. 23	· 2008 대한민국 건설문화대상(CM부문) Award in 2008 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	대상 Grand Prize
2008. 11 24	· 2008년 VE대회 건설VE발전과 정착에 기여 Recognition in the 2008 VE Competition Construction VE Development and Settlement	한국건설 VE연구원 Korea Construction VE Researcher Group	표창장, 감사패 Commendation, Recognition
2008. 09. 01	· 2008 건설사업관리(CM)능력 평가 1위 1st Place in 2008 CM Ability Evaluation	국토해양부 Ministry of Land, Transport and Maritime Affairs	CM능력평가결과 공시 Result Announcement
2008. 07. 16	· 2008 대한민국 건설기술상 Award in 2008 Korea Construction Skill	국토해양부 Ministry of Land, Transport and Maritime Affairs	상장, 상패 Honor Diploma, Medal
2008. 04	· 뉴스피플선정 2008 대한민국 혁신 경영인 대상 Grand Prize in 2008 Korea Innovative Manager selected by the News People	시사뉴스피플 Sisa News People	상패 Medal
2007. 12. 20	· 2007 대한민국 건설문화대상(CM부문) Grand Prize in 2007 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	감사패 Recognition
2006. 12. 21	· 2006 대한민국 건설문화대상 특별상 Special Prize in 2006 Korea Construction Culture Awards	한국토지공사 Korea Land Corporation	상패 Medal
2006. 11. 11	· 한국건설관리협회운영 기여 Recognition in Korea Construction Management Association	한국건설관리학회 Korea Institute of Construction Engineering and Management	공로상패 Merit Certificate
2006. 01. 11	· 2005 대한민국 건설문화대상(CM부문) Grand Prize in 2005 Korea Construction Culture Awards(CM Field)	한국건설일보사 대한민국 건설문화대상 추진위원회 Korea Daily Construction Company, Korea Construction Culture Awards Promotion Committee	상패 Medal
2001. 07. 11	· 2001년도 상반기 최우수인증기업선정 Best Certified Company in January ~ June 2001	한국능률협회인증원 Korea Management Association Registration Inc.	인증패 Certificate Award

COOPERATION WITH OVERSEAS COMPANIES

외국사 협력

국적 Country	프로젝트 Project	내용 Description	업체명 Firm Name
독일 Germany	· 인천국제공항 2단계 사업 Incheon Int. Airport, Phase 2	IAT시스템 기술협력 Technical Cooperation for IAT System	로그플랜 LOG PLAN
미국 USA	· 용산미군기지 이전사업 Yongsan USFK Base Relocation Program	종합사업관리 기술협력 Technical Cooperation for General PM	시에이치투엠힐 CH2MHILL
	· 인천공항 3단계 Incheon Int. Airport, phase 3	항행안전시설 Navaid	에이씨에스인터네셔널 ACS International LLC
	· 뉴송도시티 New Songdo City	건설사업관리 기술협력 Technical Cooperation for CM	히어리 HEERY
	· 인천국제공항 2단계 사업 Incheon Int. Airport, Phase 2	종합사업관리 기술협력 Technical Cooperation for General PM	루이스버저그룹 Louis Berger Group
	· 인천국제공항 2단계 사업 Incheon Int. Airport, Phase 2	BHS시스템 기술협력 Technical Cooperation for BHS System	비앤피 BNP
	· 월드컵주경기장 World Cup Stadium	지붕 대공간 막 구조기술협력 Technical Cooperation for Ceiling Space Membrane Structure	가이거 Geiger
	· 기술협력약정 Technical Cooperation Agreement	건설사업관리 CM Service	힐인터내셔널 HILL INTERNATIONAL
영국 UK	· 아크로비스타 Acrovista	무대기계·음향 기술협력 Technical Cooperation for Stage/Sound Equipments	오베아룹 OVE-ARUP
	· 인천국제공항 2단계 사업 Incheon Int. Airport, Phase 2	메가트러스 대공간 구조기술협력 Technical Cooperation for Mega-truss Large Space Structure	
	· 인천국제공항 3단계 사업 Incheon Int. Airport, Phase 3	건축구조 Structural Engineering	
프랑스 France	· 인천국제공항 3단계 사업 Incheon Int. Airport, Phase 3	노출 콘크리트 구조물 기술협력 Technical Cooperation for Exposed Concrete Structures	엥젤로프 INGEROP
	· 천안·아산역사 Cheonan-Asan Station		
	· 서초아크로비스타 Seocho Acrovista		